

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
1	30.10.2017	CANAN ŞENTEPE	BODRUM	YENİKÖY (KARAOVA)	101	12-13-14-15-16	KÜÇÜK SANAYİ ALANI (KSA) OLARAK PLANLANAN ALANIN ÜST ÖLÇEKLİ PLANDA YER ALAN GELİŞME LEKESİNİN KORUNARAK KÜÇÜK SANAYİ ALANI OLARAK PLANLANMAMASI TALEBİ	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.2.3.2. NUMARALI PLAN HÜKMÜNDE "YENİ KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ ALANLARI, BU PLANDA GÖSTERİLEN MESKUN VE GELİŞME ALANLARI İÇERİSİNDE YER ALABİLİR." DENİLDİĞİ, AYRICA KÜÇÜK SANAYİ ALANI LEKESİ ORTASINDA TALEP EDİLEN GELİŞME ALANI TALEBİNİN PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZUCU NİTELİKTE OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
2	30.10.2017	KAMİL ÖZSOY	MENTEŞE	YARAŞ	333	1-2-3-...-27	09.10.2017 TARİH VE 37742/141201 SAYILI DİLEKÇE İLE İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA SUNULAN EKOTURİZM AMAÇLI 1/25 000 NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİNİN PLANA YANSITILMASI TALEBİ	TARIM ALANI	TARIM ALANI	09.10.2017 TARİH VE 37742/141201 SAYILI DİLEKÇE İLE EKOTURİZM AMAÇLI 1/25 000 NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİNİN BAŞKANLIĞIMIZA SUNULDUĞU VE 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13.PLAN HÜKMÜ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 5.5.5.5. PLAN HÜKMÜ KAPSAMINDA DOSYASINDA EKSIK KURUM GÖRÜŞÜNÜN BULUNMADIĞI TESPİT EDİLDİĞİNDEN, KONUNUN KOMİSYONCA DEĞERLENDİRİLMESİNİN UYGUN OLDUĞU,	09.10.2017 TARİH VE 37742/141201 SAYILI DİLEKÇE İLE EKOTURİZM AMAÇLI 1/25 000 NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİNİN BAŞKANLIĞIMIZA SUNULDUĞU VE 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13.PLAN HÜKMÜ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 5.5.5.5. PLAN HÜKMÜ KAPSAMINDA PLAN DEĞİŞİKLİĞİ DOSYASININ SUNULMASI HALİNDE KONU DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİN DEN UYGUN OLMADIĞI (RED)
					382	1-2-3-5-6-7		TARIM ALANI VE ORMAN ALANI	TARIM ALANI VE ORMAN ALANI		

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
3	30.10.2017	NIYAZI OTGÖZ	DALAMAN	ŞEREFLER	178	122	EKOTURİZM ALANINDAN TARIM ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLEN ALANDA HAK KAYBININ TELAFİSİ İÇİN DİLEKÇE EKİNDE YER ALAN JEOLojİK ETÜD RAPORUNA GÖRE İŞLEM YAPILMASI TALEBİ	EKOTURİZM ALANI, JEOLojİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUN OLMAYAN ALAN VE MANİA YÜKSEKLEK ÇİZGİSİ-UCUŞ KONİSİ	TARIM ALANI, JEOLojİK AÇIDAN YERLEŞİME UYGUN OLMAYAN ALAN VE MANİA YÜKSEKLEK ÇİZGİSİ-UCUŞ KONİSİ	DİLEKÇE EKİNDE SUNULAN JEOLojİK ETÜT RAPORU İRDELENDİĞİNDE BAHSE KONU ALANIN "UYGUN OLMAYAN ALAN-2.3.(HEYELAN VE KAYA DÜŞMESİ RİSKLİ BÖLGELER) VE ÖNLEMLİ ALAN-2.3. (ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE HEYELAN VE KAYA DÜŞMESİ SORUNLU ALANLAR)" NİTELİKTE OLDUĞUNDAN VE 10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMEMEYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNÜLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED
4	31.10.2017	FATİH ÖZTAŞ	MENTEŞE	YENİCE	-	1997	YERLEŞİM ALANI SINIRINDA KALAN TAŞINMAZ ÜZERİNDE HERHANGİ BİR TARIMSAL FAALİYET GERÇEKLEŞTİRİLMEDİĞİNDEN TARIM ALANI OLARAK PLANLANAN ALANIN İMARA AÇILMASI TALEBİ	TARIM ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALAN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
5	06.11.2017	GAZİ KEMAL PERVANE	ORTACA	SARIGERME	213	5	TAPUDA HER NE KADAR ZEYTİNLİK VASIFLI OLARAK BELİRTİLSE DE 8. SINIF TARIM ARAZİSİ OLAN VE TARIM VASFINA UYGUN OLMAYAN 2B'DEN EDİNİLMİŞ TAŞINMAZIN YERLEŞME ALANI SINIRINA DAHİL EDİLMESİ TALEBİ	TARIM ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALAN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
					218	6					

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
6	07.11.2017	ERGÜL GEZER	BODRUM	GÜRECE	222	2	DAHA ÖNCE TİCARİ ALANDA İKEN TARIM ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLEN TAŞINMAZIN YENİDEN DEĞERLENDİRİLEREK TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ	TİCARET ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALANIN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞU VE KARAYOLU KENARINDA BULUNDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA BULUNAN KARAYOLUNA İLİŞKİN PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
7	07.11.2017	KAMİRAN AYDİLEK, ECEVİT AYDİLEK, NURSELİN AYDİLEK, ALİ İHSAN DİRGEN, SİNEM AYDİLEK, ÖZLEM YEŞİL, SAKIP AYDİLEK,	FETHİYE	ÜZÜMLÜ	717	2	1/100 000 ÇDP'DE KENTSEL YERLEŞİK ALAN OLARAK TANIMLANAN, 1/25 000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANINDA TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALANDA KALAN TAŞINMAZIN KENTSEL YERLEŞİK ALAN İÇİNE ALINMASI TALEBİ	ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN, TARIM ALANI VE ÖNEMLİ DOĞA ALANI	ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN, TARIM ALANI VE ÖNEMLİ DOĞA ALANI	1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM PLANINDA ŞEMATİK OLARAK PLAN KARARLARI GETİRİLMEKTE OLUŞUP, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞUNDAN VE 17.04.2012 TARİH VE 12 SAYI İLE ONAYLI YEŞİL ÜZÜMLÜ REVİZYON İMAR PLANINDA TARIM ALANINDA KALDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
8	08.11.2017	MEHMET EMİN BEYHAN	SEYDİKEMER	EŞEN	286	9	SEYDİKEMER BELEDİYESİNCE İMAR DURUMU %25, 3 KAT AYRIK NİZAM OLARAK BİLDİRİLEN, ANCAK 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA TARIMSAL AMAÇLI ENTEGRE TESİSİ ALANI OLARAK PLANLANAN TAŞINMAZIN ESKİ HALİNE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ TALEBİ	TARIMSAL AMAÇLI ENTEGRE TESİS ALANI	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	BAHSE KONU ALANIN 10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA "TARIMSAL AMAÇLI ENTEGRE TESİS ALANI" OLARAK PLANLI OLDUĞU VE REVİZYON İLE KULLANIMDA BİR DEĞİŞİKLİK YAPILMAYIP MEVZUAT DOĞRULTUSUNDA GÖSTERİMİ (KULLANIM ADI) DEĞİŞTİRİLDİĞİNDEN TALEBİNİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
