

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :47

Karar Tarihi :14/01/2016

KONUSU:

Menteşe İlçesi Saburhane Meydanı ve çevresinde yapılacak “Cephe İyileştirme ve Kentsel Tasarım Projesi” (Projelendirme ve Uygulama) İşinin Belediye Başkanlığımız tarafından yapılması, projelendirme hizmet alım işi için Muğla Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına Katkı Payı İçin başvuruda bulunulması, katkı payı bedelinin uygulama işi maliyetinin tamamını karşılayamaması durumunda kalan bedelin Belediye Başkanlığımız bütçesinden karşılanması konusunun görüşülmesi

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 12/01/2016 tarihli ve 36521862-310.02.01-178 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Belediye Başkanlığımız tarafından ilimiz, Mentese İlçesi, Saburhane Meydanı ve çevresinde yoğunluklu olarak geleneksel yapıların bulunduğu tarihi kent dokusunun doğal, kültürel, mimari, tarihi ve estetik değerleri ile özgün kimliğinin korunması ve gelecek kuşaklara aktarılmasının sağlanabilmesi için Cephe İyileştirme ve Kentsel Tasarım Projesi hazırlanması düşünülmektedir. Ekli haritada sınırları belirtilen proje alanında; özgün yapının korunması, geleneksel yapıların hayatlarını devam ettirebilmesi için gerekli kararların alınması, tarihi alanın önemini vurgulayacak ve ihtiyaçlarına cevap verecek sağlıklı, ergonomik, sürdürülebilir ve estetik mimari öge ve kent mobilyalarının projelendirilmesi, tarihi çevre ile yeni yerleşim bölgesi arasındaki bağlantıların kuvvetlendirilmesine dair ulaşım, trafik, otopark konularına çözüm getirilmesi, Karamuğla Deresinin üzerinin belli noktalarda açılması, görüntü kirliliğine neden olan elektrik, internet ve telefon hatlarının, pis su, temiz su ve yağmur suyu giderlerinin dere kesitinde oluşturulacak galeriler içine alınmasına yönelik gerekli altyapı çalışmaları ile kent kullanımına kazandırılması amaçlanmakta olup; Söz konusu projelendirme hizmet alım işinin maliyeti için Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Dair Katkı Payına Ait Yönetmeliğin 7. ve 8. maddelerine istinaden Muğla Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına başvuru yapılacaktır. Projelendirme çalışmasının tamamlanmasını takiben bahse konu projeye ait uygulama işinin de Başkanlığımızca yapılması planlanmaktadır.

Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Dair Katkı Payına Ait Yönetmeliğin 7. maddesi 2. fıkrası "Belediye veya İl Özel İdarelerince, taşınmaz kültür varlıklarının korunması ve değerlendirilmesi amacıyla hazırlanan planlama, proje, uygulama ve kamulaştırma işlerinin (KDV dahil) maliyetinin katkı payı hesabında toplanan tutar yeterli olmak şartıyla %95'ini aşmamak kaydıyla mevcut taşınmaz kültür varlığı sayısı, mevcut durumu, ilin kültürel değerlerine katkısı dikkate alınarak Valilik tarafından hakkaniyet ölçüsünde kullanılır...;"

Aynı yönetmeliğin 9. madde 2. fıkrası özetle "... başvuruların tümünde ayrıca, işin yılı içerisinde mi bitirileceği yoksa mali yıl esasına göre yıllara sâri olarak mı gerçekleştirileceği belirtilir. Yıllara sari işlerde her yıl için bitirilecek kısımlarda ayrı keşif özetini içeren mali rapor ile başvuruyu yapan il özel idaresi veya belediyenin üstleneceği miktarı gösteren taahhütnameyi sunması zorunludur...;

Hükümlerini ihtiva etmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi durumunda, yukarıda açıklanan hükümler doğrultusunda, İlimiz Menteşe İlçesi Saburhane Meydanı ve Çevresinde 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin (o) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) bendi uyarınca yapılacak Cephe İyileştirme ve Kentsel Tasarım Projesi (projelendirme ve uygulama) işinin Belediye Başkanlığımız tarafından yapılması, projelendirme hizmet alım işi için Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair Yönetmelik kapsamında Muğla Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına katkı payı başvurusunda bulunulması; Valilik Makamının uygun göreceği katkı payı bedelinin uygulama işi maliyetinin tamamını karşılayamaması durumunda, kalan bedelin Belediye Başkanlığımız bütçesinden karşılanması konusunda bir karar alınması amacıyla yazımızın Belediye Meclisine havalesini Olur'larınıza arz ederim.**Denilmektedir.**

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

İlimiz Menteşe İlçesi Saburhane Meydanı ve Çevresinde 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin (o) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) bendi uyarınca yapılacak Cephe İyileştirme ve Kentsel Tasarım Projesi (projelendirme ve uygulama) işinin Belediye Başkanlığımız tarafından yapılmasına, projelendirme hizmet alım işi için Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair Yönetmelik kapsamında Muğla Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına katkı payı başvurusunda bulunulmasına; Valilik Makamının uygun göreceği katkı payı bedelinin uygulama işi maliyetinin tamamını karşılayamaması durumunda, kalan bedelin Belediye Başkanlığımız bütçesinden karşılanmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**