

08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	21.03.2014 tarih ve 41 SAYILI DALAMAN BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	1	17.07.2017	İLYAS NACİ ORHAN	DALAMAN	ALTINTAS	31M-31L	92	6	MUĞLA 1. İDARE MAH.'NİN E:2014/1031 SAYILI KARARINA DALAMAN BELEDİYESİNİN İTİRAZ ETTİĞİ, İTİRAZ EDİLEN BU KARARIN KESİNLEŞMEDEN REVİZYON PLANIN ONAYLANDIĞI; GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ 23.10.2014 TARİH VE 6816 SAYILI YAZISI KAPSAMINDA TAŞINMAZIN TARIM DIŞI AMAÇLI KULLANIMA AÇILMASI; ; 18. MADDE UYGULAMASININ YAPILMASI; 1/100 000 ÇDP VE 1/25 000 MUNİP ÜST ÖLÇEKLİ PLANLARA AYKIRI OLDUĞU; 22 METRELİK YOLUN GÜRKÖY KAVŞAĞINA BAĞLANMASI;92 ADA 6 PARSELİN TAMAMININ İMAR PLANI İÇİNE ALINMASI	KISMEN TARIM ALANI VE KISMEN 22 M'LİK TAŞIT YOLU	KISMEN SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI VE KISMEN PLAN ONAMA DIŞI ALAN	İTİRAZ DİLEKÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMEDE 2014 YILI ONAYLI PLANINA YAPILAN İTİRAZA İLİŞKİN HUSUSLARIN BULUNDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP, YAPILAN İTİRAZLAR MAHKEME KARARI İLE SONUÇLANDIĞI VE LİNAN KARARLAR DOĞRULTUSUNDA REVİZYON PLAN HAZIRLANMIŞTIR. İTİRAZ DİLEKÇESİNDEKİ SÖZ KONUSU 1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA DAİR DİLEKÇE SAHİBİNİN PARSELİNE İLİŞKİN YAPILAN İTİRAZLAR DEĞERLENDİRİLMİŞ OLUP; - MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNİN 25'İNCİ MADDESİ 1'İNCİ FIKRASINDA “MADDE 25 – (1) İMAR PLANLARININ İHTİYACA CEVAP VERMEDİĞİ VEYA UYGULAMASININ MÜMKÜN OLMADIĞI DURUMLAR İLE ÜST KADEME PLAN KARARLARINA UYGUNLUĞUNUN SAĞLANMASI AMACIYLA PLANIN TAMAMININ VEYA PLAN ANA KARARLARINI ETKİLEYECEK BİR KISMININ YENİLENMESİ İÇİN BU YÖNETMELİKTE BELİRTİLEN İLKE, ESAS VE STANDARTLARA UYGUN OLARAK İMAR PLANLARINDA REVİZYON YAPILIR.” DENİLDİĞİNDEN SÖZ KONUSU PLAN ONAMA SINIRLARI İÇERİSİNDE MEVZUATTA BELİRTİLEN DONATI ALANLARINA İLİŞKİN ASGARİ STANDARTLARIN SAĞLANDIĞI, -İDARİ İŞLEM GERÇEKLEŞTİRMEK İÇİN YARGI KARARININ ALINMASI YETERLİ OLDUĞUNDAN MUĞLA 1. İDARE MAH.'NİN E:2014/1031 SAYILI KARARI DOĞRULTUSUNDA GEREKLİ DÜZENLEMELERİN YAPILDIĞI, - GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ 23.10.2014 TARİH VE 6816 SAYILI YAZISINDA YAPILAN İNCELEMEDE SÖZ KONUSU PARSELİN TARIM DIŞINA ÇIKARILDIĞINA DAİR HERHANGİ BİR İBARENİN BULUNMADIĞI, - İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜNE GÖRE GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ 10.10.2013 TARİHLİ VE 84367 SAYILI YAZISIYLA YAYIMLANAN 5403 SAYILI KANUN UYGULAMA TALİMATININ 8. MADDESİNİN 2. FIKRASI (E) BENDİNDE YER ALAN " ONAY TARİHİNDE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN MEVZUATLAR KAPSAMINDA YAPILMIŞ VE KESİNLEŞMİŞ HER TÜRLÜ (NAZIM İMAR PLANLARI, UYGULAMA İMAR PLANLARI VE MEVZİİ İMAR PLANLARI GİBİ) ONAYLI PLANLAR İÇERİSİNDE BULUNAN ARAZİLER; TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK YERLER HARİÇ ARSA NİTELİĞİ KAZANMALARI NEDENİYLE KANUN KAPSAMI DIŞINDADIR" DENİLDİĞİNDEN VE SÖZ KONUSU ALANDA MEVCUT ONAYLI İMAR PLANI OLMASI NEDENİYLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA 1997 YILI ONAYLI İMAR PLANI ONAMA SINIRLARI DAHİLİNDE DÜZENLEME YAPILMIŞ OLDUĞU, - İTİRAZ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN DEĞERLENDİRMEDE PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE İMAR KANUNUNUN 18. MADDESİ KAPSAMINDA İŞLEM TESİS EDİLMESİMEVZUAT