

T.C.  
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Karar No : 168**

**Karar Tarihi : 13.07.2023**

**KONUSU:**

İlimiz, Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, 317 ada, 3 parsel numaralı, 665,06 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 1130/3023 hissesinin (248,60 m<sup>2</sup>), ilgili mevzuat hükümlerine göre yazılı talebine istinaden diğer hissedarına satılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 07.07.2023 tarihli ve E-47720051-105.04-220384 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz, Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, 317 ada, 3 parsel numaralı, 665,06 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın 1130/3023 hissesi (248,60 m<sup>2</sup>) Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza aittir.

Söz konusu taşınmazın 1893/3023 hissesine (416,46) m<sup>2</sup> sahip olan M\*\* B\*\* Ö\*\* \*\*.\*.2023 tarih ve 2\*\* kayıt sayılı dilekçeyle Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait hisseyi satın almayı talep etmiştir.

1/1000 ölçekli Gülağzı Uygulama İmar Planında (Gelişme Konut Alan) kalan bahsi geçen taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait hissesinin diğer hissedarına satışı Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; İlimiz, Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, 317 ada, 3 parsel numaralı, 665,06 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 1130/3023 hissesinin, ilgili mevzuat hükümlerine göre diğer hissedarına satılması hususunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi

Karar No : 168  
Karar Tarihi : 13.07.2023

kapsamında karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

İlimiz, Menteş e İlçesi, Gülağz ı Mahallesi, 317 ada, 3 parsel numaralı, 665,06 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 1130/3023 hissesinin (248,60 m<sup>2</sup>), ilgili mevzuat hükümlerine göre yazılı talebine istinaden diğ er hissedarına satılmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞ İ İLE KARAR VERİLDİ.**