9	08.11.2017	AYKUT BÜTÜN	SEYDİKEMER	KADIKÖY	127	2	1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA TARLA OLARAK KALAN TAŞINMAZIN KIRSAL TURİZM ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ İ TALEBİ	MUĞLA SEKİ EREN DAĞI TURİZM MERKEZİ (PLAN ONAMA DIŞI ALAN)	TARIM ALANI VE ÖNEMLİ DOĞA ALANI	1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI "5.5.5.6. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMİYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA "TURİZM TESİSLERİNİN BELGELENDİRİLMESİNE VE NİTELİKLERİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK"TE TANIMLANAN "KIRSAL TURİZM TESİSLERİ" YAPILABİLİR... " HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA ALT ÖLÇEKLİ PLANLARIN KONUSU OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
10	09.11.2017	YILDIZ AKMAN	ULA	GÖKOVA	-	3403, 398	TARIM ALANINDA KALAN VE İL TARIM MÜDÜRLÜĞÜNÜN TARIM DIŞI AMAÇLA KULLANILABİLECEĞİNE DAİR GÖRÜŞÜ BULUNAN, AYNI ZAMANDA İMAR PLANI YAPILMASINDA SAKINCA OLMADIĞINA DAİR İL KÜLTÜR TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ, KARAYOLLARI 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ, MUĞLA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ, DSI 21. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ VE İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞLERİ BULUNAN TAŞINMAZLARIN ÖNCELİKLİ OLARAK KONUT ALANI OLARAK PLANLANMASI, MÜMKÜN OLMAMASI HALİNDE İŞE TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ	1/5000 ÖLÇEKLİ ÖNCELİKLİ NAZIM İMAR PLANI YAPILMASI ZORUNLU BÖLGE, TARIM ALANI VE ÖNEMLİ DOĞA ALANI	1/5000 ÖLÇEKLİ ÖNCELİKLİ NAZIM İMAR PLANI YAPILMASI ZORUNLU BÖLGE, TARIM ALANI VE ÖNEMLİ DOĞA ALANI	BAHSE KONU ALAN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
11	09.11.2017	İLYAS NACİ ORHAN	DALAMAN	ALTINTAS	92	6	TAŞINMAZIN TAMAMININ İMAR PLANI İÇİNE ALINARAK TURİZM-TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ	ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN, KENTSEL YERLEŞME ALANI VE TAŞIT YOLU	KISMEN ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN VE KENTSEL YERLEŞME ALANI	BAHSE KONU ALANIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA "KENTSEL YERLEŞİK ALAN" KULLANIMINDA, 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "KENTSEL YERLEŞME ALANI" NDA KALMAKTA OLUP PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLEKTELİK İLKESİNİ SAĞLADIĞINDAN VE ALT ÖLÇEKLİ PLANDA HUKUKİ SÜRECİN DEVAM ETTİĞİ TESPİT EDİLDİĞİNDEN TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED
12	09.11.2017	MACİDE GÖKDEMİR VE NECİBE DURAN	DALAMAN	ALTINTAS	92	1, 2, 5	TAŞINMAZIN TAMAMININ İMAR PLANI İÇİNE ALINARAK TURİZM-TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ	ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN, KENTSEL YERLEŞME ALANI VE TAŞIT YOLU	ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN, KENTSEL YERLEŞME ALANI VE EĞİTİM ALANI	BAHSE KONU ALANIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA "KENTSEL YERLEŞİK ALAN" KULLANIMINDA, 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "KENTSEL YERLEŞME ALANI VE EĞİTİM ALANI" NDA KALMAKTA OLUP PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLEKTELİK İLKESİNİ SAĞLADIĞINDAN VE ALT ÖLÇEKLİ PLANDA HUKUKİ SÜRECİN DEVAM ETTİĞİ TESPİT EDİLDİĞİNDEN TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
13	09.11.2017	İSMAİL TUNA	BODRUM	TURGUTREİS	160	1	SATIN ALINDIĞI TARİHTE (13.03.2017) KONUT ALANI OLARAK GÖRÜNEN VE 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA KONUT İNŞA ETME HAKKININ ALINDIĞI TAŞINMAZ ÜZERİNDEKİ MAĞDURİYETİN GİDERİLMESİ TALEBİ	ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN VE KARMA KULLANIM ALANI	ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN VE MAKİLİK-FUNDALIK-ÇALILIK ALAN	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE MEKANSAK PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ DOĞRULTUSUNDA HAZIRLANMIŞ OLUP, BAHSE KONU ALANIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANLARINDA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN KULLANIMINDA KALDIĞI, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞU, BU DOĞRULTUDA 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİĞİN SAĞLANMASI AMACIYLA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN" OLARAK PLANLANDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
14	09.11.2017	ALAATTİN DENİZ	BODRUM	KARAKAYA	424	2-3-4-5-12	DAHA ÖNCEKİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA KENTSEL YERLEŞME ALANI İÇİNDE İKEN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE KENTSEL YERLEŞME ALANI DIŞINA ÇIKARILDIĞI, KOMŞU PARSELLERİNİN KENTSEL YERLEŞME ALANI İÇERİSİNDE OLDUĞU GEREKÇE GÖSTERİLEREK BELİRTİLEN PARSELLERİN DE KENTSEL YERLEŞME ALANI KAPSAMINA ALINMASI TALEBİ	TARIM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA BAHSE KONU ALANIN YAKLAŞIK OLARAK "MAKİLİK FUNDALIK ALAN, TARIM ALANI VE KENTSEL YERLEŞİK ALAN" OLARAK PLANLI OLDUĞU VE REVİZYON İLE HERHANGİ BİR DEĞİŞİKLİK YAPILMADIĞI, AYRICA 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI, 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANLARINDA DA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN, TARIM ALANI VE YERLEŞİM ALANI" KULLANIMLARINDA KALDIĞI TESİT EDİLDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
14-EK	14.11.2017	ALAATTİN DENİZ	BODRUM	KARAKAYA	424	2-3-4-5-12-13-14-15	BAHSE KONU PARSELLERİN 1999 YILI ÖNCESİNDE %40-80 İMARA GÖRE UYGULAMA GÖRDÜĞÜ VE ARSA VASFINA DÖNÜŞTÜĞÜ, 1999 YILINDA GÜMÜŞLÜK BELEDİYESİNİN KURULMASININ ARDINDAN İMARIN DEĞİŞEREK KOMŞU PARSELLERDE İMAR DEVAM ETTİĞİ HUSUSUNUN DEĞERLENDİRİLEREK KENTSEL YERLEŞME ALANI KAPSAMINA ALINMASI TALEBİ				
