

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 105
Karar Tarihi : 09/07/2020

KONUSU:

Gündem

03/07/2020 tarihinde duyurulan 12 maddelik gündeme; Birimlerden gelen ve Başkan tarafından Meclise havale edilen konular ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun ve İmar Bayındırlık Komisyon Raporlarının aşağıda sırası belirtildiği şekilde gündeme ilavesiyle;

1. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Dalaman İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

2. PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 42., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64., Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. ve Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35. maddelerindeki hükümler gereğince hazırlanan 2019 Mali Yılı Kesin Hesabının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64. maddesi gereğince görüşülmesi.

- b) 2020 yılı Milas İlçe Belediyesi Eysel Katı Atık Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.

3. Büyükşehir Belediyemiz sorumluluğu veya mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza kayıtlı olan alanların onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına göre uygun hale getirilebilmesi için İlimiz, Milas İlçesi, Hacıabdi Mahallesi, 106 ada 6 parsel, 107 ada 16, 17, 18, 19, 64, 65, 66, 74, 76 parsel, 135 ada 2, 3 parsel nolu taşınmazlar ile, İlimiz, Milas İlçesi, Türkevleri Mahallesi, 523, 524, 1176, 1197, 1198 parsel numaralı taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi.

4. İlimiz, Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 370 ada, 3 (eski 2557) parsel numaralı taşınmazın "Resmi Kurum Alanı (Vergi Dairesi)" olarak düzenlenmesine yönelik meri Konacık Revizyon ve İlave Nazım İmar Planının N18-C-18-C-3-C paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

5. Hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Fethiye İlçesi, Karaçulha Mahallesi, Toptancı Hali içerisindeki H Blok 3 nolu bölümün yaş sebze meyve ihracatında denetim, kontrol ve gözetim işlemlerinin yürütülmesi koşuluyla teslim edildiği tarihten itibaren beş (5) yıl süreliğine Fethiye Gümrük Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında görüşülmesi.

6. Sayıştay Başkanlığı görüşü doğrultusunda gerekli değişikliklerin yapıldığı "Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliği"nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi.

Karar No : 105
Karar Tarihi : 09/07/2020

7. Muğla Büyükşehir Belediyesi Gazi Mustafa Kemal Atatürk Kültür Merkezi içinde bulunan, 588 kişilik oturma kapasitesi olan Ana Salonu'na ülkemizin değerli tiyatro sanatçılarından Devlet Sanatçısı unvanlı Yıldız KENTER'in isminin verilerek, bahsi geçen salonun "Yıldız Kenter Sahnesi" olarak anılması hususunun görüşülmesi.
8. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Yatağan İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 210 ada, 2 parsel numaralı 453,00 m² yüz ölçümlü taşınmazda bulunan binanın tamamlanarak ilçe müftülüğü hizmetlerinde kullanılması koşuluyla teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine Yatağan Kaymakamlığı (İlçe Müftülüğü)'na bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında görüşülmesi.
9. 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği ekte sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen kadronun iptal ve ihdası, (III) Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen dolu kadroların derece değişikliği hususunun görüşülmesi.
10. Muğla Büyükşehir Belediyesi İlan ve Reklam Uygulamaları Yönetmeliği'nin görüşülmesi.
11. Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri 1/25.000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
12. Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planına yapılan itirazların değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
13. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Fethiye İlçesi, Göcek Mahallesi, 421 ada, 1 parsel numaralı 337,85 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazda bulunan binanın hizmet binası olarak kullanılmak üzere 3 (üç) yıl süreliğine Fethiye Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında görüşülmesi.
14. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Kavaklıdere İlçesi, Yeşilköy Mahallesi, 148 ada, 15 parsel numaralı 251,53 m² yüz ölçümlü "Avlulu Kargir Ev" vasıflı taşınmazın mevcut haliyle dini hizmetlerde kullanılması koşuluyla teslim edildiği tarihten itibaren 25 (yirmibeş) yıl süreliğine Kavaklıdere İlçe Müftülüğü'ne bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında görüşülmesi.
15. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 23. maddesine istinaden Kültür Turizm ve Spor Dairesi Başkanlığı'nın 06.07.2020 tarihli ve 68532805-843.05.02- E.933 sayılı yazısı gereğince 2020 yılında uygulanacak gelir tarifesine eklenmesi talep edilen Yeşilyurt Maşat Açık Düğün Alanı Kiralama ücreti ile ilgili yazı ekinde sunulan tarife cetvelinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi gereği görüşülmesi.
16. 12.03.2020 tarih ve 57 sayılı Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, İlimiz, Menteşe İlçesi, Atatürk Bulvarı, Uğur Mumcu Bulvarı, Teyyare Kavşağı ve çevresindeki alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına, askı süresi içerisinde iletilen bir (1) adet itirazın 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
17. 12.03.2020 tarih ve 58 sayılı Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, İlimiz, Menteşe İlçesi, Atatürk Bulvarı, Uğur Mumcu Bulvarı, Teyyare Kavşağı ve çevresindeki alanlara

Karar No : 105
Karar Tarihi : 09/07/2020

yönelik 1/1000 ölçekli Nazım İmar Planına, askı süresi içerisinde iletilen bir (1) adet itirazın 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

- 18.** Sermayesinin %100 oranına Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu BELTES Petrol Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin dilekçesinde ana sözleşmesindeki faaliyetleri gerçekleştirmek için çalışmaların başladığı belirtilmiş, bu amaçla Muğla İli Ula İlçesi Kızılağaç Mahallesi Bakkalyeri Mevkiinde bulunan 161 Ada 7 Parsel 1631,07 m², 161 Ada 8 Parsel 9453,50 m², 161 Ada 13 Parsel 7.652,00 m² arazilerin şirket faaliyetlerinin verimli olarak sürdürülebilmesi için uygun özellikler taşıdığından, Ticaret Mahkemesi sıfatıyla Muğla 2.Asliye Hukuk Mahkemesi'ne başvurduğu, alınan 06.07.2020 tarih ve 2020/242 sayılı karar ile aynı sermaye olarak konulacak değer 17.156.685,00 TL olarak belirlendiği belirtilmiş, Şirketin 06.07.2020 tarih ve 2020/004 sayılı yönetim kurulu kararı ile de 17.156.685,00 TL'lik değer aynı sermaye olarak şirket esas sermayesine konulması kararlaştırılmış olup; BELTES Petrol Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 150.000,00 TL olan esas sermayesinin 17.156,685,00 TL aynı, 315,00 TL nakdi olmak üzere 17.157.000,00 TL artırılarak 17.307.000,00 TL'ye çıkarılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (i) bendi gereğince görüşülmesi.
- 19.** İlimiz, Mentеше İlçesi, Akkaya Mahallesinde hazırlanan "Küçük Sanayi Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

20. PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

- a) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 23. maddesine istinaden Kültür Turizm ve Spor Dairesi Başkanlığı'nın 06.07.2020 tarihli ve 68532805-843.05.02- E.933 sayılı yazısı gereğince 2020 yılında uygulanacak gelir tarifesine eklenmesi talep edilen Yeşilyurt Maşat Açık Düğün Alanı Kiralama ücreti ile ilgili yazı ekinde sunulan tarife cetvelinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi gereği görüşülmesi.

21. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Muğla Büyükşehir Belediyesi İlan ve Reklam Uygulamaları Yönetmeliği'nin görüşülmesi.
- b) İlimiz, Mentеше İlçesi, Akkaya Mahallesinde hazırlanan "Küçük Sanayi Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konularından oluşan 21 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**