

08.11.2018 TARİH VE 265 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN MUĞLA MENTEŞE (AKÇAOVA II. ETAP) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	20.02.2004 TARİH VE 194 SAYILI MÜLGA MUĞLA BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDAKİ DURUMU	08.11.2018 TARİH VE 265 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN MUĞLA MENTEŞE (AKÇAOVA II. ETAP) 1/5 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	1	21.12.2018	AYŞE TOKAT VEKİLİ DİLEK DEMİR	MENTEŞE	AKÇAOVA	27	-	621	PARK, İBADET ALANI, OTOPARK VE KONUT ALANI PLANLANAN ARSANIN 12 METRELİK YOLA GENİŞ CEPHESİ BULUNDUĞUNDAN SÖZ KONUSU TAŞINMAZ ÜZERİNDE KONUT ALTI TİCARET ALANI YA DA TİCARET ALANI AYRILMASI TALEBİ	KENTSEL REKREASYON FUAR SERGİLEME EĞLENCE DİNLENCE ALANI, KATLI OTOPARK ALANI, 12 METRELİK TAŞIT YOLU VE GÖLLENME ALANI	ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, PARK VE YEŞİL ALAN, İBADET ALANI, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, OTOPARK ALANI	SÖZ KONUSU REVİZYON PLANDA TİCARET ALANLARI TUMÜYLE MAHALLE ÖLÇEĞİNDE HİZMET VERECEK ŞEKİLDE, MAHALLELİNİN GÜNLÜK İHTİYAÇLARINI KARŞILAMAYA YÖNELİK FONKSİYONLAR BARINDIRAN İŞLEVLER KAPSAMINDA, MEKÂNSAL İLİŞKİLERİN GÜÇLENDİRİLMESİ AMACIYLA SOSYAL DONATI VE GELİŞME KONUT ALANLARI İLE BÜTÜNLÜK ARZ EDECEK ŞEKİLDE PLANLANMIŞ OLDUĞUNDAN; SÖZ KONUSU PARSELİN YAKIN ÇEVRESİNDE DE ALANA HİZMET EDECEK TİCARET ALANI PLANLANMIŞ OLDUĞUNDAN SÖZ KONUSU TAŞINMAZ ÜZERİNDE TALEP EDİLEN TİCARET ALANI AYRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ ETKİLEYECEĞİNDEN UYGUN OLMADIĞI;TİCARET+KONUT (TICK) ALANI KULLANIMI REVİZYON PLAN GENELİNDE ÖNGÖRÜLMEMİŞ OLDUĞUNDAN KONUT ALTI TİCARET ALANI TALEBİNİN DE PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAĞI DEĞERLENDİRİLDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	2	21.12.2018	AYTEN AKER	MENTEŞE	AKÇAOVA	26	-	610	TAŞINMAZIN PLANDA ZEYTİNLİK ALANI OLARAK AYRILMIŞ KISMININ TASARRUF EDİLEREK MAĞDURİYETİN GİDERİLMESİ YA DA ZEYTİN FİDANLARINI DİKEN SACİDE KARADAĞ-ÖZCAN PAŞALP'NİN HİSSELERİ ORANINDA ZEYTİNLİK ALANIN ONLARIN ÜZERİNE PARSELLENMESİ TALEBİ	KENTSEL REKREASYON FUAR SERGİLEME EĞLENCE DİNLENCE ALANI, GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, AĞAÇLANDIRILACAK ALAN, KARAYOLU	ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, PARK VE YEŞİL ALAN, ZEYTİNLİK ALAN, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, KARAYOLU	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.05.2018 TARİH VE 1553594 SAYILI YAZISIYLA İLETİLEN MÜLGA TARIMSAL ÜRETİM VE GELİŞTİRME GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.05.2003 TARİH VE 07435 SAYILI YAZI