

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :170

Karar Tarihi :14/04/2016

KONUSU:

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1159 ada 1 parsel numaralı taşınmazın ve 1/1000 ölçekli Muğla Koruma İmar Planında "Spor Alanı" ve "Otopark" alanı olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Menteşe ilçesi, Karşıyaka Mahallesi, 785 ada 153 parsel, 786 ada 154 parsel ve 787 ada 155 parsel nolu taşınmazların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 maddesinin (m) ve (l) maddelerine istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 06/04/2016 tarihli ve 99506623-301.01/1046 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz, Menteşe ilçesi, Karşıyaka Mahallesi, 785 ada 153 parsel nolu 249.00 m² yüzölçümlü taşınmazın 114.66 m²'lik kısmı, 1/1000 ölçekli Muğla Koruma İmar Planında "Spor Alanı" olarak planlanan alanda, 134.34 m²'lik kısmı ise "Otopark" olarak planlanan alanda, 786 ada 154 parsel nolu 885.00 m² yüzölçümlü taşınmazın tamamı "Spor Alanı" olarak planlanan alanda, 787 ada 155 parsel nolu 376.00 m² yüzölçümlü taşınmazın 352.75 m²'lik kısmı "Spor Alanı" olarak planlanan alanda, 23.25 m²'lik kısmı ise "Otopark" olarak planlanan alanda kalmaktadır. Ayrıca İlimiz, Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1159 ada 1 parsel numaralı 2375.65 m² yüzölçümlü taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanan alanda kalması nedeniyle adı geçen taşınmazların kamulaştırılması Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde;

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1159 ada 1 parsel numaralı taşınmazın ve 1/1000 ölçekli Muğla Koruma İmar Planında "Spor Alanı" ve "Otopark" alanı olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Menteşe ilçesi, Karşıyaka Mahallesi, 785 ada 153 parsel, 786 ada 154 parsel ve 787 ada 155 parsel nolu taşınmazların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 maddesinin (m) ve (l) maddelerine istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması ile ilgili karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. **Denilmektedir.**

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1159 ada 1 parsel numaralı taşınmazın ve 1/1000 ölçekli Muğla Koruma İmar Planında "Spor Alanı" ve "Otopark" alanı olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Menteşe ilçesi, Karşıyaka Mahallesi, 785 ada 153 parsel, 786 ada 154 parsel ve 787 ada 155 parsel nolu taşınmazların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin (m) ve (l) maddelerine istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**