

ORTACA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2019 MALİ YILI BÜTÇESİ VE GELİR TARİFE CETVELLERİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 16/11/2018 tarihinde saat 14:00'da Şeyh Mahallesi Büyükşehir Belediyesi 1 Nolu Hizmet Binasında toplandı. Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/11/2018 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 2019 Mali Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçesi ve 2019 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelleri Komisyonumuzun toplantısında incelenmiştir.

Komisyonumuzun Ortaca Belediye Başkanlığının 2019 Mali Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçesi ve 2019 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelleri komisyonumuzun toplantısında incelenmiştir.

2019 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye birimleri için “A Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **₺33.000.000,00** ödenek konulmuştur.

Madde 2- Belediye Bütçesinin Gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması” Cetvelinde gösterildiği gibi toplam **₺31.500.000,00** olarak tahmin edilmiş aradaki fark **₺1.500.000,00** Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasında iç borçlanma tahmini ile denkleştirilmiştir.

Madde 3- 2019 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklerle, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek sureti ile denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) işaretli cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir.

Madde 5- (G) İşaretli Cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8. maddesi gereğince, Memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) Cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:

- 1- Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3-Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek-16)
- 5- Gelirlerin yasal dayanağını gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıf. Düz. İzleyen İki Yıl Bütçe Tah. Cetveli (Örnek -8)
- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek-20)
- 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- 11- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)

- 12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K1) Cetveli (Örnek-23)
 13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K2) Cetveli (Örnek-24)
 14- 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Al. Taşıtların Gösterir (T1) Cetveli (Örnek-25)
 15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T2) Cetveli (Örnek-26)
 16- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
 17- Finansman Programı (Örnek -28)

Madde 8- Belediye Zabıta Müdürlüğünde görevli personele 2019 mali yılında Bakanlar Kurulu Kararı doğrultusunda açıklanacak brüt fazla çalışma ücreti üzerinden 01.01.2019 tarihinden geçerli olmak üzere ödenmesine ve çalışma ücretinin yıllık izin ve hastalık izinlerinde ödenmeyecektir.

Madde 9- İlan Reklam Vergisi tamamı **Ocak** 2019, ÇTV ve Emlak Vergilerinin 1. Taksiti **Mayıs** 2019, 2. Taksiti **Kasım** 2019 ayında ödenecektir.

Madde 10- Bu kararname hükümleri 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 11- Bu kararname hükümlerini Üst Yönetici yürütür.

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) madde üzerinden madde madde incelenmiş olup, Ortaca Belediye Başkanlığı'ndan geldiği şekli ile kabulü Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

2019 Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyi aşağıdaki tabloda belirtildiği şekliyle komisyonumuz tarafından uygun olduğu değerlendirilmiştir.

KODU	NEV'İ	2019 YILI BÜTÇE TAHMİNİ (₺)
01	PERSONEL GİDERİ	8.695.000,00
02	SOS. GÜV. KUR.DEVLET PRİMİ GİDERİ	1.355.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	15.572.500,00
04	FAİZ GİDERLERİ	280.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	1.309.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	2.638.500,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00
08	BORÇ VERME	0,00
09	YEDEK ÖDENEK	3.150.000,00
	TOPLAM	33.000.000,00

2019 yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımı aşağıdaki şekliyle komisyonumuzca uygun olduğu değerlendirilmiştir.

KODU	GELİRİN TÜRÜ	2019 YILI BÜTÇE TAHMİNİ (₺)
01	VERGİ GELİRLERİ	10.897.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	2.703.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	342.000,00
05	DİĞER GELİRLER	16.293.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	1.410.000,00
08	ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR	5.000,00
09	RED VE İADELER (-)	150.000,00
	TOPLAM	31.500.000,00

2019 yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının 1.Düzeyine göre dağılımı aşağıdaki şekliyle komisyonumuzca uygun olduğu değerlendirilmiştir.

KODLAR	AÇIKLAMALAR	2019 YILI TAHMİNİ (₺)
I		
1	İÇ BORÇLANMA	1.500.000,00
	TOPLAM	1.500.000,00

Ayrıca 2019 yılı bütçe hazırlıklarında yer alan izleyen iki yıla ait bütçe rakamları;

GİDER BÜTÇESİ (₺)	:	<u>2020</u>	<u>2021</u>
		34.650.000,00	36.382.500,00
GELİR BÜTÇESİ (₺)	:	33.075.000,00	34.728.750,00
FİNANSMANIN EKONOMİK SINIF... (₺)	:	1.575.000,00	1.653.750,00