EKİNDEKİ TARIMSAL ETÜD HARİTASINDA DA ZEYTİNLİK ALAN OLARAK BELİRLENDİĞİ ; İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN YAZISINA GÖRE BU ALANLARIN 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN VE BU KANUNUN BAZI HÜKÜMLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ VE YÜRÜRLÜKTEN KALDIRILMASI HAKKINDAKİ 4086 SAYILI KANUN KAPSAMINDA OLDUĞU; 4086 SAYILI KANUNUN 5. MADDESİ 2. PARAGRAFINDA ZEYTİNCİLİK SAHALARININ DARALTILAMAYACAĞININ BELİRTİLDİĞİ; 3573 SAYILI KANUNUN 20 MADDESİNE GÖRE ZEYTİNLİK ALANLARIN İMAR HUDUTLARI KAPSAMI İÇİNE ALINMASI HALİNDE ALTYAPI VE SOSYAL TESİSLER HARİÇ TOPLAM YAPILAŞMANIN ZEYTİNLİK ALANIN %10 'UNU GEÇEMEYECEĞİ, İMAR UYGULAMASI SONRASINDA PARSELLERİN TAPU KAYITLARINA TEKRAR ZEYTİNLİK OLARAK İŞLENMESİ VE PARSELLERİN İFRAZ EDİLMEMESİ GEREKTİĞİ BİLDİRİLDİĞİNDEN TARIMSAL ETÜD HARİTASI KAPSAMINDA ZEYTİNLİK ALANLAR PLANA İŞLENMİŞ VE PLAN HÜKÜMLERİNDE ZEYTİNLİK ALANLARDA 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN HÜKÜMLERİNİN GEÇERLİ OLDUĞU BELİRTİLMİŞ OLUP ;HİSSELENDİRMEYLE İLGİLİ OLARAK İTİRAZIN PLANLAMA KONUSU OLMAYIP 4721 SAYILI TÜRK MEDENİ KANUNUNUN 698 VE 699 NOLU MADDELERİ KAPSAMINDA HİSSEDDARLAR ARASI TAKSİM KONUSU OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	3	21.12.2018	ALAETTİN TÜRKEL	MENTEŞE	AKÇAOVA	26	-	610	TAŞINMAZIN PLANDA ZEYTİNLİK ALANI OLARAK AYRILMIŞ KISMININ TASARRUF EDİLEREK MAĞDURİYETİN GİDERİLMESİ YA DA ZEYTİN FİDANLARINI DİKEN SACİDE KARADAĞ-ÖZCAN PAŞALP'NİN HİSSELERİ ORANINDA ZEYTİNLİK ALANIN ONLARIN ÜZERİNE PARSELLENMESİ TALEBİ	KENTSEL REKREASYON FUAR SERGİLEME EĞLENCE DİNLENCE ALANI, GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, AĞAÇLANDIRILACAK ALAN, KARAYOLU	ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, PARK VE YEŞİL ALAN, ZEYTİNLİK ALAN, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, KARAYOLU	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.05.2018 TARİH VE 1553594 SAYILI YAZISIYLA İLETİLEN MÜLGA TARIMSAL ÜRETİM VE GELİŞTİRME GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.05.2003 TARİH VE 07435 SAYILI YAZI EKİNDEKİ TARIMSAL ETÜD HARİTASINDA DA ZEYTİNLİK ALAN OLARAK BELİRLENDİĞİ ; İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN YAZISINA GÖRE BU ALANLARIN 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN VE BU KANUNUN BAZI HÜKÜMLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ VE YÜRÜRLÜKTEN KALDIRILMASI HAKKINDAKİ 4086 SAYILI KANUN KAPSAMINDA OLDUĞU; 4086 SAYILI KANUNUN 5. MADDESİ 2. PARAGRAFINDA ZEYTİNCİLİK SAHALARININ DARALTILAMAYACAĞININ BELİRTİLDİĞİ; 3573 SAYILI KANUNUN 20 MADDESİNE GÖRE ZEYTİNLİK ALANLARIN İMAR HUDUTLARI KAPSAMI İÇİNE