GEREĞİ OLDUĞU, -1/25 000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANINDA KENTSEL YERLEŞME ALANI OLARAK BELİRLENEN ALANLAR ONAYLI ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANI SINIRLARINI KAPSAMAKTA OLUP, BU ALANLARDA SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME ALANI OLARAK PLANLANMASI NÜFUS YOĞUNLUKLARININ PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİK İLKESİNE VE ÜST ÖLÇEKLİ PLANLARA UYGUN OLDUĞU, -22 METRELİK YOLUN İŞE MAHKEME KARARI VE KARAYOLLARI YÖNETMELİĞİ DOĞRULTUSUNDA ULAŞIM KADEMELENMESİNİN GERÇEKLEŞTİRİLDİĞİNDEN BU HUSUSLARA İLİŞKİN İTİRAZIN UYGUN OLMADIĞI, -ANCAK, 2014 YILI ONAYLI PLAN SINIRLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN ONAMA DIŞI BIRAKILAN ALANIN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLDUĞU	2014 YILI ONAYLI PLAN SINIRLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN ONAMA DIŞI BIRAKILAN ALANIN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLDUĞU (KISMEN KABUL)

08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	21.03.2014 tarih ve 41 SAYILI DALAMAN BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	2	01.08.2017	MACİDE GÖKDEMİR	DALAMAN	ALTINTAS	31M-31L	92	1-2-5	TERSAKAN ÇAYININ BATISINDA KALAN BÖLGENİN TAMAMININ İMAR PLANI SINIRI İÇİNE ALINMASI, PLAN ONAMA SINIRI DIŞINDA KALAN 92 ADA, 1-2-5-6 PARSELLERİN İMAR PLANI SINIRI İÇİNE ALINMASI, KAT YOĞUNLUKLARININ MEVZUATA UYGUN HERKESE EŞİT OLACAK ŞEKİLDE YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ, TERSAKAN ÇAYININ ÇİFT TARAFINDAN YOL AÇILMASI, 18. MADDE UYGULAMASININ YAPILMASI, GÜRKÖY KAVŞAĞINA BAĞLANMAK İSTENEN 22 M LİK YOLUN ESKİ PLANDA OLDUĞU ŞEKİLDE İTİRAZA KONU PARSEL ÜZERİNDEN GÜRKÖY KAVŞAĞINA BAĞLANMASI	TARIM ALANI	KISMEN EĞİTİM ALANI, KISMEN SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI VE KISMEN PLAN ONAMA DIŞI ALAN	1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU MEVZUAT HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA BAŞKANLIĞIMZCA ASKI İŞLEMLERİ YAPILMIŞ OLUP; İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜNE GÖRE GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ 10.10.2013 TARİHLİ VE 84367 SAYILI YAZISIYLA YAYIMLANAN 5403 SAYILI KANUN UYGULAMA TALİMATININ 8. MADDESİNİN 2. FIKRASI (E) BENDİNDE YER ALAN " ONAY TARİHİNDE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN MEVZUATLAR KAPSAMINDA YAPILMIŞ VE KESİNLEŞMİŞ HER TÜRLÜ (NAZIM İMAR PLANLARI, UYGULAMA İMAR PLANLARI VE MEVZİİ İMAR PLANLARI GİBİ) ONAYLI PLANLAR İÇERİSİNDE BULUNAN ARAZİLER; TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK YERLER HARİÇ ARSA NİTELİĞİ KAZANMALARI NEDENİYLE KANUN KAPSAMI DIŞINDADIR" DENİLDİĞİNDEN VE SÖZ KONUSU ALANDA MEVCUT ONAYLI İMAR PLANI OLMASI NEDENİYLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA 1997 YILI ONAYLI İMAR PLANI ONAMA SINIRLARI DAHİLİNDE DÜZENLEME YAPILMIŞ OLUP; İTİRAZ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN DEĞERLENDİRMEDE PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE İMAR KANUNUNUN 18. MADDESİ KAPSAMINDA İŞLEM TESİS EDİLMESİMEVZUAT GEREĞİ OLDUĞU; NÜFUS YOĞUNLUKLARININ PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİK İLKESİ DOĞRULTUSUNDA ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARI DOĞRULTUSUNDA BELİRLENDİĞİ; 22 METRELİK YOLUN İŞE MAHKEME KARARI VE KARAYOLLARI YÖNETMELİĞİ DOĞRULTUSUNDA ULAŞIM KADEMELENMESİNİN GERÇEKLEŞTİRİLDİĞİNDEN BU HUSUSLARA İLİŞKİN İTİRAZIN UYGUN OLMADIĞI; ANCAK, 2014 YILI ONAYLI PLAN SINIRLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN ONAMA DIŞI BIRAKILAN ALANIN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLDUĞU	2014 YILI ONAYLI PLAN SINIRLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN ONAMA DIŞI BIRAKILAN ALANIN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLDUĞU (KISMEN KABUL)