Kabulü komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

1.GİDER BÜTÇESİ

KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN BİRİMLERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYLERİ

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺970.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺10.233.500,00
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺4.597.000,00
YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺102.500,00
MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺4.435.000,00
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺310.000,00
TEMİZLİK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺1.000.000,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺1.235.000,00
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 06 İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺3.990.000,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺5.420.000,00
10 SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺80.000,00
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLER Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺41.000,00
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺50.000,00
KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ 09 EĞİTİM HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.	₺40.000,00

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ
Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

₺293.000,00

KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ
Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

₺40.000,00

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

06 İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ
Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

₺163.000,00

2019 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **₺33.000.000,00** olarak Ortaca Belediye Başkanlığı'ndan geldiği şekli ile ayrı ayrı kabulü Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

2.GELİR BÜTÇESİ

EKONOMİK SINIFLANDIRMA 1.DÜZEYİNDE GELİR BÜTÇESİ

01- VERGİ GELİRLERİ

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik 1.Düzeyde Vergi Gelirleri **₺10.897.000,00** olarak tahmin edilmiş olup, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik 1.Düzeyde Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri **₺2.703.000,00** olarak edilmiş olup, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

04- ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik 1.Düzeyde Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler **₺342.000,00** edilmiş olup, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

05- DİĞER GELİRLER

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik 1.Düzeyde Diğer Gelirler **₺16.293.000,00** olarak tahmin edilmiş olup, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

06- SERMAYE GELİRLERİ

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik 1.Düzeyde Sermaye Gelirleri **₺1.410.000,00** olarak edilmiş olup, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

08- ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik 1.Düzeyde Alacaklardan Tahsilatlar **₺5.000,00** olarak edilmiş olup, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

09- RED VE İADELER (-)

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik 1.Düzye Red ve İadeler (-) **₺150.000,00** olarak edilmiş olup, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.düzyeinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **₺31.500.000,00** olarak ayrı ayrı kabulü Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

3. FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

A-) 1 İÇ BORÇLANMA

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılmasıyla toplam **₺2.000.000,00** borçlanma yapılması, borçlanmaların 2019 yılı için geri ödenecek tutarı için **₺500.00,00** tahmin edilmiş olup, İç borçlanmayla İller Bankasından Sağlanacak olan Finansman **₺1.500.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

2019 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklerle, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler toplamının arasındaki fark **₺1.500.000,00** finansmanın ekonomik sınıflandırması ile bütçede denklik sağlanmış olup Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Ayrıca Ortaca Belediye Başkanlığının 2019 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama programı üç aylık dönemler itibari ile toplamları üzerinden 1. Düzeyde aşağıda belirtilen Tablo-1'de gösterilmiş olup Ortaca Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile kabulü Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Tablo-1: 2019 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI (₺)

EKONOMİK KODLAMA		I. 3AYLIK (OCAK-ŞUBAT- MART)	II. 3AYLIK (NİSAN- MAYIS- HAZİRAN)	III. 3AYLIK (TEMMUZ- AĞUSTOS- EYLÜL)	IV. 3AYLIK (EKİM- KASIM- ARALIK)	TOPLAM	
I	AÇIKLAMA	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	ORAN%
01	PERSONEL GİDERLERİ	2.173.750,00	2.173.750,00	2.173.750,00	2.173.750,00	8.695.000,00	100
02	SOSYAL GÜV. KUR. DEV. PRİMİ GİDERLERİ	338.750,00	338.750,00	338.750,00	338.750,00	1.355.000,00	100
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	3.893.125,00	3.893.125,00	3.893.125,00	3.893.125,00	15.572.500,00	100
04	FAİZ GİDERLERİ	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	280.000,00	100
05	CARİ TRANSFERLER	327.250,00	327.250,00	327.250,00	327.250,00	1.309.000,00	100
06	SERMAYE GİDERLERİ	659.625,00	659.625,00	659.625,00	659.625,00	2.638.500,00	100
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08	BORÇ VERME	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	787.500,00	787.500,00	787.500,00	787.500,00	3.150.000,00	100
TOPLAM		8.250.000,00	8.250.000,00	8.250.000,00	8.250.000,00	33.000.000,00	100

Ayrıca Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 2019 Mali Yılı Finansman Programının üç aylık dönemler itibari ile toplamları üzerinden 1. düzeyde Ortaca Belediye Başkanlığı'ndan geldiği şekli ile Tablo-2'de gösterilmiştir

Komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda Finansman Programına 2019 Mali Yılında yapılacak borçlanma tutarının eklenmediği tespit edildiğinden; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliğinin ekindeki Finansman Programı Raporuna (Örnek-28) göre 2019 Mali Yılındaki borçlanma tutarı olan **₺1.500.000,00**'nin eklenmesi suretiyle düzeltilerek Tablo-3 deki şekli ile kabulü Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Tablo-2: 2019 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI (₺) (Ortaca Belediyesinden Gelen Hali)

KODU	Finansman Programı	I. 3AYLIK	II. 3AYLIK	III. 3AYLIK	IV. 3AYLIK	TOPLAM	
		(Ocak-Şubat-Mart)	(Nisan-May-Haziran)	(Tem-Ağu-Eyl)	(Ekim-Kas-Aralık)	MİKTAR	ORAN%
	AÇIKLAMA	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	ORAN%
01	Vergi Gelirleri	2.724.250,00	2.724.250,00	2.724.250,00	2.724.250,00	10.897.000,00	100
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	675.750,00	675.750,00	675.750,00	675.750,00	2.703.000,00	100
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	85.500,00	85.500,00	85.500,00	85.500,00	342.000,00	100
05	Diğer Gelirler	4.073.250,00	4.073.250,00	4.073.250,00	4.073.250,00	16.293.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	352.500,00	352.500,00	352.500,00	352.500,00	1.410.000,00	100
08	Alacaklardan Tahsilât	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00	5.000,00	100
09	Red ve İadeler (-)	37.500,00	37.500,00	37.500,00	37.500,00	150.000,00	100
	TOPLAM	7.875.000,00	7.875.000,00	7.875.000,00	7.875.000,00	31.500.000,00	100

Tablo-3: 2019 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI (₺) (Plan Bütçe Kom. Değiştirilmiş Hali)

KODU	Finansman Programı	I. 3AYLIK	II. 3AYLIK	III. 3AYLIK	IV. 3AYLIK	TOPLAM	
		(Ocak-Şubat-Mart)	(Nisan-May-Haziran)	(Tem-Ağu-Eyl)	(Ekim-Kas-Aralık)	MİKTAR	ORAN%
	AÇIKLAMA	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR	ORAN%
01	Vergi Gelirleri	2.724.250,00	2.724.250,00	2.724.250,00	2.724.250,00	10.897.000,00	100
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	675.750,00	675.750,00	675.750,00	675.750,00	2.703.000,00	100
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	85.500,00	85.500,00	85.500,00	85.500,00	342.000,00	100
05	Diğer Gelirler	4.073.250,00	4.073.250,00	4.073.250,00	4.073.250,00	16.293.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	352.500,00	352.500,00	352.500,00	352.500,00	1.410.000,00	100
08	Alacaklardan Tahsilât	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00	5.000,00	100
09	Red ve İadeler (-)	37.500,00	37.500,00	37.500,00	37.500,00	150.000,00	100
10	Borçlanma	375.000,00	375.000,00	375.000,00	375.000,00	1.500.000,00	
	TOPLAM	8.250.000,00	8.250.000,00	8.250.000,00	8.250.000,00	33.000.000,00	100

Komisyonumuzun Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 2019 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelleri ile ilgili görüş ve kararları aşağıda belirtilmiştir.

A- İLAN VE REKLAM VERGİSİ:

1- Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan, ve takılan yazı, resim gibi tüm sabit ilan reklamların beher m2 sinden yıllık olarak 2019 Mali yılında; Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 60.00.-TL alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

2- Motorlu taşıtların içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m2 sinden, 2019 Mali yılında; Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile yıllık olarak, 45.00.-TL alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Maddesindeki 45,00 TL tutarın 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazete ile Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine göre (SERİ NO: 45) maksimum tutar olan 40,00 TL olarak düzeltilmesi Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.

3-Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m2 sinden haftalık olarak, 2019 Mali yılında; Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 13.00.-TL alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Maddesindeki 13,00 TL tutarın 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazete ile Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine göre (SERİ NO: 45) maksimum tutar olan 10,00 TL olarak düzeltilmesi Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.

4- Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamların beher m2 sinden 2019 Mali yılında; yıllık olarak Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 90.00.-TL alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

5- İlan ve Reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için 2019 Mali yılında; Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 0.20.-TL alınması, meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

6- Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afiş ve benzerlerinin beher m2 sinden 2019 Mali yılında; Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 0.50.-TL alınmasına, meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

B- EĞLENCE VERGİSİ:

Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabara, dansing, masa futbolu salonları v.s.) 2019 Mali yılında; Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile günlük;

-50 m2 ye kadar 10.00.-TL,

-51- 200 m2 ye kadar 15.00.-TL,

-201 m2 den yukarı 30.00.-TL Eğlence Vergisinin alınması, meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

İŞGAL HARCI:

a- Pazar, Meydan, yol, köprü ve benzeri yerlerin işgallerinden günlük olarak m2 sinden

2019 Mali Yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile, 1.00.-TL harç alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

b- Satışı yapılan küçük baş hayvan başına 2019 Mali yılında Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile, 2.50.-TL harç alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

c- Satışı yapılan Büyük baş hayvan başına 2019 Mali yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile, 5.00.TL harç alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

TUR ARAÇLARI PARK İŞGAL HARCİ: İŞGAL HARCİ ibaresinin "İŞGAL ÜCRETİ" olarak düzeltilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

2019 Mali Yılında Dalyan Mahallesine gelen Tur araçlarının Gülpınar Caddesi üzerindeki park alanına giriş yapan;

- Otobüslerden : 20.00.-TL
- Midibüslerden : 10.00.-TL
- Minibüslerden : 8.00.-TL

İlçe hudutları içerisinde (Sarıgerme'den) gelen tur araçlarından işgal harcı alınmaması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ:

İşyeri açmak üzere, Belediyemize müracaat eden işyeri sahiplerinden beher m2 için 2019 Mali yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 1.00.-TL harç alınmasına ve yukarıda belirlenen 2019 Mali yılı Harç tarifelerinin 01.01.2019 tarihinden itibaren yürürlüğe konulmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İLAN ÜCRETİ (KDV Dahil):

2019 Mali Yılında, Belediye ilan cihazı ile yapılacak ilanlardan;

- 1- 30 kelime arası 15.00.-TL,
- 30- 50 kelime arası 20.00.-TL,
- 50- 100 kelime arası 35.00.-TL,

Belediye ilan cihazının kiralanması halinde, 1 saatlik kira ücretinin 2019 Mali yılında Plan-Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 250.00.-TL ücret alınması meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

ÇUKUR AÇMA ÜCRETİ (KDV Dahil):

2019 Mali yılında, Belediyemiz kademesinde bulunan Çukur Açma Aletinin 1 günlük kiralanması halinde 150,00.TL Çukur Açma Aleti ücreti alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

FOTOKOPİ ÇEKİM ÜCRETİ (KDV Dahil):

2019 Mali Yılında Belediyemize ait fotokopi makinesi ile yapılacak fotokopi çekimlerinde; Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile (kağıdı belediyeye ait) ½ dosya kağıdı 0,40.TL, bütün dosya kağıdı 0,50.TL, arkalı- önlü dosya kağıdı 0,65.TL fotokopi çekim ücreti alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

SU TANKERİ KİRA ÜCRETİ (KDV Dahil):

Belediyemize ait Su Tankerlerinin 2019 Mali yılında 1 günlük kiralanması halinde; Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 150,00.-TL kira ücreti alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

BEKO- LODER KEPÇE ÜCRETİ (KDV Dahil) :

Belediyemiz iş makinelerinden Beko- Loder kepçelerinin, 2019 Mali yılında kiralanması halinde 1 saatlik kira ücreti olarak, Plan- Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 250.TL kira ücreti alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

KAMYON NAKLİYE ÜCRETİ (KDV Dahil):

Belediyemize ait damperli kamyonların 2019 Mali yılında kiralanması halinde, şehir içinde 50,00.TL, şehir dışında küçük kamyonlar için beher km. için 10,00.-TL, büyük kamyonlar için 13,00.-TL kamyon nakliye ücreti alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

BASILIKAĞIT ÜCRETİ (KDV Dahil):

-Belediyemize Evlenmek için T.C. vatandaşı olarak (**yerli**) yapılan müracaatlarda 2019 Mali yılında 60,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Belediyemize Evlenmek için **Yabancı** uyruklu vatandaşlarca yapılan müracaatlarda 2019 Mali yılında 250,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Belediyemize vatandaşlarca Emlak Beyan değeri için yapılan müracaatlarda, 2019 Mali yılında 30,00 TL ücret alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-İşyeri Açma Ruhsatı için düzenlenen basılı evraklardan 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 150,00.-TL ücret alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Belediyemize İşyeri Açma Ruhsatı alımında kültür hizmeti ücreti için müracaat edenlerden 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile m2 si için 1,75.-TL basılı kağıt ücreti alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Belediyemizce, Ceza ve Borç İhbarnamesi bildirimlerinden, 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 25,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Belediyemizce, 4982 Sayılı Yasaya göre istenecek belgelerden sahife başına 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 7,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Belediyemizce, Meclis Komisyon Kararlarından 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 15,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Doğrudan temin limitini aşan ihalelerde, 4734 sayılı yasa hükümleri gereği ihale şartnamesinde belirtilmek kaydı ile 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile en az 500.00.-TL, en fazla 5.000,00.-TL ihale şartname bedeli alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