ALINMASI HALİNDE ALTYAPI VE SOSYAL TESİSLER HARİÇ TOPLAM YAPILAŞMANIN ZEYTİNLİK ALANIN %10 'UNU GEÇEMEYECEĞİ, İMAR UYGULAMASI SONRASINDA PARSELLERİN TAPU KAYITLARINA TEKRAR ZEYTİNLİK OLARAK İŞLENMESİ VE PARSELLERİN İFRAZ EDİLMEMESİ GEREKTİĞİ BİLDİRİLDİĞİNDEN TARIMSAL ETÜD HARİTASI KAPSAMINDA ZEYTİNLİK ALANLAR PLANA İŞLENMİŞ VE PLAN HÜKÜMLERİNDE ZEYTİNLİK ALANLARDA 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN HÜKÜMLERİNİN GEÇERLİ OLDUĞU BELİRTİLMİŞ OLUP ;HİSSELENDİRMEYLE İLGİLİ OLARAK İTİRAZIN PLANLAMA KONUSU OLMAYIP 4721 SAYILI TÜRK MEDENİ KANUNUNUN 698 VE 699 NOLU MADDELERİ KAPSAMINDA HİSSEDDARLAR ARASI TAKSİM KONUSU OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

08.11.2018 TARİH VE 265 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN MUĞLA MENTEŞE (AKÇAOVA II. ETAP) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	20.02.2004 TARİH VE 194 SAYILI MÜLGA MUĞLA BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDAKİ DURUMU	08.11.2018 TARİH VE 265 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN MUĞLA MENTEŞE (AKÇAOVA II. ETAP) 1/5 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	4	21.12.2018	NAHİDE TUNA	MENTEŞE	AKÇAOVA	26	-	610	TAŞINMAZIN PLANDA ZEYTİNLİK ALANI OLARAK AYRILMIŞ KISMININ TASARRUF EDİLEREK MAĞDURİYETİN GİDERİLMESİ YA DA ZEYTİN FİDANLARINI DİKEN SACİDE KARADAĞ-ÖZCAN PAŞALI'NIN HİSSELERİ ORANINDA ZEYTİNLİK ALANIN ONLARIN ÜZERİNE PARSELLENMESİ TALEBİ	KENTSEL REKREASYON FUAR SERGİLEME EĞLENCE DİNLENCE ALANI, GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, AĞAÇLANDIRILACAK ALAN, KARAYOLU	ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, PARK VE YEŞİL ALAN, ZEYTİNLİK ALAN, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, KARAYOLU	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.05.2018 TARİH VE 1553594 SAYILI YAZISIYLA İLETİLEN MÜLGA TARIMSAL ÜRETİM VE GELİŞTİRME GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.05.2003 TARİH VE 07435 SAYILI YAZI EKİNDEKİ TARIMSAL ETÜD HARİTASINDA DA ZEYTİNLİK ALAN OLARAK BELİRLENDİĞİ ; İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN YAZISINA GÖRE BU ALANLARIN 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN VE BU KANUNUN BAZI HÜKÜMLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ VE YÜRÜRLÜKTEN KALDIRILMASI HAKKINDAKİ 4086 SAYILI KANUN KAPSAMINDA OLDUĞU; 4086 SAYILI KANUNUN 5. MADDESİ 2. PARAGRAFINDA ZEYTİNCİLİK SAHALARININ DARALTILAMAYACAĞININ BELİRTİLDİĞİ; 3573 SAYILI KANUNUN 20 MADDESİNE GÖRE ZEYTİNLİK ALANLARIN İMAR HUDUTLARI KAPSAMI İÇİNE ALINMASI HALİNDE ALTYAPI VE SOSYAL TESİSLER HARİÇ TOPLAM YAPILAŞMANIN ZEYTİNLİK ALANIN %10 'UNU GEÇEMEYECEĞİ, İMAR UYGULAMASI