

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :172

Karar Tarihi :14/04/2016

KONUSU:

Ulaşım Dairesi tarafından belirlenmiş olan Menteşe İlçesi Recai Güreli Caddesi, İsmet Çatak Caddesi, Özer Türk Caddesi, Zübeyde Hanım Caddesi, Hastane Caddesi, Sağlık Sokak, Haluk Özsoy Caddesi, Cumhuriyet Caddesi, Uğur Mumcu Bulvarı, Naci Karaosmanoğlu Caddesi, İsmet İnönü Caddesi, Atatürk Bulvarı, Tuna Otel-Yücelen Hastanesi-CNS üzerinde olan Servis Yolu üzerindeki yol üstü otopark alanlarının yıllık ÜFE oranına göre artırımı yapılacak şekilde 2016 yılı kira bedeli olarak 5.000 (Beş Bin) TL ücret ve brüt gelirin %10'unun Belediyemize aktarılması karşılığında 10(on) yıl süreli Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm A.Ş.'ye işletme devrinin yapılması hususunun görüşülmesi

Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 08/04/2016 tarihli ve 21365915-050.04-3239 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 7 (f) maddesi ve 7(l) maddesi olan **"Yolcu ve yük terminaleri, kapalı ve açık otoparklar yapmak, yaptırmak, işletmek, işlettiirmek veya ruhsat vermek."** hükümlerine göre Muğla Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi, ilimiz ilçelerinde arazi kullanım kararları ve yaz/kış nüfusunun ihtiyaçlarına göre TSE standartları çerçevesinde yol üstü otoparkların yer seçimi ile ilgili çalışmayı tamamlamış, konuya ilişkin UKOME Genel Kurul Kararı alınmış, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmiştir. .

Bununla birlikte, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 26. Maddesi olan **"Büyükşehir Belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/10 md.) Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir."** denilmektedir.

Ulaşım Dairesi tarafından belirlenmiş olan Menteşe ilçesi Recai Güreli Caddesi, İsmet Çatak Caddesi, Özer Türk Caddesi, Zübeyde Hanım Caddesi, Hastane Caddesi, Sağlık Sokak, Haluk Özsoy Caddesi, Cumhuriyet Caddesi, Uğur Mumcu Bulvarı, Naci Karaosmanoğlu Caddesi, İsmet İnönü Caddesi, Atatürk Bulvarı, Tuna Otel-Yücelen Hastanesi-CNS üzerinde olan Servis Yolu üzerindeki yol üstü otopark alanlarının yıllık ÜFE oranına göre artırımı yapılacak şekilde 2016 yılı kira bedeli olarak 5.000 (Beş Bin) TL ücret ve brüt gelirin %10'unun belediyemize aktarılması karşılığında 10 (On) yıl süreli Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm A.Ş.'e işletme devrinin yapılması hususunda; konunun Belediye Meclisinde görüşülerek, bir karar alınması için yazımız ve ekinin Belediyemiz Meclisi'ne havalesini arz ederim.Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Ulaşım Dairesi tarafından belirlenmiş olan Menteşe İlçesi Recai Güreli Caddesi, İsmet Çatak Caddesi, Özer Türk Caddesi, Zübeyde Hanım Caddesi, Hastane Caddesi, Sağlık Sokak, Haluk Özsoy Caddesi, Cumhuriyet Caddesi, Uğur Mumcu Bulvarı, Naci Karaosmanoğlu Caddesi, İsmet İnönü Caddesi, Atatürk Bulvarı, Tuna Otel-Yücelen Hastanesi-CNS üzerinde olan Servis Yolu üzerindeki yol üstü otopark alanlarının yıllık ÜFE oranına göre artırımı yapılacak şekilde 2016 yılı kira bedeli olarak 5.000 (Beş Bin) TL ücret ve brüt gelirin %10'unun Belediyemize aktarılması karşılığında 10(on) yıl süreli Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm A.Ş.'ye işletme devrinin yapılması hususunun görüşülmesi konusunun; yol üstü otopark alanlarının işletilmesi hususunda yeterli araştırma yapmak üzere gelecek ay yapılacak meclis toplantısında görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**