

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 1

Karar Tarihi : 10/01/2019

KONUSU:

Gündem

04/01/2019 tarihinde duyurulan 9 maddelik gündeme; Birimlerden gelen konuların aşağıda sırası belirtildiği şekilde gündeme ilavesiyle;

1. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 569 ada 25 parselin “konut alanı” kullanımında kalan kısmının “yaya yolu” kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 23.10.2018 tarih ve 7218 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- b) İlimiz, Menteşe İlçesi, Bayır Mahallesi, Haranpınarı Mevkii, 141 ada, 12 parselde yer alan taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- c) İlimiz, Milas İlçesi, Akyol Mahallesi, 124 ada, 84 (eski 79) parsel numarasında özel mülkiyete kayıtlı, 15.856,68 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik N19-D-04-B paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ç) İlimiz, Milas İlçesi, Baharlı Mahallesi, O19-A3-3C pafta, 1033 parsel numarasında özel mülkiyete kayıtlı, 50.888,60 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın 9.294,40 m²’lik kısmında “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” düzenlenmesine yönelik N19-A-25-C paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) İlimiz Bodrum İlçesi Dereköy Mahallesi Çamarası Mevkii 209 ada 2 parsel sayılı taşınmaza ilişkin “Ekoturizm Alanı” amaçlı 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- e) İlimiz, Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, Kolonyaka Mevkii, 2520 (eski 582) parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” amaçlı yapılacak olan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- f) İlimiz, Yatağan İlçesi, Akyol Mahallesi, Aşağıova Mevkii, 278 ada, 94 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde, Mermer Atıkları Geri Kazanım Tesisi kurulması için hazırlanan “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer Ve Depolama)” amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- g) Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi, 300 ada, 1-2-3 parsellerde yer alan taşınmazlar ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- h) İlimiz Menteşe ilçesi, Muslihittin Mahallesi, 485 ada 1 numaralı parsel, 486 ada 9 numaralı parsel, 487 ada 16 ve 17 numaralı parsellerde hazırlanan UİP – 2374,25 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli

Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.

2. PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Muğla Büyükşehir Belediyesi Evsel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
 - b) Datça Belediyesi Evsel Katı Atık Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
 - c) Menteşe Belediyesi Evsel Katı Atık Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
 - ç) Dalaman Belediyesi Evsel Katı Atık Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
3. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 28. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi gereği; Meclisimizce, gizli oylamayla Denetim Komisyonu üyelerinin seçimi.
 4. Ortaca İlçe Belediyesi’nin Evsel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
 5. Ulaşım Dairesi Başkanlığının 21.12.2018 tarih ve E.19838 sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca uygulanacak 2019 yılı gelir tarifesine eklenmesi talep edilen yazı eki tarife cetvelinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun 97. maddesine göre görüşülmesi.
 6. 2019 yılında Fethiye Belediye Başkanlığınca uygulanacak gelir tarifesine eklenen ücret tarifesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25. maddesine göre görüşülmesi.
 7. Ulaşım Dairesi Başkanlığının 03.01.2019 tarih E.135 sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca uygulanacak 2019 yılı gelir tarifesine eklenmesi talep edilen yazı eki tarife cetvelinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun 97. maddesine göre görüşülmesi.
 8. Muğla Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü’nün 04.12.2018 tarih ve 81380-1445 sayılı tahsis talep yazılarına istinaden, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan İlimiz, Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi, 691 ada 1 parsel numaralı 6.097,54 m² yüz ölçümlü Turgutreis Terminali olarak kullanılan taşınmaz içerisindeki 13 ve 14 bağımsız dış kapı numaralı taşınmazların Muğla Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması amacıyla, teslim edildiği tarihten itibaren iki (2) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü’ ne tahsisi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi.
 9. Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.11.2018 tarih ve 265 sayılı Meclis Kararıyla onaylanan, İlimiz, Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi (Akçaova II. Etap) ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

Revizyonuna yapılan toplam dokuz adet itiraz dilekçesi hakkında yapılan değerlendirmelere ilişkin hazırlanan yazı eki teknik raporun 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

10. Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 25.11.2016 tarih ve 2856/1868122404 sayılı tahsis talep yazılarına istinaden, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan, İlimiz, Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 192 ada 82 parsel numaralı 2.611,27 m² yüz ölçümlü "1 Adet 3 Katlı Betonarme Bina Ve Arsası" nitelikli taşınmaz içerisinde bulunan 2 Bağımsız Bölüm Numaralı taşınmazın tamamının ve 1.nci Bodrum Katındaki ekli krokide "A" ile gösterilmiş olan 325,00 m² lik kısmın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması amacıyla, teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi.
11. Seydikemer İlçe Belediyesi'nin Evsel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
12. İlimiz ilçe merkezlerinde yazı eki Tablo 1 ve Tablo 2 'de liste halinde belirtilen otoparklar ve yol üstü araç park yerleri; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 26. maddesi uyarınca farklı tarihlerde Muğla Kent Hizmetleri A.Ş.'ne işletme devri yapılmış olup; Muğla Kent Hizmetleri A.Ş.'nin 07.01.2019 tarih ve 2019/14 sayılı yazısı ile şirket eliyle işletilen otoparkların 2019 yılında asgari ücrete yapılan artış oranı ve TÜFE oranları doğrultusunda işçilik maliyetlerinin artmasının öngörülmesi sebebiyle; işletme devrine yönelik alınan Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararlarının iptalinin yapılması ve yazı eki Tablo 1 ve Tablo 2 'de belirtilen yol üstü araç park yerleri ve otopark alanlarının (3 sıra numaralı 12.05.2016 tarih ve 219 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclisi Kararı ile devredilen yol üstü araç park yerlerinden; İlimiz Fethiye ilçesi Ölüdeniz Mahallesi Kıdrak Caddesi, 229 Sokak, 227 Sokak, 226 Sokak, 235 Sokak, ve Ölüdeniz Çarşı Caddesi üzerindeki yol üstü araç park yerleri hariç) Büyükşehir Belediyesince 5 (Beş) yıl süre ile, ihale işlemleri yapılmak üzere Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
13. 7156 sayılı 2019 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun 4. maddesinin 1. fıkrasında bu kanuna bağlı cetveller sayılmış olup, (g) bendinde gösterilen K Cetvelinin "Fazla Çalışma Ücreti" başlıklı üçüncü bölümünün (B) fıkrasının 1. bendinde; "*Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç), belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktu olarak ödenir. Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti olarak Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için 527 Türk Lirasını geçemez.*" hükmü gereğince Büyükşehir Belediyemizde çalışmakta olan zabıta ve itfaiye personeline 01 Ocak 2019 tarihinden geçerli olmak üzere 2019 yılı fazla çalışma ücretinin tespiti hususunun görüşülmesi.
14. Büyükşehir Belediyemizde 2019 yılı içinde sözleşmeli olarak çalıştırılacak olan personele Sosyal Güvenlik Kurumuna bağlı olarak geçen çalışma sürelerini ilgili kurumlardan belgelendirmeleri koşulu ile Hazine ve Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü (Mülga) tarafından 10.01.2019 tarihli ve 148 sayılı yazı ile yayımlanan Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesinin 1 sayılı cetvelinde belirlenen tavan ücret üzerinden hizmet yılı olarak 0-10 (dahil) yıl arası 1. derecenin 1. kademesinin net ücret tutarı, 11- 15 (dahil) yıl arası 1. derecenin 1. kademesinin net ücret tutarının %5 artırılmış, 16-20 (dahil) yıl arası 1. derecenin 1. kademesinin net ücret tutarının %10 artırılmış, 21-25 (dahil) yıl arası 1. derecenin 1. kademesinin net ücret

Karar No : 1

Karar Tarihi : 10/01/2019

tutarının %15 artırılmış, 26 yıl ve fazlası hizmeti olanlar için de net ücret tavanından belirlenmesi; 10 Ocak 2012 tarih ve 28169 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2012/2665 sayılı Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Bakanlar Kurulu Kararının 1. Maddesinin (1) fıkrasının (b) bendi hükümleri uyarınca yine söz konusu genelgenin 2 sayılı cetvelinde belirtilen oranlar doğrultusunda tespitin yapılması hususunun görüşülmesi.

15. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı olarak; 5216 sayılı Yasanın 7(f) maddesi “*Büyükşehir ulaşım ana plânını yapmak veya yaptırmak ve uygulamak; ulaşım ve toplu taşıma hizmetlerini plânlamak ve koordinasyonu sağlamak; kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek*” hükmü gereği hazırlanmış olan Ulaşım Ana Planı raporları ve paftası yazı ekinde sunulmuş olup, konunun onanması hususunun görüşülmesi konularından oluşan 15 maddelik gündem, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**