SONRASINDA PARSELLERİN TAPU KAYITLARINA TEKRAR ZEYTİNLİK OLARAK İŞLENMESİ VE PARSELLERİN İFRAZ EDİLMEMESİ GEREKTİĞİ BİLDİRİLDİĞİNDEN TARIMSAL ETÜD HARİTASI KAPSAMINDA ZEYTİNLİK ALANLAR PLANA İŞLENMİŞ VE PLAN HÜKÜMLERİNDE ZEYTİNLİK ALANLARDA 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN HÜKÜMLERİNİN GEÇERLİ OLDUĞU BELİRTİLMİŞ OLUP ;HİSSELENDİRMEYLE İLGİLİ OLARAK İTİRAZIN PLANLAMA KONUSU OLMAYIP 4721 SAYILI TÜRK MEDENİ KANUNUNUN 698 VE 699 NOLU MADDELERİ KAPSAMINDA HİSSEDARLAR ARASI TAKSİM KONUSU OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	5	21.12.2018	YURDANUR İŞİK, NAZLI DALGIN, ÖZCAN PAŞALI, RAFET PAŞALI, RABİA PAŞALI, SACİDE KARADAĞ	MENTEŞE	AKÇAOVA	26	-	610	MEVCUT TAPU KAYITLARINDA ZEYTİNLİK OLARAK BELİRLENMİŞ HERHANGİ BİR ŞERH VE KAYIT BULUNMADIĞI; TAŞINMAZIN PLANDA ZEYTİNLİK ALANI OLARAK AYRILMIŞ 5000 M2'LİK KISMI İLERİDE KONUT ALANLARI ARASINDA UYUMSUZ KALACAĞINDAN, BURADAN AMAÇLANAN ZEYTİN ÜRÜNÜNÜN ELDE EDİLEMeyeCEĞİ VE BAKIM İÇİN YAPILACAK İLAÇLAMALARIN MAHALLE SAKİNLERİNİN SAĞLIĞINI OLUMSUZ ETKİLEYECEĞİNDEN İMAR DIŞI TUTULAN ALANIN İMAR KAPSAMINA ALINMASI TALEBİ	KENTSEL REKREASYON FUAR SERGİLEME EĞLENCE DİNLENCE ALANI, GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, AĞAÇLANDIRILACAK ALAN, KARAYOLU	ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, PARK VE YEŞİL ALAN, ZEYTİNLİK ALAN, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, KARAYOLU	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.05.2018 TARİH VE 1553594 SAYILI YAZISIYLA İLETİLEN MÜLGA TARIMSAL ÜRETİM VE GELİŞTİRME GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.05.2003 TARİH VE 07435 SAYILI YAZI EKİNDEKİ TARIMSAL ETÜD HARİTASINDA DA ZEYTİNLİK ALAN OLARAK BELİRLENDİĞİ ; İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN YAZISINA GÖRE BU ALANLARIN 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN VE BU KANUNUN BAZI HÜKÜMLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ VE YÜRÜRLÜKTEN KALDIRILMASI HAKKINDAKİ 4086 SAYILI KANUN KAPSAMINDA OLDUĞU; 4086 SAYILI KANUNUN 5. MADDESİ 2. PARAGRAFINDA ZEYTİNCİLİK SAHALARININ DARALTILAMAYACAĞININ BELİRTİLDİĞİ; 3573 SAYILI KANUNUN 20 MADDESİNE GÖRE ZEYTİNLİK ALANLARIN İMAR HUDUTLARI KAPSAMI İÇİNE ALINMASI HALİNDE ALTYAPI VE SOSYAL TESİSLER HARİÇ TOPLAM YAPILAŞMANIN ZEYTİNLİK ALANIN %10 'UNU GEÇEMEYECEĞİ, İMAR UYGULAMASI SONRASINDA PARSELLERİN TAPU KAYITLARINA TEKRAR ZEYTİNLİK OLARAK İŞLENMESİ VE PARSELLERİN İFRAZ EDİLMEMESİ GEREKTİĞİ BİLDİRİLDİĞİNDEN TARIMSAL ETÜD HARİTASI KAPSAMINDA ZEYTİNLİK ALANLAR PLANA İŞLENMİŞ VE PLAN HÜKÜMLERİNDE ZEYTİNLİK ALANLARDA 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN HÜKÜMLERİNİN GEÇERLİ OLDUĞU BELİRTİLMİŞ OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