TEKNE ÇEKMEK YERİ ÜCRETİ (KDV DAHİL)

-Tekne Çekme Yerlerine çıkarılan Teknelerin bakım ve tamirâtı için günlük 1 mt. yer için 2019 Mali Yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 1,00.-TL ücret alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Güvenlik güçleri tarafından seferden men edilen teknelerin çekme yerine çekilmesinden günlük 1 mt. yer için 2019 Mali yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 1,00.-TL ücret alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

-Her türlü karavan ile tekne çekme yerinde kalmak isteyen yerli ve yabancı uyruklu kişilerden kimlik veya pasaport fotokopisi alınıp, güvenlik güçlerine bildirim yapılmak kaydı ile günlük yer için 2019 Mali yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 20,00.-TL ücret alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

PAZAR YERLERİ TAHSİS ÜCRETİ (KDV DAHİL)

Belediyemiz Mahallelerinde bulunan Pazar yerlerinden ilk tahsislerde 2019 Mali Yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile,

Terzialiler Mah.Sebze Pazaryeri Köşe Başları : 3.500.-TL

“ “ “ “ **Ortalar** : 2.500.-TL,

Beşköprü Mah. Tuhafiye Pazar Yeri Köşe başları : 1.500.-TL,

“ “ “ “ “ **Ortalar** : 1.000.-TL,

Dalyan Mahallesi Tüm Alanlar : 3.000.-TL,

Sarıgerme Mah.Tüm Alanlardan : 2.000.-TL ücret alınması

meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

PAZAR YERLERİ KONTROL VE TEMİZLİK ÜCRETİ (KDV DAHİL)

-İlçemiz sınırları içinde kurulan Pazar yerlerinden ardiye başına haftalık olmak üzere 2019 Mali Yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile;

-Ortaca Merkezde Cuma günleri : 2,50.-TL

-Dalyan Mahallesinde Cumartesi günleri : 2,50.-TL

-Sarıgerme Mahallesinde Çarşamba günleri : 2,50.-TL ardiye temizlik

ücretinin alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

NUMARALAMA ÜCRETİ (KDV DAHİL)

Bina numaralandırılmasında 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 20,00.-TL numaralama ücreti alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

YED- İ EMİN ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Yasal olarak Belediyemize teslim edilen muhtelif beyaz eşya ve her türlü motorlu-motorsuz araçlar için günlük olarak, 2019 Mali Yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 1,50-TL Yed- i Ücreti alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİNDEN MUAYENE ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize bir beyanname ile müracaat eden ölçü ve tartı aletleri sahiplerinden muayene esnasında 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 25,00-TL Ayar memuru maaşına İştirak payı ücreti alınması Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

ÇEK- ÇEK ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Çek çek ile yapılan taşımalarda; şehir içi taşımalar ve Ortaca- Sarıgerme Belediye Tesisleri için 2019 Mali yılında Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile **ücretsiz** olarak taşınmasına Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

ESKAVATÖR ÇALIŞMA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait iş makinelerinden Ekskavatörün 2019 Mali yılında kiralınması halinde, , Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile beher saat ücretinin 500,00-TL olarak alınması meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

GRAYDER KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemiz iş makinelerinden Grayderin, 2019 Mali Yılında kiralınması halinde, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile beher saat ücretinin 475,00.-TL olarak alınması meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

SİLİNDİR KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait silindir, 2019 Mali yılında kiralanması halinde, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile beher saat ücretinin 330,00-TL olarak alınması meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

DORSE VE ÇEKİCİ KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait dorse ve çekicinin ayrı veya birlikte kiralanması halinde, beher saat için 2019 Mali Yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 400,00-TL, ücret alınması meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

ASFALT MAKİNASI KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait asfalt makinasının kiralanması halinde 2019 Mali yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile beher saat için 550,00.-TL ücret alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

DÜĞÜN SALONLARI KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait Açık Düğün Salonlarının düğün, nişan ve toplantılar için kiralanması halinde, 2019 Mali yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile;

-Bahçelievler Mahallesi ve Dalyan Mahallesi Düğün Salonlarından 250,00-TL,

-Diğer Mahalle Düğün Salonlarından 125,00-TL ücret alınması meclisimizce

oybirliği

ile kabul edildi.