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	3	01.08.2017	NECİBE DURAN	DALAMAN	ALTINTAS	31M-31L	92	1-2	TERSAKAN ÇAYININ BATISINDA KALAN BÖLGENİN TAMAMININ İMAR PLANI SINIRI İÇİNE ALINMASI, PLAN ONAMA SINIRI DIŞINDA KALAN 92 ADA, 1-2-5-6 PARSELLERİN İMAR PLANI SINIRI İÇİNE ALINMASI, KAT YOĞUNLUKLARININ MEVZUATA UYGUN HERKESE EŞİT OLACAK ŞEKİLDE YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ, TERSAKAN ÇAYININ ÇİFT TARAFINDAN YOL AÇILMASI, 18. MADDE UYGULAMASININ YAPILMASI, GÜRKÖY KAVŞAĞINA BAĞLANMAK İSTENEN 22 M LİK YOLUN ESKİ PLANDA OLDUĞU ŞEKİLDE İTİRAZA KONU PARSEL ÜZERİNDEN GÜRKÖY KAVŞAĞINA BAĞLANMASI,	TARIM ALANI	KISMEN EĞİTİM ALANI, KISMEN SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI VE KISMEN PLAN ONAMA DIŞI ALAN	1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU MEVZUAT HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA BAŞKANLIĞIMZCA ASKI İŞLEMLERİ YAPILMIŞ OLUP; İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜNE GÖRE GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ 10.10.2013 TARİHLİ VE 84367 SAYILI YAZISIYLA YAYIMLANAN 5403 SAYILI KANUN UYGULAMA TALİMATININ 8. MADDESİNİN 2. FIKRASI (E) BENDİNDE YER ALAN " ONAY TARİHİNDE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN MEVZUATLAR KAPSAMINDA YAPILMIŞ VE KESİNLEŞMİŞ HER TÜRLÜ (NAZIM İMAR PLANLARI, UYGULAMA İMAR PLANLARI VE MEVZİİ İMAR PLANLARI GİBİ) ONAYLI PLANLAR İÇERİSİNDE BULUNAN ARAZİLER; TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK YERLER HARİÇ ARSA NİTELİĞİ KAZANMALARI NEDENİYLE KANUN KAPSAMI DIŞINDADIR" DENİLDİĞİNDEN VE SÖZ KONUSU ALANDA MEVCUT ONAYLI İMAR PLANI OLMASI NEDENİYLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA 1997 YILI ONAYLI İMAR PLANI ONAMA SINIRLARI DAHİLİNDE DÜZENLEME YAPILMIŞ OLUP; İTİRAZ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN DEĞERLENDİRMEDE PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE İMAR KANUNUNUN 18. MADDESİ KAPSAMINDA İŞLEM TESİS EDİLMESİ MEVZUAT GEREĞİ OLDUĞU; NÜFUS YOĞUNLUKLARININ PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİK İLKESİ DOĞRULTUSUNDA ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARI DOĞRULTUSUNDA BELİRLENDİĞİ; 22 METRELİK YOLUN İŞE MAHKEME KARARI VE KARAYOLLARI YÖNETMELİĞİ DOĞRULTUSUNDA ULAŞIM KADEMELENMESİNİN GERÇEKLEŞTİRİLDİĞİNDEN BU HUSUSLARA İLİŞKİN İTİRAZIN UYGUN OLMADIĞI; ANCAK, 2014 YILI ONAYLI PLAN SINIRLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN ONAMA DIŞI BIRAKILAN ALANIN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLDUĞU	2014 YILI ONAYLI PLAN SINIRLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN ONAMA DIŞI BIRAKILAN ALANIN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLDUĞU (KISMEN KABUL)