08.11.2018 TARİH VE 265 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN MUĞLA MENTEŞE (AKÇAOVA II. ETAP) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	20.02.2004 TARİH VE 194 SAYILI MÜLGA MUĞLA BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDAKİ DURUMU	08.11.2018 TARİH VE 265 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN MUĞLA MENTEŞE (AKÇAOVA II. ETAP) 1/5 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	6	21.12.2018	HACI AHMET ÇİÇEK VEKİLİ TAMER YILMAZ	MENTEŞE	AKÇAOVA	26	-	610	TAŞINMAZIN PLANDA ZEYTİNLİK ALANI OLARAK AYRILMIŞ KISMININ KENDİ TASARRUFLARIYLA ZEYTİNLİK ALAN HİSSEDARLARIN ÜZERİNE BIRAKILMASI; SÖZ KONUSU REVİZYONDA TAPU VE BELEDİYE KAYITLARI GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULARAK MEVCUT HAKLARIN KESİNTİYE UÇRATILMAMASI AÇISINDAN GEREKLİ DÜZENLEMENİN YAPILMASI TALEBİ	KENTSEL REKREASYON FUAR SERGİLEME EĞLENCE DİNLENCE ALANI, GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, AĞAÇLANDIRILACAK ALAN, KARAYOLU	ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, 25 METRELİK TAŞIT YOLU, PARK VE YEŞİL ALAN, ZEYTİNLİK ALAN, 12 METRELİK TAŞIT YOLU, KARAYOLU	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 25.05.2018 TARİH VE 1553594 SAYILI YAZISIYLA İLETİLEN MÜLGA TARIMSAL ÜRETİM VE GELİŞTİRME GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.05.2003 TARİH VE 07435 SAYILI YAZI EKİNDEKİ TARIMSAL ETÜD HARİTASINDA DA ZEYTİNLİK ALAN OLARAK BELİRLENDİĞİ ; İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN YAZISINA GÖRE BU ALANLARIN 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN VE BU KANUNUN BAZI HÜKÜMLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ VE YÜRÜRLÜKTEN KALDIRILMASI HAKKINDAKİ 4086 SAYILI KANUN KAPSAMINDA OLDUĞU; 4086 SAYILI KANUNUN 5. MADDESİ 2. PARAGRAFINDA ZEYTİNCİLİK SAHALARININ DARALTILAMAYACAĞININ BELİRTİLDİĞİ; 3573 SAYILI KANUNUN 20 MADDESİNE GÖRE ZEYTİNLİK ALANLARIN İMAR HUDUTLARI KAPSAMI İÇİNE ALINMASI HALİNDE ALTYAPI VE SOSYAL TESİSLER HARİÇ TOPLAM YAPILAŞMANIN ZEYTİNLİK ALANIN %10 'UNU GEÇEMEYECEĞİ, İMAR UYGULAMASI SONRASINDA PARSELLERİN TAPU KAYITLARINA TEKRAR ZEYTİNLİK OLARAK İŞLENMESİ VE PARSELLERİN İFRAZ EDİLMEMESİ GEREKTİĞİ BİLDİRİLDİĞİNDEN TARIMSAL ETÜD HARİTASI KAPSAMINDA ZEYTİNLİK ALANLAR PLANLA İŞLENMİŞ VE PLAN HÜKÜMLERİNDE ZEYTİNLİK ALANLARDA 3573 SAYILI ZEYTİNCİLİĞİN İSLAHI VE YABANİLERİNİN AŞILATTIRILMASI HAKKINDAKİ KANUN HÜKÜMLERİNİN GEÇERLİ OLDUĞU BELİRTİLMİŞ OLUP ;HİSSELENDİRMEYLE İLGİLİ OLARAK İTİRAZIN PLANLAMA KONUSU OLMAYIP 4721 SAYILI TÜRK MEDENİ KANUNUNUN 698 VE 699 NOLU