DÜĞÜN SALONU YEMEK PİŞİRME YERİ KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Bahçelievler Düğün Salonu yanına yapılan düğün yemekleri pişirme yerinin 1 günlük kiralanması halinde, 2019 Mali Yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 125,00.-TL ücret alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

TOPLANTI SALONU KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL)

Belediye 1 Nolu iş hanında bulunan Kent Konseyi Salonunun 1 günlük kiralanması halinde 2019 Mali Yılında, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 75,00.-TL ücret alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

REKLAM PANOLARI KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL)

Belediyemize ait Beşiköprü Mahallesi Gazi Sokakta 2 adet ve Terzialiler Mahallesi Camii yanındaki refüj içinde bulunan 1 adet raket tek taraflı ilan panolarının **1 günlük** kiralanması halinde 2019 Mali yılında; Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile 15,00.-TL ücret alınması meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

ASFALT EMÜLSİYON TESİSİNDE ÜRETİLEN (KDV DAHİL)

Belediyemize ait Arıkbaşı Mah. Dipsiz mevkiinde kurulan Emülsiyon tesisinde üretilen malzemelerden;

Asfalt emülsiyon (CRS- 2) ton	2.500,00.-TL
Dışarıya asfalt emülsiyon malzemesi hazırlamak ton	500,00.-TL
Asfalt emülsiyon nakliyesi ton	150,00.-TL

2019 Mali yılında; **akaryakıt artışı ve iniş fiyatlarının aynen uygulanması kaydı ile** Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile ücret alınmasına meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

KONKASÖR TESİSİNDE ÜRETİLEN MALZEMELER (KDV DAHİL)

Belediyemize ait Arıkbaşı Mah. Dipsiz mevkiinde kurulan Konkasör tesisinde üretilen malzemelerden;

0- 13 mm filler ton	30,00.-TL
0-5 mm kum m3	100,00.-TL
5- 13 mm mıcır ton	30,00.-TL
13- 22 mm mıcır ton	30,00.-TL
22- 38 mm mıcır ton	30,00.-TL
0- 50 mm temel dolgusu m3	30,00.-TL

2019 Mali yılında; **akaryakıt artışı ve iniş fiyatlarının aynen uygulanması kaydı ile** Plan ve Bütçe Komisyonunun belirlediği şekli ile ücret alınmasına meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

İMAR- İNŞAAT UYGULAMA ESASLARI ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)

Belediyemizce 2019 Mali yılında; imar- inşaat uygulama esasları ile ilgili yapılan başvurularda;

YAPI RUHSATI VERİLMESİ AŞAMASINDA:

Meskenlerden Her m2 için	2,50.-TL
İşyerlerinden her m2 için	3,00.-TL
Köyden mahalleye dönüşen yerlerdeki tarımsal amaçlı yapılar için, meskenler için belirlenen fiyatların % 50'si uygulanır.	
Dubleks konutlar için m2 başına	3,00.-TL
Turistik tesisler (pansiyon, otel, motel, vb.)iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve LPG istasyonu, depolama alanı, AVM, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları için m2 başına	3,00.-TL
Yapı Ruhsatı Değişikliği Nedeni ile (Fenni Mesul, Şantiye Şefi, Müteahhit, Yapı Denetim Şirketi ve Mal Sahibi) Düzenlemesi Halinde	
Meskenlerden Her m2 için	0,60.-TL
İşyerlerinden Her m2 için	0,70.-TL
Köyden Mahalleye dönüşen yerlerdeki tarımsal amaçlı yapılar için meskenler için belirlenen fiyatların % 50 si uygulanır.	
Dupleks konutlar için her m2 için	0,70.-TL
Turistik tesisler(pansiyon, otel,motel.vb.) iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve LPG istasyonu, depolama alanı, AVM, enerji ve haberleşme, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları için m2 başına	0,70.-TL
Basit Tadilat ve Tamirat Taleplerinde ise; Konutlarda Ücret Alınmamasına. Diğer Yapıların Basit Tamirat ve Tadilatların her m2'si için	2,50.-TL
Yapı, proje Kontrol ve Denetim Ücreti eksiklik olması halinde 2 kontrolden ücret alınmaz, diğer kontrollerden ücret alınır.	115,00.-TL
Zemin etüt raporu kontrol ücreti	115,00.-TL
6360 Sayılı yasanın geçici 1/14 mad. gereği verilen izin belgelerinde taşınmazın m2'sinden	2,50.-TL
YAPI KULLANMA İZİNİ ÜCRETLERİ	
Meskenlerden her m2 için	2,50.-TL
İşyerlerinden her m2 için	3,00.-TL

Dupleks konutlar için her m2 için	3.00.-TL
Turistik tesisler(pansiyon, otel,motel.vb.) iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve LPG istasyonu, depolama alanı, AVM, enerji ve haberleşme, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları için m2 başına	3,00.-TL
Asansör tescili ve denetim ücreti	575,00.-TL
Geçiş yolu izin belgesine esas vaziyet planı tasdiki	1.700,00.-TL
Sağlık koruma bandı mesafesi tasdikine esas vaziyet planı tasdiki	1.700,00.-TL
İş bitirme, iş deneyim ve iş yönetme belgesi	575,00.-TL
Yapı denetim firmaları iş bitirme belgesi/ hak ediş ödemeleri	460,00.-TL
Parsel alanı 2000 m2'ye kadar plankote ücreti (2000 m2 dahil)	115,00.-TL
Parsel alanı 2001 m2 ile 5000 m2'ye kadar (5000 m2 dahil) 5001 m2 ve üzeri parsellerde plankote ücreti her 1000 m2 artışı için bu rakama 50,00.-TL ilave edilir.	170,00.-TL
Su basman vize ücreti	115,00.-TL
Belediyemiz sınırları içerisinde iş yapan serbest meslek sahibi mimar-mühendis- şehir plancısı , fenni mesul ve yapı denetim firmalarının yıllık kayıt ücreti.	
A) İlk kayıt	575,00.-TL
B) Kayıt yenileme	290,00.-TL
Müteahhitlik kayıt ücreti	1.150,00.-TL
Numarataj çalışmalarının sayısal ortamda pafta başına	115,00.-TL
Adres tespit formlarında kapı başına levha birim fiyatı	8,00.-TL
Ekspertizlere imar planı – imar durumu için bilgi verilmesi arşivden ruhsat dosyası ve yapı kullanma izin belgesi çıkartılması	170,00.-TL
Konut harici basit tamirat ve tadilat için	2,50.-TL
Kat irtifakı veya mülkiyeti kurma amaçlı elektronik ortamda Tapu Müdürlüğüne gönderme her m2 si için	0,60.-TL
TALEP HALİNDE BELEDİYE ÖZEL ARŞİVİNDEN ÇIKARILIP, ÖRNEKLENECEK EVRAKLAR, BASILI FORM	
Sayısal halihazır haritalarının manyetik ortamda (disket, CD) verilmesi. (pafta başına)	115,00.-TL
Sayısal imar planlarının manyetik ortamda (disket, CD) verilmesi, (pafta başına)	115,00.-TL
ARŞİVDEKİ PROJELERİN VE YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ, İNŞAAT RUHSATI, İMAR AFFI BELGELERİ	
A3 fotokopi	6,00.-TL
A4 fotokopi	6,00.-TL
Ozalit 1 m2	12,00.-TL
İMAR PLAN HÜKÜMLERİ	
İadet pafta ozaliti	115,00.-TL
Kat mülkiyeti ile ilgili imar planı ve benzeri gibi imar işleri ile ilgili fotoğrafların incelenip, tasdikli (fotoğraf başına) proje ve ruhsatların onaylanması	35,00.-TL
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
İmar planı taleplerinde konut amaçlı olursa m2'si	1,20.-TL
Ticaret, sanayi, turizm, KSS, akaryakıt, Kentsel Çalışma Alanları m2'si	2.50.-TL
Başka kurumlarca onaylanacak planlar için istenecek her türlü plan görüşlerinde konut olursa tamamı için	400,00.-TL

Başka kurumlarca onaylanacak planlar için istenecek her türlü plan görüşlerinde konut dışı taleplerde tamamı için	400,00.-TL
İmar planı değişikliği ücreti (müracaat anında alınır) konut amaçlı olursa arsa m2 sinden	1,75.-TL
İmar planı değişikliklerinde Ticaret, Sanayi, Turizm, KSS, akaryakıt, kentsel çalışma alanları, özel sağlık, özel eğitim, özel yurt, enerji ve haberleşme vb.amaçlı taleplerde	2,50.-TL
Tarımsal amaçlı plan m2	1,20.-TL
NOT: Yol güzergahının değiştirilmesine yönelik değişikliklerde, yol güzergahından etkilenen alanın kullanımı ve m2'si esas alınır.	
1/1000 Ölçekli Onaylı Halihazır Haritalar ve İmar planı paftasının bilgisayar ortamında verilmesi işi.	80,00.-TL
1/5000 Ölçekli Onaylı Halihazır Haritalar ve imar planı paftasının bilgisayar ortamında verilmesi işi	80,00.-TL
Basılı evrak ücreti	80,00.-TL
İmar Durum Belgesi (Uygulama İmar Planı Olan Yerlerde)	
A) TAKS alanı 300 mt'ye kadar olan taleplerde	400,00.-TL
B) TAKS alanı 300 m2'nin üstündeki taleplerde m2 başına 0,5 TL/ m2 ilave edilir.	
Uygulama imar planı dışında kalan taleplerde	290,00.-TL
TABDK mesafe ölçümleri- içkili yer mesafe ölçümleri	115,00.-TL
Tapu alanları tüzüğü evrakları kontrol ve onayı	115,00.-TL
İFRAZ- TEVHİD ÜCRETİ	
Köyden mahalleye dönüşen yerleşimlerdeki kırsal yerleşim yerlerinde plana bağlı olmak sızın yapılan ifraz ve tevhitler için m2'si	0,15.-TL
Konut alanları (kırsal yerleşim alanı içleri hariç) m2 dışında	0,20.-TL
Konut haricinde kalan alanların m2'sinden	0,25.-TL
Tarımsal alanlarda m2'den	0,01.-TL
Tapudan istenen hisseli satış, intikal, vb. görüş talepleri için	170,00.-TL
Yabancıya satış için istenen görüş yazılarında	575,00.-TL
Halihazır harita onayı her pafta için	230,00.-TL
GELİR TARİFESİ UYGULAMA ESASLARI	
* Mahkemeler ve İcra Dairelerince istenilecek belge ve imar durum taleplerinde ücret tarifelerinin ilgili hükümleri uygulanır.	
*Konut Terimi içine; tüm resmi binalar ile Sağlık ve Kültür Tesisleri (Özel Eğitim ve Sağlık tesisleri hariç) girmektedir.	
*Ticaret Terimi İçine; Ticari binalar ticaret yolları ve ticaret bölgelerindeki binalar girmektedir.	
*İmar planı, teklifleri kontrol edip, yetersiz ve eksik bulunması nedeniyle iade edilmesi veya talepten vazgeçilmesi halinde,	
*Uygulama Esasında tarifedeki ücretlerde tereddüde düşülen hususlarda Encümen kararı alınır ve bu karara uyulur.	
*Ücretler müracaat tarihinde geçerli olan tarife üzerinden alınır. Müracaat edildiğinde eksiklik nedeni ile iade olunan dosyalarda eksiklerin tamamlandığı tarihteki ücret esas alınır.	
*Birden fazla kullanım kararı getirilen plan tekliflerinde, kullanım kararı üzerinden ücret tarifesi yüksek olan ücret alınır.	

*Kamu kurum ve kuruluşlarından gelen plan tekliflerinden ücret talep edilmez.	
*Plan değişikliği teklifinden vazgeçilmesi durumunda yatırılan plan tadilatı ücretinin % 50 si iade edilir.	
*Mahkeme kararları gereği planları ilk haline dönüştürülen plan değişikliklerinden, plan tadilatı ücreti alınmaz.	

SONUC:

Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmanın 1.Düzeyi toplamı **₺33.000.000,00** gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın 1.düzeyi toplamı **₺31.500.000,00** ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının 1.düzeyi toplamı **₺1.500.000,00** üzerinden denk olarak, izleyen yıl bütçelerinden 2020 yılı gider bütçesi **₺34.650.000,00**, gelir bütçesi **₺33.075.000,00** ve finansmanın ekonomik sınıflandırması **₺1.575.000,00** üzerinden denk olarak ve 2021 yılı gider bütçesi **₺36.382.500,00**, gelir bütçesi **₺34.728.750,00** ve finansmanın ekonomik sınıflandırması **₺1.653.750,00** üzerinden denk olarak ve birinci düzey ayrıntılı harcama programı ile finansman programı üçer aylık dönemler itibariyle toplamları üzerinden; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereğince Komisyonumuzca değerlendirilerek Ortaca Belediye Meclisi'nin 2019 Mali Yılı Bütçesine ilişkin almış olduğu 16/10/2018 tarih 90 Nolu Meclis Kararının Komisyon Raporumuzda belirtilen düzeltmeler ile birlikte; 94 Nolu Meclis Kararının ise geldiği şekli ile ve 2019 Mali Yılında uygulanacak Gelir Tarifelerine ilişkin almış olduğu 16/10/2018 tarih ve 91, 92 Nolu Meclis Kararlarının Komisyon Raporumuzda belirtilen düzeltmeler ile birlikte; 93 Nolu Meclis Kararı'nın ise geldiği şekli ile kabulü Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. 16 /11/2018