



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

08.11.2018

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

08/11/2018 tarihinde saat 15:00'de Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No.lu Hizmet Binasında toplanan Komisyonumuzca; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 02.11.2018 tarih ve 36521862-754-E.6520 sayılı yazısı ile Meclis'e sunulan, Belediye Meclisimizin 08.11.2018 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen "İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 702 ada, 250 parselde kayıtlı taşınmazla ilgili olarak Muğla 1. İdare Mahkemesinin 27.02.2018 tarih ve E:2017/674, K:2018/224 sayılı kararı uyarınca 1/1000 Ölçekli İlave İmar Planının İptaline yönelik onaylanan Menteşe Belediye Başkanlığı Meclis Kararında "702 ada" olarak ifade edilen ancak İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.08.2018 tarihli ve 36521862-754-E.4747 sayılı meclise havaleli yazısında sehven "750 ada" olarak yer aldığından, Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.09.2018 tarih ve 231 sayılı meclis kararında da "750 ada" olarak yer alan ifadelerinin düzeltilmesi hususunun Belediyemiz Meclisince incelenerek tashih-i kararı alınması." konusu görüşüldü.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 02.11.2018 tarih ve 36521862-754-E.6520 sayılı yazısında;

- İlgi** : a) Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 12.07.2018 tarih ve E.10656 sayılı yazısı ve eki Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 03.07.2018 tarih ve 94 sayılı meclis kararı.
b) İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığımızın 09.08.2018 tarih ve E.4747 Sayılı yazısı.
c) 13.09.2018 tarih ve 231 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı.

İlgi (a) yazı ile İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 702 ada, 250 parselde kayıtlı taşınmazın imar planında değişiklik yapılması ve söz konusu taşınmazda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca imar uygulaması yapılması talebiyle yapılan başvurunun reddine ilişkin 27.03.2017 tarih ve 6572 sayılı Başkanlığımız yazısı ile birlikte; bu işleme gerekçe gösterilen *mülga Muğla Belediyesinin 12.11.2003 tarih ve 168 sayılı meclis kararının*, Muğla 1. İdare Mahkemesinin 27.02.2018 tarih ve E:2017/674, K:2018/224 sayılı kararı uyarınca *iptaline karar verildiğinden*, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi kapsamında, Muğla 1. İdare Mahkemesinin anılan Kararının ifası hususunda Menteşe Belediye Meclisine havale edildiği, mülga Muğla Belediyesinin 12.11.2003 tarih ve 168 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli İlave İmar Planının İptaline yönelik 03.07.2018 tarih ve 94 sayılı Menteşe Belediyesi Meclis Kararı ile onaylandığı bildirilmiştir.

İlgi (a) yazı ve eki Menteşe Belediye Başkanlığı Meclis Kararı ile "702 ada" olarak ifade edildiği, ancak ilgi (a) yazı ile "...750 ada..." olarak ifade edilmesi üzerine İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığımızın ilgi (b) meclise havale yazısında ve Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.09.2018 tarih ve 231 sayılı kararında; "702 ada" yerine sehven "750 ada" olarak karar alındığı tespit edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.09.2018 tarih ve 231 sayılı kararında sehven "750 ada" olarak yazılan ifadelerin, "702 ada" olarak düzeltilmesi hususunda Belediyemiz Meclisince incelenerek tashih-i kararı alınması amacıyla yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim Denilmektedir.



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

08.11.2018

Komisyon Görüşü: “İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 702 ada, 250 parselde kayıtlı taşınmazla ilgili olarak Muğla 1. İdare Mahkemesinin 27.02.2018 tarih ve E:2017/674, K:2018/224 sayılı kararı uyarınca 1/1000 Ölçekli İlave İmar Planının İptaline yönelik onaylanan Menteşe Belediye Başkanlığı Meclis Kararında “702 ada” olarak ifade edilen ancak İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 09.08.2018 tarihli ve 36521862-754-E.4747 sayılı meclise havaleli yazısında sehven “750 ada” olarak yer aldığından, Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.09.2018 tarih ve 231 sayılı meclis kararında da “750 ada” olarak yer alan ifadelerinin düzeltilmesi hususunun Belediyemiz Meclisince incelenerek tashih-i kararı alınması.” teklifi, Yukarıda metni yer alan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 02.11.2018 tarih ve 36521862-754-E.6520 sayılı yazısındaki açıklamaları ve diğer tüm belgeleri ile birlikte Şehircilik İlkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden komisyonumuzca incelenmiş olup; teklifin kabulü Komisyonumuzca **OYBİRLİĞİ** ile **UYGUN** görülmüştür.

Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur. 08.11.2018