MADDELERİ KAPSAMINDA HİSSEDARLAR ARASI TAKSİM KONUSU OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	7	25.12.2018	MEHMET BAHTİYAROĞLU	MENTEŞE	AKÇAOVA	27	-	665	1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA GELİŞME KONUT ALANI KULLANIMINDA KALAN TAŞINMAZIN 1/5000 ÖLÇEKLİ AKÇAOVA II. ETAP NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU SINIRLARI İÇİNE ALINARAK KONUT ALANI ŞEKLİNDE DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ	OTOPARK ALANI, 12 M. TAŞIT YOLU	KISMEN TARIM ALANI KISMEN PLAN ONAMA DIŞI ALAN	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN REVİZYON ÖNCESİ YÜRÜRLÜKTEKİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA DA BİR KISMININ PLAN ONAMA SINIRI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞ OLUP; TAŞINMAZIN REVİZYON PLANIN ONAMA SINIRLARI İÇİNDE KALAN KISMI VE YAKIN ÇEVRESİ İLGİLİ KURUM GÖRÜŞLERİ DOĞRULTUSUNDA TARIM ALANI VE ORMAN ALANI OLARAK AYRILDIĞINDAN VE GELİŞMEYE AÇILABİLECEK ALANDAN FİZİKİ OLARAK KOPUK OLDUĞUNDAN; TAŞINMAZIN ONAMA SINIRI DIŞINDA KALAN KISMINI DA KAPSAYAN GÜNEYDEKİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA GELİŞME ALANI OLARAK PLANLANAN ALANLA BİRLİKTE ELE ALINARAK AYRI BİR ETAP ŞEKLİNDE BÜTÜNCÜL ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANININ AYRICA DEĞERLENDİRİLMESİ GEREKTİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	8	25.12.2018	GÜLNUR GÜRSOY	MENTEŞE	AKÇAOVA	N20C04A02A	-	654 KÖK PARSEL	TAŞINMAZA İSABET EDEN TİCARET ALANININ İPTAL EDİLEREK YERİNE ADANIN GERİ KALAN KISMINDA OLDUĞU GİBİ KONUT ALANI OLARAK PLANLANMASI; İMARLI PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ KORUNARAK TAŞINMAZA İSABET EDEN ENERJİ NAKİL HATTI AKSLARINDA PLAN GENELİNDE OLDUĞU HALİYLE YEŞİL ALAN VB. DÜZENLENMESİ TALEBİ	KÜÇÜK SANAYİ ALANI, KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI, BELEDİYE HİZMET ALANI, SAĞLIK TESİS ALANI, ZEYTİNLİK ALAN, PARK ALANI VE 20 M. TAŞIT YOLU	ORTA YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI, TİCARET ALANI, TEKNİK ALTYAPI ALANI, PARK VE YEŞİL ALAN, ENERJİ NAKİL HATTI VE 12 M.-15 M.TAŞIT YOLU	SÖZ KONUSU REVİZYON PLANDA TİCARET ALANLARI TÜMÜYLE MAHALLE ÖLÇEĞİNDE HİZMET VERECEK ŞEKİLDE, MAHALLELİNİN GÜNLÜK İHTİYAÇLARINI KARŞILAMAYA YÖNELİK FONKSİYONLAR BARINDIRAN İŞLEVLER KAPSAMINDA, MEKÂNSAL İLİŞKİLERİN GÜÇLENDİRİLMESİ AMACIYLA SOSYAL DONATI VE GELİŞME KONUT ALANLARI İLE BÜTÜNLÜK ARZ EDECEK ŞEKİLDE PLANLANMIŞ OLDUĞUNDAN SÖZ KONUSU TAŞINMAZ ÜZERİNDE TALEP EDİLEN TİCARET ALANI AYRILMASI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ ETKİLEYECEĞİNDEN UYGUN OLMADIĞI; TAŞINMAZA İSABET EDEN ENERJİ NAKİL HATTI AKSININ PLAN GENELİNDE OLDUĞU HALİYLE YEŞİL ALAN OLARAK DÜZENLENMESİ TALEBİNİN DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI (DOP) ORANI KORUNARAK YAKIN ÇEVRESİNDEKİ YEŞİL ALANLARLA BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLMESİNİN UYGUN OLDUĞU	KISMEN KABUL (TAŞINMAZA İSABET EDEN ENERJİ NAKİL HATTI AKSININ PLAN GENELİNDE OLDUĞU HALİYLE YEŞİL ALAN OLARAK DÜZENLENMESİNİN UYGUN OLDUĞU)
