



T.C.  
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 56567348 -105.02-1483  
Konu : MBB Meclis Toplantısı

03/05/2019

Sayın Meclis Üyesi;

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisimiz, aşağıdaki gündemde bulunan konuları görüşmek üzere 9 Mayıs 2019 Perşembe günü saat 14.00'da Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi (Kurşunlu Cami karşısı) Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No'lu Hizmet Binasında meclis toplantı salonunda toplanacaktır. Belirtilen gün ve saatte belirtilen yerde hazır bulunmanızı rica ederim.

Cumhur ÇOBAN  
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

## GÜNDEM

### 1. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Ula İlçe Belediyesi'nin Evsel Katı Atık Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.

b) Ulaşım Dairesi Başkanlığının 03.04.2019 tarih E.10172 sayılı yazısı ile 2019 yılında Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca uygulanacak gelir tarifesinden kaldırılması talep edilen ticari plaka sahiplerine verilen belgelerden alınan ücretler ile ilgili ücret tarifesinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine göre görüşülmesi.

c) Büyükşehir Belediyemizin Organizasyon Şemasında yer alan Deniz ve Kıyı Tesisleri Şube Müdürlüğünün Ulaşım Dairesi Başkanlığı altında faaliyet göstereceğinden Ulaşım Dairesi Başkanlığı 46.48.01.40 Kurumsal Koduna 04.5.4.00 Fonksiyonel Kodu ve yazı eki ödenek aktarma cetvelinde belirtilen bütçe tertipleri açılarak aktarma yapılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince görüşülmesi.

### 2. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi

a) İlimiz, Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, Yanıkkuyu Mevkiinde bulunan 887 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellerde "Ticaret- Konut Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanununun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

3. 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 42. maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi ve Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesi gereğince hazırlanan Muğla Büyükşehir Belediyesi 2018 Yılı İdare Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

**4.** Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 2019 Mali Yılı Gider Bütçesinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) fıkrası, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin 2. bendi gereğince bazı bütçe tertipleri arasında ödenek aktarılmasına dair 02.01.2019 tarih ve 10 Nolu Meclis Kararının 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

**5.** Hüküm ve tasarrufumuz altında bulunan Bodrum Limanı Mendirek Sahası içerisinde kalan 37.031065 K – 27.424644 D koordinatlarında bulunan 2x2 m<sup>2</sup> yüzölçümündeki alana Bodrum'a yönelik çok disiplinli-entegre bir deprem-tsunami gözlem ve prototip bir tsunami erken uyarı sisteminin kurulması nedeniyle taşınmazın teslim edildiği tarihten itibaren yirmi beş (25) yıl süreliğine bedelsiz olarak tahsis talep yazılarına istinaden T.C. Boğaziçi Üniversitesi- Kandilli Rasathanesi ve Deprem Araştırma Enstitüsü Müdürlüğüne tahsis edilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

**6.** Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının mülkiyetindeki yazı eki listede belirtilen taşınmazların daha etkin, verimli kullanılabilmesi ve satışından elde edilecek gelirin mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla; bölgesel talep, gelişim ve yönelimler de göz önünde bulundurularak, büyükşehir olarak gelişimini sürdüren Muğla İlindeki yapılaşma talebinin her geçen gün artıyor oluşu, arz talep dengesindeki talep unsurundaki artışın süreklilik göstermesi ve buna bağlı olarak yapılaşabilecek taşınmazların oldukça azalması nedeniyle satışına yönelik, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca karar alınması hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

**7.** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Ula İlçesi, Armutçuk Mahallesi, 143 ada 1 parsel numaralı 1.711,38 m<sup>2</sup> yüzölçümlü "Metruk Mezarlık ve Cami" niteliğindeki taşınmazın Ek-1 krokide (A) harfi ile gösterilen 172,53 m<sup>2</sup>'lik alanı ile Ula İlçesi, Gökçe Mahallesi, 224 ada 35 parsel numaralı 7.637,83 m<sup>2</sup> yüzölçümlü "Mezarlık ve Cami" niteliğindeki taşınmazın Ek-2 krokide (A) harfi ile gösterilen 579,14 m<sup>2</sup>'lik alanının Cami Yeri olarak kullanılması koşulu ile bedelsiz olarak Diyanet İşleri Başkanlığına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince taşınmazın teslim edildiği tarihten itibaren 25 yılına tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

**8.** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Akçaova Mahallesi 125 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaza komşu, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait park alanındaki Büfe, Çay Bahçesi ve Tuvaleti kapsayan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 755,07 m<sup>2</sup> yüzölçümlü sosyal tesisin mevcut işletme devri süresinin sonra ereceği 16.04.2020 tarihinden geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreliğine şirketin mevcut hak ve sorumluluklarına ilave olarak idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilen hususlar dahilinde MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne işletme devri yapılması hususunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

**9.** Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı mülkiyeti altında bulunan, yazı eki listede belirtilen taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne mülkiyet hakkı devrinin yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

**10.** Kamulaştırma planında gösterilen Uygulama İmar planında İlimiz, Menteşe İlçesi eski terminal alanı ile yeni terminal alanını birbirine bağlayan Çevre Yolundan merkeze bağlantı veren 30 metrelik yol güzergahı üzerindeki, yazı eki kamulaştırma planındaki taşınmazların gösterilen kısımlarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

**11.** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz Fethiye İlçesi Üzümlü Mahallesi 503 ada 5 parsel numaralı 778,85 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü “Arsa” nitelikli taşınmazın tamamının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması amacıyla, teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)