

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 14

Karar Tarihi : 12/01/2017

KONUSU:

Milas İlçesi Ören Mahallesi 246 ada 1 parsel numaralı (Eski 2626 parsel) Arsa niteliğindeki 200,51 m² yüzölçümlü taşınmaz ile ilgili olarak mülga Ören Belediye Meclisince 03.03.2008 tarih ve 20 sayılı satış kararı alındığı, 04.07.2008 tarih ve 145 sayılı Encümen Kararı ile KDV hariç ₺23.000,00 bedelle Yakup Akif AFYON'a satıldığı ve 04.02.2009 tarih 90569 Kişi Nolu mülga Ören Belediyesi ödeme listesinde ihale bedelinin ödendiği, ancak Tapu devir işleminin yapılmadığı tespit edilen söz konusu taşınmazın Yakup Akif AFYON'a devrine yönelik 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi uyarınca karar alınması hususunun görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 19/12/2016 tarih ve 47720051-301.01-3664 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

6360 sayılı Kanun gereği Valiliğimizce oluşturulan Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 20.03.2014 tarihli kararı ile mülga Ören Belediye Başkanlığına ait Milas İlçesi Ören Mahallesi, 246 ada, 1 parselde bulunan (Eski 2626 parsel), 200,51 m² yüzölçümlü, Arsa niteliğindeki taşınmaz Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza devredilmiş, ilgili karar gereğince söz konusu taşınmaz Muğla Büyükşehir Belediyesi tüzel kişiliği adına tescil edilmiştir.

Başkanlığımızca yapılan incelemede adı geçen taşınmazla ilgili olarak mülga Ören Belediye Meclisince 03.03.2008 tarih ve 20 sayılı satış kararı alındığı, 04.07.2008 tarih ve 145 sayılı Encümen Kararı ile KDV hariç ₺23.000,00 bedelle Yakup Akif AFYON'a satıldığı ve 04.02.2009 tarih 90569 Kişi Nolu mülga Ören Belediyesi ödeme listesinde ihale bedelinin ödendiği, ancak Tapu devir işleminin yapılmadığı tespit edilmiştir. Söz konusu taşınmazın ihale yolu ile satın alan istekliye devredilmesi Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; Milas İlçesi Ören Mahallesi 246 ada 1 parsel numaralı (Eski 2626 parsel) Arsa niteliğindeki 200,51 m² yüzölçümlü taşınmazın Yakup Akif AFYON'a (TC:39568607734) devrine yönelik 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi uyarınca karar alınması için yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.
Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Milas İlçesi Ören Mahallesi 246 ada 1 parsel numaralı (Eski 2626 parsel) Arsa niteliğindeki 200,51 m² yüzölçümlü taşınmaz ile ilgili olarak mülga Ören Belediye Meclisince 03.03.2008 tarih ve 20 sayılı satış kararı alındığı, 04.07.2008 tarih ve 145 sayılı Encümen Kararı ile KDV hariç 23.000,00 TL bedelle Yakup Akif AFYON'a satıldığı ve 04.02.2009 tarih 90569 Kişi Nolu mülga Ören Belediyesi ödeme listesinde ihale bedelinin ödendiği, ancak Tapu devir işleminin yapılmadığı tespit edilen söz konusu taşınmazın Yakup Akif AFYON'a devrine 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**