						270	1						
						224	1						
						258	1						
						246	1						
						260	1						
						239	1						
						278	2						
						237	1						
						269	1						
						227	1						
						221	1						
						272	1						
						247	1						
						264	2						
						265	1						
						266	1						
						271	1						
						262	2						
						263	2						
						257	2						
						27	-	654					

08.11.2018 TARİH VE 265 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN MUĞLA MENTEŞE (AKÇAOVA II. ETAP) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

HANGİ KURUMA İTİRAZ EDİLDİĞİ	İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	20.02.2004 TARİH VE 194 SAYILI MÜLGA MUĞLA BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/5 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDAKİ DURUMU	08.11.2018 TARİH VE 265 SAYILI MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN MUĞLA MENTEŞE (AKÇAOVA II. ETAP) 1/5 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
MENTEŞE BELEDİYESİ	M1	25.12.2018	MEHMET BAHTİYAROĞLU	MENTEŞE	AKÇAOVA	27	-	665	1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA GELİŞME KONUT ALANI KULLANIMINDA KALAN TAŞINMAZIN 1/5000 ÖLÇEKLİ AKÇAOVA II. ETAP NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU SINIRLARI İÇİNE ALINARAK KONUT ALANI ŞEKLİNDE DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ	OTOPARK ALANI, 12 M. TAŞIT YOLU	KISMEN TARIM ALANI KISMEN PLAN ONAMA DIŞI ALAN	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN REVİZYON ÖNCESİ YÜRÜRLÜKTEKİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA DA BİR KISMİNİN PLAN ONAMA SINIRI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞ OLUP; TAŞINMAZIN REVİZYON PLANIN ONAMA SINIRLARI İÇİNDE KALAN KISMI VE YAKIN ÇEVRESİ İLGİLİ KURUM GÖRÜŞLERİ DOĞRULTUSUNDA TARIM ALANI VE ORMAN ALANI OLARAK AYRILDIĞINDAN VE GELİŞMEYE AÇILABİLECEK ALANDAN FİZİKİ OLARAK KOPUK OLDUĞUNDAN; TAŞINMAZIN ONAMA SINIRI DIŞINDA KALAN KISMINI DA KAPSAYAN GÜNEYDEKİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA GELİŞME ALANI OLARAK PLANLANAN ALANLA BİRLİKTE ELE ALINARAK AYRI BİR ETAP ŞEKLİNDE BÜTÜNCÜL ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANININ AYRICA DEĞERLENDİRİLMESİ GEREKTİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED