

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No : 146**

**Karar Tarihi : 13/04/2017**

**KONUSU:**

Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan Köyceğiz İlçesi, Beyobası Mahallesi 241 ada 12 parsel numaralı 8.320,95 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın daha etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla; ekte mülkiyet bilgileri ve imar durumu örneği bulunan taşınmazın satışına yönelik 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 07/04/2017 tarihli ve 47720051-301.01-944 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan taşınmazlar Daire Başkanlığımız bünyesindeki Taşınmaz Tespit ve Taşınmaz Değerleme Komisyonları tarafından incelenmiş, yapılan tespit ve değerlendirmeler neticesinde Köyceğiz İlçesi Beyobası Mahallesi 241 ada 12 parsel numaralı 8.320,95 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımız görev, yetki ve sorumlulukları kapsamında değerlendirilemeyeceği kanaatine varılmıştır.

Söz konusu taşınmazın daha etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla; bölgesel talepler, gelişim ve yönelimler de göz önünde bulundurularak ilgili mevzuat hükümleri kapsamında satış Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; ekte mülkiyet bilgileri ve imar durumu örneği bulunan Köyceğiz İlçesi Beyobası Mahallesi 241 ada 12 parsel numaralı 8.320,95 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışına yönelik 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca karar alınması için yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan taşınmazlar Daire Başkanlığımız bünyesindeki Taşınmaz Tespit ve Taşınmaz Değerleme Komisyonları tarafından incelenmiş, yapılan tespit ve değerlendirmeler neticesinde Köyceğiz İlçesi Beyobası Mahallesi 241 ada 12 parsel numaralı 8.320,95 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımız görev, yetki ve sorumlulukları kapsamında değerlendirilemeyeceği kanaatine varılmıştır. Ekte mülkiyet bilgileri ve imar durum örneği bulunan Söz konusu taşınmazın daha etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla; bölgesel talepler, gelişim ve yönelimler de göz önünde bulundurularak ilgili mevzuat hükümleri kapsamında satışına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**