08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	21.03.2014 tarih ve 41 SAYILI DALAMAN BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	4	07.08.2017	VEDAT AKSOY	DALAMAN	ALTINTAS		98	30	ÖNCEKİ PLANDA ORTA YOĞUNLUKLU GÖRÜNEN TAŞINMAZIN DÜŞÜK YOĞUNLUKLU GELİŞME ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLMESİYLE HAK KAYBI OLDUĞUNDAN MADURİYETİN GİDERİLMESİ	KISMEN EĞİTİM ALANI,KISMEN ORTA YOĞUNLUKLU MESKUN VE GELİŞME KONUT ALANI, KISMEN ENERJİ NAKİL HATTI	KISMEN EĞİTİM ALANI, KISMEN DÜŞÜK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI ,ENERJİ NAKİL HATTI, PARK VE YEŞİL ALAN	GELİŞME KONUT ALANLARINDAKİ NÜFUS YOĞUNLUĞU ÜST ÖLÇEKLİ PLAN NİTELİĞİNDEKİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI KARARLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN BÜTÜNÜNDE DEĞERLENDİRİLDİĞİNDEN VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNE GÖRE PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİK İLKESİNE GÖRE İŞLEM TESİS EDİLMESİ GEREKTİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	5	07.08.2017	DURDU KOÇ	DALAMAN	ALTINTAS		93	56	SEYREK YOĞUNLUKLU YAPILAŞMA İZNİ VERİLEN VE İMAR UYGULAMASIYLA KUZEY VE DOĞU CEPHESİNDEKİ GAYRİMENKULLERLE AYNI PARSELDEN BÖLÜNEN TAŞINMAZIN DİĞER EMSALLERİ GİBİ AYNI YOĞUNLUKTA YAPILAŞMANIN VERİLMESİ	TARIM ALANI	SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI	GELİŞME KONUT ALANLARINDAKİ NÜFUS YOĞUNLUĞU ÜST ÖLÇEKLİ PLAN NİTELİĞİNDEKİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI KARARLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN BÜTÜNÜNDE DEĞERLENDİRİLDİĞİ; PLAN BÜTÜNÜNDE KONUT ALANLARINDA EMSAL VERİLMİYİP MEVZUAT DOĞRULTUSUNDA NÜFUS YOĞUNLUĞU VERİLDİĞİNDEN; İTİRAZA KONU PARSELİN KUZEY VE DOĞUSUNDAKİ PARSELLERLE AYNI YOĞUNLUK İÇERİSİNDE KALDIĞI ANLAŞILDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMAYACAĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	6	07.08.2017	MÜFECCEL ÇOBAN	DALAMAN	ALTINTAS		3840	2-3	SEYREK YOĞUNLUKLU GELİŞME ALANI OLARAK PLANLANAN TAŞINMAZLARIN DAHA ÖNCE TAKS:0.30 KAKS:0.90 OLARAK YAPILAŞMA YOĞUNLUĞU BULUNDUĞUNDAN SÖZ KONUSU TAŞINMAZLAR ÜZERİNDEKİ KAZANILMIŞ HAKTAN DOLAYI YAPILAŞMA ORANININ DÜŞÜRÜLMEMESİ	DÜŞÜK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI	SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI	GELİŞME KONUT ALANLARINDAKİ NÜFUS YOĞUNLUĞU ÜST ÖLÇEKLİ PLAN NİTELİĞİNDEKİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI KARARLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN BÜTÜNÜNDE DEĞERLENDİRİLDİĞİ; PLAN BÜTÜNÜNDE KONUT ALANLARINDA EMSAL VERİLMİYİP MEVZUAT DOĞRULTUSUNDA NÜFUS YOĞUNLUĞU VERİLDİĞİNDEN VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNE GÖRE PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİK İLKESİNE GÖRE İŞLEM TESİS EDİLMESİ GEREKTİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	7	07.08.2017	MÜFECCEL ÇOBAN	DALAMAN	TAŞLIBURUN	3224L1	125	93	PLANLAMA ÇALIŞMASI YAPILIRKEN TERKLE İLGİLİ MAĞDURİYETİN GİDERİLMESİ	KISMEN KARMA KULLANIM ALANI (KONUT+TİCARET) VE KISMEN PARK ALANI	KISMEN TİCARET-KONUT ALANI VE KISMEN PARK ALANI	MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNİN 7. MADDESİNDE NAZIM İMAR PLANLARINDAN ÖLÇÜ ALINARAK UYGULAMA YAPILAMAYACAĞI BELİRTİLDİĞİNDEN, SÖZ KONUSU TALEBİN DE UYGULAMAYA ESAS KONU TEŞKİL ETMESİ NEDENİYLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU KONUSU OLMADIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	8	07.08.2017	FADEN HEPŞEN	DALAMAN	ALTINTAS		93	60	TAŞINMAZIN KUZEY VE GÜNEYİNDE MEVCUT YAPILAŞMA BULUNDUĞUNDAN BU ALANDAKİ YAPILAŞMA BÜTÜNLÜĞÜNÜN SAĞLANARAK TAŞINMAZIN İMAR DURUMUNUN KOMŞU PARSELLERLE AYNI STATÜDE TANIMLANMASI	TARIM ALANI	SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI VE KISMEN YOL	İTİRAZA KONU TAŞINMAZIN 2014 PLANINDA TARIM ALANI OLDUĞU VE PARSELDE HERHANGİ BİR MESKUN MAHAL BULUNMADIĞI TESPİT EDİLMİŞ OLUP, GELİŞME KONUT ALANLARINDAKİ NÜFUS YOĞUNLUĞU ÜST ÖLÇEKLİ PLAN NİTELİĞİNDEKİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI KARARLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN BÜTÜNÜNDE DEĞERLENDİRİLDİĞİ; MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNE GÖRE PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİK İLKESİNE GÖRE İŞLEM TESİS EDİLMESİ GEREKTİĞİ VE İTİRAZA KONU PARSELİN KUZEY VE GÜNEYİNDEKİ PARSELLERLE AYNI YOĞUNLUK İÇERİSİNDE KALDIĞI ANLAŞILDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	21.03.2014 tarih ve 41 SAYILI DALAMAN BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	9	07.08.2017	REFİK YORULMAZ	DALAMAN	ALTINTAS		93	57-58-59	TAŞINMAZLARIN KUZAY VE GÜNEYİNDE MEVCUT YAPILAŞMA BULUNDUĞUNDAN BU ALANDAKİ YAPILAŞMA BÜTÜNLÜĞÜNÜN SAĞLANARAK TAŞINMAZLARIN İMAR DURUMUNUN KOMŞU PARSELLERLE AYNI STATÜDE TANIMLANMASI	TARIM ALANI	SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI	İTİRAZA KONU TAŞINMAZIN 2014 PLANINDA TARIM ALANI OLDUĞU VE PARSELDE HERHANGİ BİR MESKUN MAHAL BULUNMADIĞI TESPİT EDİLMİŞ OLUP, GELİŞME KONUT ALANLARINDAKİ NÜFUS YOĞUNLUĞU ÜST ÖLÇEKLİ PLAN NİTELİĞİNDEKİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI KARARLARI DOĞRULTUSUNDA PLAN BÜTÜNÜNDE DEĞERLENDİRİLDİĞİ; MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNE GÖRE PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİK İLKESİNE GÖRE İŞLEM TESİS EDİLMESİ GEREKTİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	10	07.08.2017	DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI	DALAMAN	-		-	-	PLAN HÜKÜMLERİNİN 3.2.1 MADDESİNDE BELİRTİLEN "TİCARET ALANLARI" TANIMININ 03.07.2017 TARİH VE 30113 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİREN PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNİN "PARSEL KULLANIM FONKSİYONLARINA GÖRE YAPILAŞMA KOŞULLARI" BAŞLIKLİ 19. MADDESİNİN (G) BENDİNDE YER ALAN "TİCARET ALANI" TANIMINA GÖRE DÜZELTİLMESİ	-	-	03.07.2017 TARİH VE 30113 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİREN PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNDE TİCARET ALANI TANIMINDA DEĞİŞEN HUSUSLAR OLDUĞUNDAN PLAN HÜKÜMLERİNİN 3.2.1 NOLU HÜKMÜNDE "TİCARET ALANINA" İLİŞKİN TANIMIN DEĞİŞEN MEVZUAT HÜKÜMLERİ ÇERÇEVESİNDE YENİDEN DÜZENLENMESİNİN UYGUN OLDUĞU	KABUL
DALAMAN BELEDİYESİ	D-1	18.07.2017	GÜRCİHAN BESLEK	DALAMAN	HÜRRİYET	31L	247	1	PARK ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN "REKREASYON ALANI" OLARAK DÜZELTİLMESİ	PARK ALANI	PARK ALANI	SÖZ KONUSU ALAN VE ÇEVRESİNDE YEŞİL ALAN SÜREKLİLİĞİ İRDELENDİĞİNDE SÖZ KONUSU ALANDA YEŞİL ALAN KORİDORUNUN OLUŞTURULDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP, TALEBİN YEŞİL ALAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAĞI ANLAŞILDIĞINDAN UYGUN OLMADIĞI	RED
DALAMAN BELEDİYESİ	D-2	25.07.2017	GÜLTEN KARAŞAHİN	DALAMAN	HÜRRİYET	30L	174	147	KONUT ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN "TİCARET ALANI" OLARAK DÜZELTİLMESİ	KISMEN DÜŞÜK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI VE KISMEN YOL	KISMEN SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANIVE KISMEN YOL	BAŞKANLIĞIMIZCA YAPILAN DEĞERLENDİRMEDE SÖZ KONUSU TALEP İLAVE NÜFUS GETİRİCİ OLMADIĞI ANLAŞILDIĞINDAN İTİRAZA KONU TAŞINMAZ ÜZERİNDEN GEÇEN 15 METRELİK YOLUN BATISINDA KALAN KISMİN YEŞİL ALAN SÜREKLİLİĞİ SAĞLANIP ÇEVRESİNDEKİ KONUT ALANLARINDAN AYRIŞTIRILMASI KOŞULUYLA TAŞINMAZ ÜZERİNDEN GEÇEN 12 METRELİK YOLUN GÜNEYİNDE KALAN KISMİNİN TİCARET ALANI VE YEŞİL ALAN OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLDUĞU	KISMEN KABUL
DALAMAN BELEDİYESİ	D-3	04.08.2017	PEMBE YILMAZ- İSMAİL TURGUT - RAHMİ TURGUT - GÜLTER NAZLI - NURTEN ORHAN - SEVİNÇ GÜVEN - UMMUHAN ARIKAN - EŞREF TURGUT - EMİNE TURAN - GÜLTEN AKDENİZ - ARİFE DURMUŞ	DALAMAN	HÜRRİYET	30L	57	2	SAĞLIK ALANI OLARAK PLANLANAN ALANIN "KONUT ALANI" OLARAK, BHA VE TİCARET ALANI OLARAK PLANLANAN ALANIN "TİCARET+KONUT ALANI" OLARAK DÜZELTİLMESİ	TARIM ALANI VE KISMEN YOL	KISMEN SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, KISMEN TİCARET ALANI, KISMEN SAĞLIK ALANI, KISMEN BEYEDİYE HİZMET ALANI, KISMEN TİCARET-TURİZM ALANI, KISMEN PARK ALANI VE KISMEN YOL	İTİRAZA KONU ALAN 2014 PLANINDA TARIM ALANINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞ OLUP, 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANINDA MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNİN 12. MADDESİNE GÖRE KENTSEL-SOSYAL DONATI ALANLARI HİZMET ETKİ ALANLARINA GÖRE ASGARİ YÜRÜME MESAFELERİ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMLERİ YAPILDIĞINDAN; MEVZUAT GEREĞİ 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDESİ DOĞRULTUSUNDA İŞ VE İŞLEMLER YÜRÜTÜLECEĞİNDEN; SÖZ KONUSU TAŞINMAZ ÜZERİNDE KONUT ALANI TALEBİ DE İLAVE NÜFUS ARTIŞINA SEBEP OLACAĞI VE BERABERİNDE İLAVE DONATI ALANINA GEREKSİNİM DUYULACAĞINDAN GEREK ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARI GEREKSE DE 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI ANA KARARLARINI BOZUCU NİTELİKTE OLACAĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	21.03.2014 tarih ve 41 SAYILI DALAMAN BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
DALAMAN BELEDİYESİ	D-3	4.8.2017	PEMBE YILMAZ-İSMAİL TURGUT - RAHMİ TURGUT - GÜLTER NAZLI - NURTEN ORHAN - SEVİNÇ GÜVEN - UMMUHAN ARIKAN - EŞREF TURGUT - EMİNE TURAN - GÜLTEN AKDENİZ - ARİFE DURMUŞ		HÜRRİYET	30L	57	3	TURİZM-TİCARET ALANI OLARAK PLANLANAN ALANIN ÖN CEPHESİNİN "TİCARET-KONUT ALANI" ARKA CEPHESİNİN "KONUT ALANI" OLARAK DÜZELTİLMESİ	KISMEN ORTA YOĞUNLUKLU MESKUN VE GELİŞME KONUT ALANI, KISMEN PARK ALANI, KISMEN EĞİTİM ALANI VE KISMEN TARIM ALANI	KISMEN PARK ALANI, KISMEN TİCARET ALANI, KISMEN TİCARET-KONUT ALANI VE KISMEN TİCARET-TURİZM ALANI	SÖZ KONUSU TAŞINMAZ ÜZERİNDE KONUT ALANI TALEBİ İLAVE NÜFUS ARTIŞINA SEBEP OLACAĞI VE BERABERİNDE İLAVE DONATI ALANINA GEREKSİNİM DUYULACAĞINDAN; SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN CEPHE ALDIĞI ANA ULAŞIM AKSI ÜZERİNDE BÜTÜNCÜL OLARAK TİCARET FONKSİYONLARINA İLİŞKİN DÜZENLEME YAPILDIĞI, KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEDİĞİNDEN GEREK ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARI GEREKSE DE 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI ANA KARARLARINI BOZUCU NİTELİKTE OLACAĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
					ŞEREFLER	30L	107	1	KONUT ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN "TARIM ALANI" OLARAK DÜZELTİLMESİ	TARIM ALANI VE KISMEN YOL	KISMEN SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI VE KISMEN YOL	İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜNE GÖRE GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ 10.10.2013 TARİHLİ VE 84367 SAYILI YAZISIYLA YAYIMLANAN 5403 SAYILI KANUN UYGULAMA TALİMATININ 8. MADDESİNİN 2. FIKRASI (E) BENDİNDE YER ALAN " ONAY TARİHİNDE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN MEVZUATLAR KAPSAMINDA YAPILMIŞ VE KESİNLEŞMİŞ HER TÜRLÜ (NAZIM İMAR PLANLARI, UYGULAMA İMAR PLANLARI VE MEVZİİ İMAR PLANLARI GİBİ) ONAYLI PLANLAR İÇERİSİNDE BULUNAN ARAZİLER; TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK YERLER HARİÇ ARSA NİTELİĞİ KAZANMALARI NEDENİYLE KANUN KAPSAMI DIŞINDADIR" DENİLDİĞİNDEN VE SÖZ KONUSU ALANDA MEVCUT ONAYLI İMAR PLANI OLMASI NEDENİYLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA 1997 YILI ONAYLI İMAR PLANI ONAMA SINIRLARI DAHİLİNDE DÜZENLEME YAPILMIŞ OLUP; İTİRAZ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN DEĞERLENDİRMEDE 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI ANA KARARLARINI BOZUCU NİTELİKTE OLACAĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
DALAMAN BELEDİYESİ	D-4	07.08.2017	YUSUF BULUT - ŞAFAATTİN BULUT - ŞERAFETTİN BULUT - ŞERNAZ ORHAN - ŞÜKRİYE BULUT - FİLİZ DÜNDAR - SİNAN BULUT - ERSİN BULUT	DALAMAN	TAŞLIBURUN	32L	151	7	ÜST ÖLÇEKLİ PLANDA "KENTSEL YERLEŞME ALANI" OLAN PARSELİN, TARIM ALANI OLARAK PLANLANAN KISMININ ÜST ÖLÇEK PLANA UYGUNLUĞUNUN SAĞLANMASI	KISMEN TARIM ALANI, KISMEN PARK ALANI, KISMEN AĞAÇLANDIRILACAK ALAN,KISMEN İDARİ TESİSİ ALANI, KISMEN ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI VE KISMEN YOL	KISMEN SEYREK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, KISMEN REKREASYON ALANI, KISMEN PARK ALANI, KISMEN KAMU HİZMET ALANI, KISMEN TEKNİK ALTYAPI ALANI VE KISMEN YOL	İTİRAZA KONU ALANIN 2014 VE 1997 PLANLARINDA DA KISMEN TARIM ALANI KULLANIMINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞ OLUP, ÜST ÖLÇEKLİ PLANLARDAN ÖLÇEK ALINAMAYACAĞI VE ŞEMATİK PLAN NİTELİĞİNDE OLDUĞUNDAN, AYRINTILI KULLANIM KARARLARININ VE MEKANSAL DAĞILIMLARIN ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARINDA DETAYLANDIRILABİLECEĞİNDEN; ÜST ÖLÇEK PLAN NİTELİĞİNDEKİ GEREK 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇDP'NİN GEREKSE DE 1/25 000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARINDA SÖZ KONUSU PLANLARIN ONAY TARİHİNDEN ÖNCE MEVCUT ONAYLI ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARININ YÜRÜRLÜKTE OLDUĞU BELİRTİLDİĞİNDEN VE BU ALANDA DA MEVCUT ONAYLI ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARI BULUNDUĞUNDAN SÖZ KONUSU PLANIN ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARINA AYKIRILIK TEŞKİL ETMEDİĞİ; BU DOĞRULTUDA PLAN REVİZYONU MEVCUT ONAYLI ALT ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARI KAPSAMINDA, KURUM/KURULUŞ GÖRÜŞLERİ, MEVZUAT HÜKÜMLERİ VE ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARI DOĞRULTUSUNDA HAZIRLANMIŞ OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
DALAMAN BELEDİYESİ	D-5	07.08.2017	GÜLFİNAZ ŞAŞMAZ - EHYA CEYLAN - NACİYE İKİZ - ZÜLEYHA ERTAN	DALAMAN	HÜRRİYET	30L	57	15	YEŞİL ALANIN "TİCARET-KONUT ALANI" OLARAK DÜZELTİLMESİ	TARIM ALANI VE KISMEN YOL	KISMEN TİCARET ALANI, KISMEN BELEDİYE HİZMET ALANI, KISMEN PARK ALANI VE KISMEN YOL	SÖZ KONUSU TAŞINMAZ ÜZERİNDE KONUT ALANI TALEBİ İLAVE NÜFUS ARTIŞINA SEBEP OLACAĞI VE BERABERİNDE İLAVE DONATI ALANINA GEREKSİNİM DUYULACAĞINDAN KONUT TALEBİNİN UYGUN OLMAYACAĞI; AYRICA SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN ÜZERİNDEN GEÇEN YOLUN KUZEY BATISININ TİCARET ALANI OLARAK DÜZENLENMİŞ OLDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP, YEŞİL ALAN OLARAK PLANLI OLAN ALANIN TİCARET+KONUT ALANI OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLMADIĞI	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN GÜNEYİNDEKİ 20 METRELİK YOLDAN KUZEYE DOĞRU MİNİMUM 20 METRE DERİNLİKTE OLACAK ŞEKİLDE PARSELİN BATISINDAKİ 22 METRELİK YOLA CEPHELİ ALANIN TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASININ UYGUN OLDUĞU (KISMEN KABUL)

08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	21.03.2014 tarih ve 41 SAYILI DALAMAN BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	08.06.2017 TARİH VE 205 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ DALAMAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
DALAMAN BELEDİYESİ	D-6	07.08.2017	GÜRCİHAN BESLEK	DALAMAN	ALTINTAS	31L	92	127	KONUT ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN "TİCARET ALANI" OLARAK DÜZELTİLMESİ	KARMA KULLANIM ALANI (KONUT+TİCARET)	KISMEN TİCARET-KONUT, KISMEN MEVCUT DÜŞÜK YOĞUNLUKTA KONUT ALANI, KISMEN EĞİTİM ALANI, KISMEN PARK, KISMEN YOL	SÖZ KONUSU TALEBİN KENDİ PARSELİ DIŞINDA YOL BOYUNCA DİĞER PARSELLERİ DE ETKİLEYECEĞİ TESPİT EDİLDİĞİNDEN VE ETKİLENEN PARSELLERE İLİŞKİN HERHANGİ BİR İTİRAZ BULUNMADIĞINDAN TALEBİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜ AÇISINDAN UYGUN OLMADIĞI	RED
BİMER	1	05.08.2017	İBRAHİM ÇERİ	DALAMAN	ŞEREFLER			MUHTELİF	TARIM ALANLARININ KORUNMASI			05.07.2017 TARİH VE 4172/14579 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞININ YAZISI İLE ASKI SÜRESİ İÇERİSİNDE VARSA DALAMAN BELEDİYESİNE YAPILAN İTİRAZLARIN HERHANGİ BİR MECLİS KARARI ALINMAKSIZIN İTİRAZ DİLEKÇELERİNİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE İLETİLMESİNİN TALEP EDİLDİĞİ; BUNUN ÜZERİNE 14.08.2017 TARİH VE 1340 SAYILI DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞININ YAZISI İLE 05.08.2017 TARİHLİ BİMER BAŞVURUSUNUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE İLETİLDİĞİ TESPİT EDİLMİŞ OLUP; YAPILAN DEĞERLENDİRMeye GÖRE, SÖZ KONUSU BAŞVURU HER NE KADAR BİLGİ EDİNME KANUNU KAPSAMINDA BİMER ARACILIĞIYLA YAPILAN BİR BAŞVURU OLSA DA KAMU MENFAATİ YÖNÜYLE YAPILAN DEĞERLENDİRMeye GÖRE; İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜNE GÖRE GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ 10.10.2013 TARİHLİ VE 84367 SAYILI YAZISIYLA YAYIMLANAN 5403 SAYILI KANUN UYGULAMA TALİMATININ 8. MADDESİNİN 2. FIKRASI (E) BENDİNDE YER ALAN " ONAY TARİHİNDE YÜRÜRLÜKTE BULUNAN MEVZUATLAR KAPSAMINDA YAPILMIŞ VE KESİNLEŞMİŞ HER TÜRLÜ (NAZIM İMAR PLANLARI, UYGULAMA İMAR PLANLARI VE MEVZİİ İMAR PLANLARI GİBİ) ONAYLI PLANLAR İÇERİSİNDE BULUNAN ARAZİLER; TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK YERLER HARİÇ ARSA NİTELİĞİ KAZANMALARI NEDENİYLE KANUN KAPSAMI DIŞINDADIR" DENİLDİĞİNDEN VE SÖZ KONUSU ALANDA MEVCUT ONAYLI İMAR PLANI OLMASI NEDENİYLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA 1997 YILI ONAYLI İMAR PLANI ONAMA SINIRLARI DAHİLİNDE DÜZENLEME YAPILMIŞ OLUP, SÖZ KONUSU NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUyla TARIM ARAZİSİ NİTELİĞİ TAŞIYAN ALANLARA İLİŞKİN YENİ BİR KARAR ÜRETİLMEDİĞİNDEN TALEPLE İLGİLİ YAPILACAK BİR İŞLEM BULUNMADIĞI	RED