15	09.11.2017	KIVANÇ ASLAN	BODRUM	ÇAMARASI	111, 198	10-11, 163	YAPIMI DEVAM ETMEKTE OLAN BODRUM CEZA İNFAZ KURUMU ALANI İÇERİSİNE DAHİL EDİLEN TARIM ARAZİLERİNİN DÜZELTİLMESİ HUSUSU İLE KADASTRAL VE İMAR YOLLARININ BELİRTİLMESİ VE ULAŞIM YOLUNUN YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ	KAMU HİZMET ALANI VE KÜÇÜK SANAYİ ALANI	KAMU HİZMET ALANI VE TARIM ALANI	BAHSE KONU ALANIN 10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA "KAMU HİZMET ALANI VE KÜÇÜK SANAYİ ALANI" OLARAK PLANLI OLDUĞU VE REVİZYON İLE KAMU HİZMET ALANINA İLİŞKİN HERHANGİ BİR DEĞİŞİKLİK YAPILMAYIP KÜÇÜK SANAYİ ALANININ KALDIRILARAK TARIM ALANINA DÖNÜŞTÜĞÜ TESPİT EDİLMİŞ OLUP, BODRUM CEZA İNFAZ KURUMU ALANI İÇERİSİNDE YER ALDIĞI BİLDİRİLEN 198 ADA 163 PARSELİNDE KAMU HİZMET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİNİN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 7.47. PLAN HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA UYGUN OLDUĞU	SÖZ KONUSU ALANIN MALİYE HAZİNESİ ADINA KAYITLI OLDUĞU; VE DİLEKÇE SAHİBİNİN ALANA İLİŞKİN VEKALETEN HERHANGİ BİR YETKİLENDİRMESİNİN BULUNMADIĞI TESPİT EDİLDİĞİNDEN TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI (RED)

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
16	10.11.2017	SEZER ÖKTEN	MİLAS	HAYITLI	247	90	BAHSE KONU ZEYTİNLİK VASFINDAKİ TAŞINMAZIN MİLAS İMAR PLANI SINIRI DIŞINDA KALDIĞI BELİRTİLEDEK MAĞDURİYETİNİN GİDERİLMESİ İÇİN TAŞINMAZIN 1/25.000 ÖLÇEKLİ NİP REVİZYON SINIRLARI İÇERİSİNE ALINMASI TALEBİ	TARIM ALANI	TARIM ALANI	1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA PLAN KARARLARI ŞEMATİK OLUP, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞUNDAN VE BAHSE KONU ALAN ALT ÖLÇEKTE PLAN ONAMA DIŞINDA KALDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
17	10.11.2017	AYFER ÖZBAĞ	ORTACA	DALAKLI	519	6-8	BAHSE KONU TARIM ARAZİSİ TAŞINMAZLARIN YAKINLARINDA KONUT ALANLARI BULUNDUĞU BELİRTİLEREK, GELECEKTE YAPILACAK KAMU YATIRIMLARININ BU BİRKAÇ PARSEL İÇİN EKONOMİK OLMAYACAĞI VE BU ALANDA YAPILACAK TARIMSAL ÇALIŞMALARIN ÇEVRE KONUTLAR İÇİN RAHATSIZLIK OLUŞTURABİLECEĞİ GEREKÇESİYLE İLGİLİ PARSELLERİN KONUT ALANI KAPSAMINDA DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ	TARIM ALANI SULAMA ALANI	TARIM ALANI SULAMA ALANI	BAHSE KONU ALAN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
18	10.11.2017	AYTEKİN UÇAR	SEYDİKEMER	DÖĞER	0	246	FETHİYE-SAKLIKENT YOLU ÜZERİNDE YER ALAN, HERHANGİ BİR TARIM YAPILMADIĞI GİBİ SULAMA KANALI VEYA DSİ TESİSİ BULUNMAYAN SÖZ KONUSU PARSELDE EV YAPTIRMAK AMACIYLA PARSELİN İMARA AÇILIP, KIRSAL YERLEŞME ALANI OLARAK İŞARETLENMESİ TALEBİ	TARIM ALANI SULAMA ALANI	TARIM ALANI SULAMA ALANI	DİLEKÇEDE SADECE 246 PARSELDEN BAHSEDİLMESİNE RAĞMEN, DİLEKÇE EKİNDE BİRDEN FAZLA PARSEL BİLGİSİ VE VEKALET OLDUĞU, TÜM PARSELLERE İLİŞKİN YAPILAN DEĞERLENDİRMEDE BAHSE KONU ALANIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞU TESPİT EDİLDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
19	10.11.2017	CANAN BÜTÜN	SEYDİKEMER	ÇAMURKÖY	124	34	1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA SEYDİKEMER TARAFINDA EKOTURİZM ALANI AYRILMADIĞI, KIRSAL YÖRELERDE YAŞAYANLARIN KIRSAL TURİZM YAPARAK KÖYDEN KENTE GÖÇ ETMELERİNİ ENGELLEMEK AMACIYLA DEVLETİN ALTERNATİF TURİZME TEŞVİKLER YAPTIĞI, SEYDİKEMER VE ÇEVRESİNDE ÖZELLİKLE GİRDEV YAYLASINDA EKOTURİZM VE KIRSAL TURİZM YAPILMASININ MÜSAİT OLDUĞU BELİRTİLEREK BAHSE KONU ORMAN ALANINDA KALAN TARLA VE DİĞER UYGUN YERLERİN BU ALANLARDAN AYRILMASI TALEBİ	MUĞLA SEKİ EREN DAĞI TURİZM MERKEZİ (PLAN ONAMA DIŞI ALAN)	ORMAN ALANI, ÖNEMLİ DOĞA ALANI VE KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI	BAHSE KONU ALAN 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA YAKLAŞIK OLARAK ORMAN ALANI, VE TESPİTİ BULUNMAYAN KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANINDA KALMAKTA OLUP, 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 5.1.3. KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANLARI VE 5.5.5. EKOTURİZM ALANLARINA İLİŞKİN PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
20	10.11.2017	ALİ ÖZDEN GÜRBÜZ	ORTACA	SARIGERME	213	28-29	"ORMAN ALANI" KULLANIMI İÇERİSİNDE VE "KENTSEL YERLEŞME ALANI"NA BİTİŞİK KONUMDA YER ALAN, 6831 SAYILI KANUNUN (b) BENDİ UYARINCA TESCİLİ YAPILMIŞ OLUP, 6292 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞ İŞLEMİ YAPILAN TAŞINMAZLARIN; MUĞLA ORMAN MÜRÜRLÜĞÜ 16.12.2016 TARİH VE 2875 SAYILI YAZISI İLE TOPRAK VE ARAZİ SINIFLAMASI STANDARTLARI TEKNİK TALİMATI'NIN EK:1 TARIM ARAZİLERİNİN SINIFLAMASINDA KULLANILACAK STANDARTLARIN, "MARJİNAL TARIM ARAZİLERİNE" İLİŞKİN 4. MADDESİ VE AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HÜKÜMLERİNİN 7.2. MADDESİ BELİRTİLEREK; TAŞINMAZLARIN ONAYLI AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİNDE "TERCİHLİ KULLANIM ALANI" LEKESİNDE DEĞERLENDİRİLMESİ GEREKTİĞİ, MUĞLA İLİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "KARMA KULLANIM ALANI" KULLANIMI İÇİNE ALINMASI TALEBİ	ORMAN ALANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÖNCELİKLİ NAZIM İMAR PLANI YAPILMASI ZORUNLU BÖLGE	ORMAN ALANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÖNCELİKLİ NAZIM İMAR PLANI YAPILMASI ZORUNLU BÖLGE	BAHSE KONU ALANIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA "ORMAN ALANI" VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA DA "ORMAN ALANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÖNCELİKLİ NAZIM İMAR PLANI YAPILMASI ZORUNLU BÖLGE" KULLANIMINDA KALDIĞI TESİT EDİLMİŞ OLUP, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI	RED
21	13.11.2017	MEHMET ALİ UYAR	FETHİYE	KARACULHA	0	4224	ONAYLI AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA "KENTSEL YERLEŞİK ALAN" OLARAK TANIMLI ALANIN, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALANLARDA" KALMASINA İTİRAZ EDİLEREK, PARSELİN "KENTSEL YERLEŞİK ALAN" İÇERİSİNE ALINMASI TALEBİ	TARIM ALANI VE ÖNEMLİ DOĞA ALANI	TARIM ALANI VE ÖNEMLİ DOĞA ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA BAHSE KONU ALANIN YAKLAŞIK OLARAK "TARIM ALANI" OLARAK PLANLI OLDUĞU VE REVİZYON İLE HERHANGİ BİR DEĞİŞİKLİK YAPILMADIĞI, BUNUNLA BİRLİKTE BAHSE KONU ALANA İLİŞKİN MUĞLA 1. İDARE MAHKEMESİ 2016/780 ESAS SAYI İLE DAVA AÇILMIŞ OLUP DAVAYA ATANAN BİLİRKİŞİ HEYETİNCE KONU HAKKINDA YAPILAN DEĞERLENDİRME İLE 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İLE BAHSE KONU ALANDA YAPILAN DÜZENLEMENİN UYGUN OLDUĞU ŞEKLİNDE GÖRÜŞ BİLDİRDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
22	13.11.2017	A.BİRDAL ERTUĞRUL	MENTEŞE	SARNIÇ KÖYÜ	163	7-8-9	BAYINDIRLIK TURİZM VE DİĞER İLGİLİ KURUMLARDAN İZİN ALMAK SURETİYLE MEVZİ İMAR PLANI ÇALIŞMALARI YAPILAN, 2.DERECE SİT ALANI İÇERİSİNDE BULUNDUĞUNDAN İZMİR 2 NOLU KÜLTÜR VE TABİAT KURULU 14.01.1990 TARİH VE 1596 SAYILI KARARI İLE TURİSTİK TESİS YAPILABİLECEĞİNE KARAR VERİLEN ARAZİNİN; 1/25.000 PLANDA TAMAMININ TARIM ALANI OLARAK GÖSTERİLMESİ DURUMUNUN YENİDEN İNCELENEREK, 2. TURİZM ALANI VEYA 2.KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENMESİ TALEBİ	1. DERECE DOĞAL SİT ALANI (PLAN ONAMA DIŞI ALAN)	NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANI (PLAN ONAMA DIŞI ALAN)	644 SAYILI KARARNAME KAPSAMINDA PLAN ONAMA DIŞI ALANDA KALDIĞINDAN BAŞKANLIĞIMIZCA YAPILACAK İŞLEM BULUNMADIĞI,	RED
23	13.11.2017	S.S.GÜZELDENİZ KONUT YAPI KOOPERATİFİ Vek. Av. Evren AKTAY	BODRUM	TURGUTREİS		59 (676), 60 (681), 58 (682), 53 (690), 74 (3548), 73 (3549), 72 (3550), 78 (3551), 79 (3552), 80 (3553), 81 (3554), 30 (3555), 31 (3556), 32 (3557), 82 (3558), 83 (3559)	1. MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNİN 33/6 MADDESİ UYARINCA PLANIN BÜTÜNÜNÜN DEĞİŞTİRİLMESİ HUSUSU; 2. MEVZUATTA YER ALMAYAN "MAKİLİK FUNDALIK" TANIMININ BAHSE KONU ALANDA KALDIRILMASI HUSUSU; 3. BAHSE KONU ALANIN KARMA KULLANIM ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ HUSUSU;	KARMA KULLANIM ALANI	MAKİLİK FUNDALIK ALAN	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ DOĞRULTUSUNDA HAZIRLANMIŞ OLUP, BAHSE KONU ALANIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANLARINDA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN KULLANIMINDA KALDIĞI, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞU, BU DOĞRULTUDA 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİĞİN SAĞLANMASI AMACIYLA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN" OLARAK PLANLANDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
24	13.11.2017	FIRAT ERKAL	BODRUM	GÜRECE	222	4	TARIM ALANINDA KALAN SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ,	TİCARET ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALANIN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞU VE KARAYOLU KENARINDA BULUNDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP 1/1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA BULUNAN KARAYOLUNA İLİŞKİN PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
25-1	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					MEKANSAL PLANLAR YÖNETMELİĞİNİN 25. MADDESİNİN 1. BENDİNDEKİ REVİZYON PLAN TANIMINA UYMAYIP MÜNFERİT PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ ÖLÇEĞİNDE KALDIĞI HUSUSU			MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNDE YER ALAN "MADDE 25 – (1) İMAR PLANLARININ İHTİYACA CEVAP VERMEDİĞİ VEYA UYGULAMASININ MÜMKÜN OLMADIĞI DURUMLAR İLE ÜST KADEME PLAN KARARLARINA UYGUNLUĞUNUN SAĞLANMASI AMACIYLA PLANIN TAMAMININ VEYA PLAN ANA KARARLARINI ETKİLEYECEK BİR KISMININ YENİLENMESİ İÇİN BU YÖNETMELİKTE BELİRTİLEN İLKE, ESAS VE STANDARTLARA UYGUN OLARAK İMAR PLANLARINDA REVİZYON YAPILIR. (2) İMAR PLANLARININ İHTİYACA CEVAP VERMEDİĞİ DURUMLARDA, MEVCUT PLANA BİTİŞİK VE MEVCUT PLANIN GENEL ARAZİ KULLANIM KARARLARI İLE SÜREKLİLİK, BÜTÜNLÜK VE UYUM SAĞLAYACAK BİÇİMDE, BU YÖNETMELİKTE BELİRTİLEN İLKE, ESAS VE STANDARTLARA UYGUN OLARAK İLAVE İMAR PLANI YAPILABİLİR." DENİLDİĞİ, BU KAPSAMDA YUKARIDAKİ TANIMLARDAN DA ANLAŞILACAĞI ÜZERE İLETİLEN MAHKEME KARARLARI, YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİKLERİ, KORUNAN ALANLARDA YAPILAN SINIR DEĞİŞİKLİKLERİ PLANIN BÜTÜNÜNÜ ETKİLEYİCİ ESASLARI İÇERDİĞİNDEN DEĞİŞİKLİK OLARAK HAZIRLANMASI MÜMKÜN OLMAYIP PLANIN BÜTÜNÜNDE REVİZYON OLARAK HAZIRLANDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
25-2	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					MEKANSAL PLANLAR YÖNETMELİĞİNİN 8. MADDESİNİN 1. BENDİNDE GEREĞİNCE REVİZYON PLANIN GEREKTİRDİĞİ KURUM GÖRÜŞLERİNİN ALINMADIĞI VEYA YENİLENMEDİĞİ HUSUSU			1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINA AÇILAN DAVALARDA VERİLEN İPTAL KARARLARINA İLİŞKİN 1/25000 ÖLÇEKLİ REVİZYON PLAN HAZIRLANMIŞ OLUP, MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNİN 7. MADDESİNDE "k) Planların iptal edilmesi halinde, daha önce alınan kurum ve kuruluş görüşleri ile birlikte yapılan analiz ve sentez çalışmaları yeni plan hazırlanmasında bu Yönetmelik kapsamında yeniden değerlendirilir." HÜKMÜNÜN BULUNDUĞU, BUNUNLA BİRLİKTE DEĞİŞEN HUSUSLARA İLİŞKİN İLAVE KURUM GÖRÜŞLERİNİN BULUNDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
25-3	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					ARAŞTIRMA-AÇIKLAMA RAPORUNUN BULUNMADIĞI HUSUSU			12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU ONAYLANMIŞ OLUP 16.10.2017 TARİH VE E.6367/23035 SAYILI YAZIMIZ EKİNDE İLÇE BELEDİYELERİNE GÖNDERİLDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
25-4	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					BELEDİYENİN PLAN REVİZYONU KONUSUNDA HİÇBİR BİLGİ SAHİBİ OLMADIĞI VE GÖRÜŞÜNÜN ALINMADIĞI HUSUSU			ÜST ÖLÇEKLİ PLAN VE MAHKEME KARARLARI DOĞRULTUSUNDA REVİZYON PLAN YAPILMAK DURUMUNDA KALDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
25-5	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					PLAN REVİZYONUNA GEREKÇE OLARAK GÖSTERİLEN BİLİRKİŞİ RAPORLARININ MAHKEMECE KARAR AŞAMASINDA OLMASI VE KESİNLEŞMEMESİ SEBEBİYLE BİLİRKİŞİ RAPORUNUN PLAN REVİZYONUNA GEREKÇE GÖSTERİLMESİNİN UYGUN OLMADIĞI HUSUSU			PLAN REVİZYONUNUN GEREKÇELERİNİN ANA MADDELERİ Üst ölçekli plana ilişkin değişen hususlar: • Doğal Sit Alanlarına ilişkin değişen kararlar: • Sınırları değişen özel kanunlara tabii alanlar: o Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün İLE YAPILAN YAZIŞMALAR OLUP, BİLİRKİŞİ RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARDAN KAMU YARARI GÖZETİLENLER DİKKATE ALINDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
25-6	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					DOĞAL SİT ALANLARI İRDELEMESİNİN MUĞLA KENT BÜTÜNÜNDE YAPILMAKTA OLUP HENÜZ TAMAMLANMADIĞINDAN BU AŞAMADA SÖZ KONUSU DEĞİŞİKLİKLERİN PLAN REVİZYONU GEREKTİRİP GERKTİRMEDİĞİ BİLİNMEDİĞİNDEN GEREKÇE GÖSTERİLMESİNİN UYGUN OLMADIĞI HUSUSU			DOĞAL SİT ALANLARI İRDELEMESİ MENTEŞE, MİLAS, ULA VE MARMARİS İLÇELERİNDE KESİNLEŞMİŞ OLUP İLÇE BELEDİYELERİNCE UYGULAMA AŞAMASINDA SORUN YAŞANMAMASI ADINA İVEDİKLE İŞLEM TESİS EDİLMESİ GEREKTİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
25-7	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					BODRUM İLÇESİNE AİT MEVCUT VE BAŞKANLIĞIMIZCA ONAYLANAN PLANLARIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.34.4. MADDESİ DOĞRULTUSUNDA İŞLENMESİ HUSUSU			1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM PLANINDA ŞEMATİK OLARAK PLAN KARARLARI GETİRİLMEKTE OLUP, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞUNDAN VE 6360 SAYILI KANUN KAPSAMINDA BAŞKANLIĞIMIZCA ONAYLANAN PLANLAR ÖLÇEĞİ GEREĞİ İŞLENMİŞ OLDUĞU, 8.34.4 HÜKMÜ KAPSAMINDA, BAŞKANLIĞIMIZA İLETİLEN ONAYLI PLANLAR İŞLENMİŞ OLUP, TALEBE KONU ÇEVRE DÜZENİ PLANININ ONAYINDAN ÖNCE DÖNEMİN İLGİLİ MEVZUATINA UYGUN OLARAK ONAYLI PLANLARIN MEVKİİSİ VE YERİ BİLDİRİLMEDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
25-8	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 7.2., 7.15., 7.16., 7.47., 8.1.1.1., 8.1.1.3., HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA İLÇE İÇİN BELİRLENMİŞ NÜFUS ÖNGÖRÜLERİ KAPSAMINDA ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARINDA MAKİLİK FUNDALIK ALAN OLARAK BELİRLENMİŞ ALANLARIN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA KARMA KULLANIM ALANI OLARAK İŞARETLENMESİNE RAĞMEN BU ALANLARIN KALDIRILMASI, ONAYLI VE YÜRÜRLÜKTEKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI SINIRLARI İÇERİŞİNE MÜDAHALE OLARAK GÖRÜLDÜĞÜ, BU ALANLARIN KARMA KULLANIM ALANI OLARAK TEKRAR İŞLENMESİ HUSUSU			1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ DOĞRULTUSUNDA HAZIRLANMIŞ OLUP, BAHSE KONU ALANIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANLARINDA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN KULLANIMINDA KALDIĞI, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞU, BU DOĞRULTUDA 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİĞİN SAĞLANMASI AMACIYLA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN" OLARAK PLANLANDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
25-9	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13., HÜKMÜ YER ALMASINA RAĞMEN REVİZYON PLANDA İLÇE BÜTÜNÜNDE EKOTURİZM ALANLARININ TÜMÜNÜN KALDIRILIP BAZI BÖLGELERDE KORUNMASININ PLAN BÜTÜNÜNDE TUTARLILIĞININ BULUNMADIĞI HUSUSU			10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMİYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
25-10	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.31. PLAN HÜKMÜ KAPSAMINDA TURGUTREİS BODRUM YOL GÜZERGAHI BOYUNCA KALDIRILAN KULLANIMLARIN YENİDEN İŞARETLENMESİ GEREKTİĞİ HUSUSU			BAHSE KONU ALAN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA BULUNAN KARAYOLUNA İLİŞKİN PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
25-11	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					Ö.P.A.6 VE Ö.P.A.7 ALANLARININ YENİDEN İŞARETLENEREK 5.14. "MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PROJE ALANI" BAŞLIĞI ALTINDAKİ PROJE ALANLARINA DETAYLANDIRILARAK EKLENMESİ HUSUSU			1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE; " 5.14. MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PROJE ALANI..... İLÇE BELEDİYELERİNCE YENİ PROJE ALANI TALEP EDİLMESİ HALİNDE BU PLANIN TEMEL İLKE VE ESASLARI İLE ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINCA BU PLANDA DEĞİŞİKLİK YAPILIR ..." HÜKMÜ KAPSAMINDA TALEP EDİLEN ALANLARIN DETAYLANDIRILMASI HALİNDE TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	5.14. NOLU PLAN HÜKMÜNDE YER ALAN MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PROJE ALANI İFADESİNİN LEJANT DOĞRULTUSUNDA 5.14 NOLU PLAN HÜKMÜNDE "PROJE ALANI" ŞEKLİNDE DEĞİŞTİRİLMESİNİN UYGUN OLDUĞU (KISMEN KABUL)
25-12	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI					MÜLKİYETİ HAZİNEYE AİT OLAN MUMCULAR KÜÇÜK SANAYİ ALANININ GÜNEYİNDEKİ KALDIRILAN KÜÇÜK SANAYİ ALANININ YENİDEN İŞARETLENMESİ HUSUSU	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALAN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA BULUNAN KARAYOLUNA İLİŞKİN PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
25-13	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	BODRUM	TURGUTREİS	423	19	BAHSE KONU PARSELİN TAHSİS İŞLEMİ YAPILAN 7000 M2.LİK BÖLÜMÜNÜN EĞİTİM ALANI OLARAK İŞARETLENMESİ TALEBİ.	KAMU HİZMET ALANI	KAMU HİZMET ALANI	BAHSE KONU PARSELİN TAHSİS İŞLEMİ YAPILAN 7000 M2.LİK BÖLÜMÜNÜN EĞİTİM ALANI OLARAK İŞARETLENMESİ TALEBİNİN UYGUN OLDUĞU	KABUL
25-14	13.11.2017	BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	BODRUM	PEKSİMET	136	61, 63, 82, 83, 84	BAHSE KONU TAŞINMAZLARIN DARÜŞŞAFAKA CEMİYETİ İŞBİRLİĞİ İLE SOSYAL HİZMET ALANI ORTAÖĞRETİM ALANI VE ÖZEL ÜNİVERSİTE YAPILMAK ÜZERE EĞİTİM ALANI OLARAK İŞARETLENMESİ TALEBİ.	TOPLU İŞLERİ, TARIM ALANI VE DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN	TOPLU İŞLERİ, TARIM ALANI VE DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN	1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALANDA KALDIĞINDAN İLGİLİ BAKANLIKLARININ KURUM GÖRÜŞÜ DOĞRULTUSUNDA PLAN DEĞİŞİKLİĞİ OLARAK HAZIRLANMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
26	13.11.2017	ALİ ÖZDEN GÜRBÜZ	BODRUM	DEREKÖY	202	10	MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA VE 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANINDA KALAN SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURLARAK EKOTURİZM ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ.	TARIM ALANI	TARIM ALANI	1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURLARAK 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMİYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR. " PLAN HÜKMÜ DÜZENLENMİŞ OLUP, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ VE 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 5.5.5.5 HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI	RED
27	14.11.2017	ALİ ÖZDEN GÜRBÜZ	DALAMAN	ŞEREFLER	178	155-340-341-342-343-344	SÖZ KONUSU TAŞINMAZLAR MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA KISMEN "TARIM ALANI" KISMEN DE "KARMA KULLANIM ALANI" LEKESİNDE KALMAKTA OLUP "KIRSAL YERLEŞME ALANI" LEKESİNİN BİTİŞİĞİNDE YER ALMAKTADIR. SÖZÜ GEÇEN TAŞINMAZLARDA TARIMSAL BÜTÜNLÜK SAĞLANAMAMASI VE TAŞINMAZLARIN ARAZİ SINIFINDA TARIMSAL NİTELİKLERİ SAĞLAMADIĞI BELİRTİLEREK, TAŞINMAZLARIN "TARIM ALANI" KULLANIMINDA KALAN KISMININ "KARMA KULLANIM ALANI" KULLANIMI İÇİNE ALINMASI TALEBİ	KARMA KULLANIM ALANI, TARIM ALANI	KARMA KULLANIM ALANI, TARIM ALANI	1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DOĞRULTUSUNDA "KARMA KULLANIM ALANI" KULLANIMI İÇİNE ALINMASI TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
					176	1					
					177	1					
28	14.11.2017	MUZAFFER TRAFİK Vek. İKRAM TRAFİK	BODRUM	AKYARLAR	219	2	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA KISMEN "TERCİHLİ KULLANIM ALANI" KISMEN DE "TARIM ALANI" LEKESİNDE KALDIĞI, TAŞINMAZIN TAMAMININ "TERCİHLİ KULLANIM ALANI" KULLANIMINA ALINMASI VEYA 10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARIYLA ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÖNERİLDİĞİ GİBİ KALAN KISMININ EKOTURİZM ALANI OLARAK ÖNERİLMESİ TALEBİ	TERCİHLİ KULLANIM ALANI, EKOTURİZM ALANI VE ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN	TERCİHLİ KULLANIM ALANI, TARIM ALANI VE ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN	1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ŞEMATİK OLARAK PLAN KARARLARI GETİRİLMEMİŞ OLUP, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞUNDAN BAHSE KONU ALANA AİT ALT ÖLÇEKLİ PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
29	14.11.2017	MUZAFFER TRAŞ Vek. İKRAM TRAŞ	BODRUM	AKYARLAR	221	19	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "TARIM ALANI" LEKESİNDE KALDIĞI, TAŞINMAZIN TAMAMININ "TERCİHLİ KULLANIM ALANI" KULLANIMINA ALINMASI VEYA 10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARIYLA ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÖNERLİDİĞİ GİBİ EKOTURİZM ALANI OLARAK ÖNERİLMESİ TALEBİ	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMEMEYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
30	14.11.2017	MEHMET DİNÇBERK	BODRUM	PEKSİMET	141	2	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "TARIM ALANI" LEKESİNDE KALDIĞI, 10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARIYLA ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÖNERİLDİĞİ GİBİ EKOTURİZM ALANI OLARAK ÖNERİLMESİ TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMEMEYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED
31	14.11.2017	MEHMET DİNÇBERK	BODRUM	İSLAMHANEL ERİ		725 (208 ADA 3 PARSEL)	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN" LEKESİNDE KALDIĞI, "MAKİLİK FUNDALIK ALANA" DÖNÜŞTÜRÜLMESİ TALEBİ.	DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN	DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN	1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİNE AYKIRI OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANINDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
32	14.11.2017	MEHMET DİNÇBERK	BODRUM	TURGUTREİS	413	5	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "TARIM ALANI" LEKESİNDE KALDIĞI, 10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARIYLA ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÖNERİLDİĞİ GİBİ EKOTURİZM ALANI OLARAK ÖNERİLMESİ TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMİYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED
33	14.11.2017	SÜLEYMAN KARAOĞLAN	BODRUM	PEKSİMET		150	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANINDA KALAN PARSELİN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASI İLE İLGİLİ OLARAK YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMİYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANINDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
34	14.11.2017	MUSTAFA KARADAĞ ve ESMA BATMAZ	BODRUM	PEKSİMET	136	141	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANINDA KALAN PARSELİN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASI İLE İLGİLİ OLARAK YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMİYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED
35/1	14.11.2017 (yazı işleri tarihi)	MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	MENTEŞE	YERKESİK		4035, 4044	MÜLGA MUĞLA BELEDİYESİ'NİN 01.10.2013 TARİH VE 143 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN İMAR PLANIN İŞLENMESİ TALEBİ.	TARIM ALANI	TARIM ALANI	MÜLGA MUĞLA BELEDİYESİ'NİN 01.10.2013 TARİH VE 143 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN "TİCARET ALANI" AMAÇLI İMAR PLANIN İŞLENMESİ TALEBİNİN UYGUN OLDUĞU,	KABUL
35/2		MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	MENTEŞE	ŞENYAYLA			20.12.2016 TARİH VE 4929 SAYILI MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARARI İLE 1. ARKEOLOJİK SİT ALANININ İŞLENMESİ TALEBİ.	TESPİTLİ KIRSAL YERLEŞİK ALAN, TARIM ALANI VE ORMAN ALANI	TESPİTLİ KIRSAL YERLEŞİK ALAN, TARIM ALANI VE ORMAN ALANI	20.12.2016 TARİH VE 4929 SAYILI MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARARI İLE 1. ARKEOLOJİK SİT ALANININ İŞLENMESİ TALEBİNİN UYGUN OLDUĞU,	KABUL
35/3		MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI					KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANLARINDA İMAR PLANLARI YAPILINCAYA KADAR UYGULANACAK GEÇİŞ DÖNEMİ UYGULAMA ESASLARI BÖLÜMÜNDE BULUNAN HÜKMÜN UYGULANABİLİRLİĞİNİN BULUNMADIĞI, AYRIM NİZAM ŞARTLARINA GÖRE YAPILAŞMAYA MÜSAİT OLMAYAN YERLERDE SORUMLULUĞUN İLÇE BELEDİYELERE VERİLMESİ HUSUSU			"UYGULAMA İMAR PLANI OLMAYAN ALANLARDA; AYRIK NİZAM DIŞINDA YAPILAŞMAYA İZİN VERİLEMEZ. FARKLI NİZAM UYGULAMASI, ANCAK KADASTRO ADASININ TAMAMINDA ETÜT YAPILMASI VE BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN UYGUN GÖRÜŞÜNÜN ALINMASI KAYDIYLA İLGİLİ İLÇE BELEDİYESİNCE YAPILABİLİR. " ŞEKLİNDEKİ PLAN HÜKMÜ; "UYGULAMA İMAR PLANI OLMAYAN ALANLARDA; AYRIK NİZAM DIŞINDA YAPILAŞMAYA İZİN VERİLEMEZ. FARKLI NİZAM UYGULAMASI, ANCAK KADASTRO ADASININ TAMAMINDA YA DA ADANIN YERLEŞİK ALAN SINIRINDA KALAN KISMINDA ETÜT YAPILMASI VE BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN UYGUN GÖRÜŞÜNÜN ALINMASI KAYDIYLA İLGİLİ İLÇE BELEDİYESİNCE YAPILABİLİR." ŞEKLİNDE DEĞİŞTİRİLEREK HÜKMÜN UYGULANABİLİRLİĞİ SAĞLANDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
36	14.11.2017	ŞEFİKA ÖZMEN	MİLAS	KIYIKIŞLACIK	394	809	SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "TARIM ALANI" LEKESİNDE KALDIĞI, KONUT ALANI OLARAK BELİRLENMESİ TALEBİ.	TARIM ALANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI YAPILMASI ZORUNLU BÖLGE SINIRI	TARIM ALANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI YAPILMASI ZORUNLU BÖLGE SINIRI	BAHSE KONU ALAN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
37-1	15.11.2017	ŞEHİR PLANCILARI ODASI MUĞLA ŞUBESİ					MEKANSAL PLANLAR YÖNETMELİĞİNİN 8. MADDESİNİN 1. BENDİNDE"...İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARDAN VERİ, GÖRÜŞ VE ÖNERİLER ELDE EDİLEREK GEREKLİ ANALİZ, ETÜT VE ARAŞTIRMA VE ÇALIŞMALAR YAPILIR..." HÜKMÜ KAPSAMINDA KURUM GÖRÜŞLERİNİN GÜNCELLENMESİ GEREKTİĞİ HUSUSU.			1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINA AÇILAN DAVALARDA VERİLEN İPTAL KARARLARINA İLİŞKİN 1/25000 ÖLÇEKLİ REVİZYON PLAN HAZIRLANMIŞ OLUP, MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİNİN 7. MADDESİNDE "k) Planların iptal edilmesi halinde, daha önce alınan kurum ve kuruluş görüşleri ile birlikte yapılan analiz ve sentez çalışmaları yeni plan hazırlanmasında bu Yönetmelik kapsamında yeniden değerlendirilir." HÜKMÜNÜN BULUNDUĞU, BUNUNLA BİRLİKTE DEĞİŞEN HUSUSLARA İLİŞKİN İLAVE KURUM GÖRÜŞLERİNİN BULUNDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
37-2	15.11.2017	ŞEHİR PLANCILARI ODASI MUĞLA ŞUBESİ					1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA İLİ NAZIM İMAR PLANINA 2016/394 ESAS SAYI İLE AÇILAN DAVA SÜRMESİ VE KARARININ KEŞİNLEŞMEMESİ SEBEBİYLE PLAN REVİZYONU YAPILMASININ UYGUN OLMADIĞI HUSUSU.			PLAN REVİZYONUNUN GEREKÇELERİNİN ANA MADDELERİ Üst ölçekli plana ilişkin değişen hususlar: • Doğal Sit Alanlarına ilişkin değişen kararlar: • Sınırları değişen özel kanunlara tabii alanlar: o Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE MEVZUATTA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER DOĞRULTUSUNDA, İLÇE BELEDİYELERİNCE UYGULAMA AŞAMASINDA SORUN YAŞANMAMASI ADINA İVEDİKLE İŞLEM TESİS EDİLMESİ GEREKTİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
37-3	15.11.2017	ŞEHİR PLANCILARI ODASI MUĞLA ŞUBESİ					MEKANSAL PLANLAR YÖNETMELİĞİNİN PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİK İLKESİNE RAĞMEN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINA AYKIRI OLARAK TİCARET VE KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI KARARLARI GETİRİLDİĞİ HUSUSU.			1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU ÜST ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA HAZIRLANMIŞ OLUP AYKIRI OLARAK TİCARET VE KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI KARARLARI GETİRİLMEDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
37-4	15.11.2017	ŞEHİR PLANCILARI ODASI MUĞLA ŞUBESİ					TARIM ARAZİLERİNİN BULUNDUĞU BÖLGELERDE TİCARİ KULLANIMLARA YÖNELİK KARARLAR GETİRİLDİĞİ HUSUSU.			1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU "4.4. BU PLANDAN ÖLÇÜ ALINARAK UYGULAMA YAPILAMAZ. YERLEŞME ALANLARI VE DİĞER KENTSEL ARAZİ KULLANIM KARARLARININ SINIRLARI ŞEMATİK OLUP, BU PLANLA BELİRLENEN YAKLAŞIK ALANSAL BÜYÜKLÜK VE NÜFUS KABULLERİNİ AŞMAYACAK ŞEKİLDE, İLGİLİ KURUM GÖRÜŞLERİ ; DOĞAL, YAPAY VE YASAL EŞİKLER ÇERÇEVESİNDE ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANI ÇALIŞMALARINDA KESİNLEŞECEKTİR." DENİLDİĞİNDEN VE GIDA TARIM VE HAYVANCILIK İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 1/25000 ÖLÇEKLİ PLANA İLİŞKİN İLETİLEN GÖRÜŞÜ DOĞRULTUSUNDA TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
37-5	15.11.2017	ŞEHİR PLANCILARI ODASI MUĞLA ŞUBESİ					PLAN AÇIKLAMA RAPORUNDA TÜM YERLEŞMELERDE MEVCUT POTANSİYELLERİN DESTEKLENDİĞİ VE SOSYO-EKONOMİK YAŞAM KALİTESİNİN ARTTIRILDIĞI İFADESİNE RAĞMEN PLAN GENELİNDE İHTİYAÇ OLABİLECEK ÇEŞİTLİ NOKTALARDA YER SEÇİMLERİNİN YAPILMAMIŞ OLDUĞU HUSUSU.			PLAN GENELİNE İLİŞKİN YER SEÇİMİ KARARLARI VERİLMİŞ OLUP YER SEÇİMİ YAPILMAMIŞ YERLERDE DE PLAN HÜKÜMLERİ İLE GEREKLİ YÖNLENDİRMELER YAPILDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
37-6	15.11.2017	ŞEHİR PLANCILARI ODASI MUĞLA ŞUBESİ					PLAN AÇIKLAMA RAPORUNDA KENTSEL SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI ALANLARININ ASGARİ ÖLÇÜLERİNİN BELİRTİLMEDİĞİNDEN PLANIN İLGİLİ MEVZUATA GÖRE İÇERİĞİNİN TAMAMLANDIĞI HUSUSU.			MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NDE KENTSEL SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI ALANLARININ ASGARİ ÖLÇÜLERİ BULUNDUĞUNDAN VE PLAN AÇIKLAMA RAPORUNDA DA ARAZİ KULLANIM TABLOSU YER ALDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
38	15.11.2017	KAMİL ÖZSOY	SEYDİKEMER	SAHİLCEYLAN	101	44, 45, 46	1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA İLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANI OLARAK PLANLI ALANDA YÜRÜRLÜKTEKİ PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA 1/5000 VE 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI ÇALIŞMALARININ YÜRÜTÜLDÜĞÜ VE İLGİLİ KURUM GÖRÜŞLERİNİN BİRÇOĞUNUN TAMAMLANDIĞI BELİRTİLEREK 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA EKOTURİZM ALANI TANIMININ YENİDEN KONULMASI YADA İLGİLİ PLANLAMA ÇALIŞMALARIN DEVAM EDEBİLMEK	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMEMEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
					261	1,2,3,6,7,9	İÇİN GEREKLİ HÜKMÜN KONULMASI TALEBİ			PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	
39-1	15.11.2017(FAX) 16.11.2017 (yazı İşleri tarihi)	FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	FETHİYE	KARAÇULHA			KARÇULHA KARAYOLU KENARINDAKİ BİTİŞİK NİZAMDAKİ TİCARET ALANLARINDAKİ TAKS VE KAKS DEĞERLERİ HESAPLANAMAMASI HUSUSU.			İLGİ 24.11.2017 TARİH 13846 SAYILI YAZI İLE KONUYA İLİŞKİN GÖRÜŞ TALEP EDİLDİĞİ İTİRAZ OLARAK DEĞERLENDİRİLMEMESİ GEREKTİĞİ BELİRTİLDİĞİNDEN, HERHANGİ BİR DEĞERLENDİRME YAPILMAMIŞTIR.	RED
39-2	15.11.2017(FAX) 16.11.2017 (yazı İşleri tarihi)	FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	FETHİYE				ZEYTİNLİK ALANLARDA 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANLARININ YAPILMASININ ZORUNLU OLUP OLMADIĞI HUSUSU.			İLGİ 24.11.2017 TARİH 13846 SAYILI YAZI İLE KONUYA İLİŞKİN GÖRÜŞ TALEP EDİLDİĞİ İTİRAZ OLARAK DEĞERLENDİRİLMEMESİ GEREKTİĞİ BELİRTİLDİĞİNDEN, HERHANGİ BİR DEĞERLENDİRME YAPILMAMIŞTIR.	RED
40/1		SEYDİKEMER BELEDİYE BAŞKANLIĞI	SEYDİKEMER	YAYLA CEYLAN			TESPİTLİ KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI SINIRININ GÖSTERİLMESİ			TESPİTLİ KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI SINIRININ GÖSTERİLMESİ TALEBİNİN UYGUN OLDUĞU	KABUL
40/2			SEYDİKEMER	TEMEL			TESPİTLİ KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI SINIRININ GÖSTERİLMESİ			TESPİTLİ KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI SINIRININ GÖSTERİLMESİ TALEBİNİN UYGUN OLDUĞU	KABUL
40/3	17.11.2017 (yazı İşleri tarihi)		SEYDİKEMER	YAYLA GERİŞBURNU			ONAYLI 1/5000 VE 1/1000 ÖLÇEKLİ PLANIN GÖSTERİLMESİ			ONAYLI 1/5000 VE 1/1000 ÖLÇEKLİ PLANIN ASILLARIN ELDE EDİLEREK PLANA İŞLENMESİ TALEBİNİN UYGUN OLDUĞU	KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞINCA 28.05.2010 TARİHİNDE ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE 22.02.2011 TARİHİNDE ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN İŞLENMESİNİN UYGUN OLDUĞU (KABUL)
40/4			SEYDİKEMER	SEKİ			ONAYLI MEVZİ İMAR PLANLARININ GÖSTERİLMESİ			ONAYLI MEVZİ İMAR PLANLARININ ASILLARIN ELDE EDİLEREK PLANA İŞLENMESİ TALEBİNİN UYGUN OLDUĞU	BAHSE KONU PLANIN ONAMA MERCİİ OLAN İLGİLİ BAKANLIK TARAFINDAN ONAMA SÜRECİNİN TAMAMLANMADIĞI TESPİT EDİLDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI (RED)

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
F-1	10.11.2017	MEHMET ALİ UYAR	FETHİYE	KARAÇULHA		4224	1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA "KENTSEL YERLEŞİK ALAN" OLARAK TANIMLI BAHSE KONU TAŞINMAZIN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA DA "KENTSEL YERLEŞİK ALAN" İÇERİSİNE ALINMASI TALEBİ.	TARIM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA BAHSE KONU ALANIN YAKLAŞIK OLARAK "TARIM ALANI" OLARAK PLANLI OLDUĞU VE REVİZYON İLE HERHANGİ BİR DEĞİŞİKLİK YAPILMADIĞI, BUNUNLA BİRLİKTE BAHSE KONU ALANA İLİŞKİN MUĞLA 1. İDARE MAHKEMESİ 2016/780 ESAS SAYI İLE DAVA AÇILMIŞ OLUP DAVAYA ATANAN BİLİRKİŞİ HEYETİNCE KONU HAKKINDA YAPILAN DEĞERLENDİRME İLE 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İLE BAHSE KONU ALANDA YAPILAN DÜZENLEMENİN UYGUN OLDUĞU ŞEKLİNDE GÖRÜŞ BİLDİRDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
B-1	13.11.2017	İSMAİL DEĞER	BODRUM	PEKSİMET	136	139	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANINDA KALAN PARSELİN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASI İLE İLGİLİ OLARAK YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMİYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ KARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED
B-2	13.11.2017	ERSAL MEHMET DARGAN	BODRUM	PEKSİMET	107	9, 10, 12	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANINDA KALAN PARSELİN ÇEVRESİNDEKİ KIRSAL YERLEŞME ALANLARI EMSAL ALINARAK KIRSAL YERLEŞİM ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALANIN 10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞU, REVİZYON İLE TARIM ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLDÜĞÜ, ÇEVRESİNDE YERLEŞME ALANLARININ İSE KIRSAL NİTELİKLİ OLMAYIP ONAYLI ALT ÖLÇEKLİ PLANLARI BULUNAN KENTSEL YERLEŞME ALANI OLDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 4.5. PLAN HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA İŞLEM TESPİT EDİLDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
B-3	14.11.2017	İZZET KAYA VE HİSS.	BODRUM	TURGUTREİS	431	28	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA TİCARET ALANINDA KALAN PARSELİN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANINDA KALMASINA RAĞMEN 8.31. NOLU PLAN HÜKMÜ KAPSAMINDA TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ.	TİCARET ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALANIN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞU VE KARAYOLU KENARINDA BULUNDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA BULUNAN KARAYOLUNA İLİŞKİN PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
B-4	14.11.2017	İZZET KAYA	BODRUM	TURGUTREİS	431	27	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA TİCARET ALANINDA KALAN PARSELİN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANINDA KALMASINA RAĞMEN 8.31. NOLU PLAN HÜKMÜ KAPSAMINDA TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ.	TİCARET ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALANIN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞU VE KARAYOLU KENARINDA BULUNDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA BULUNAN KARAYOLUNA İLİŞKİN PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
B-5	09.11.2017	MUSTAFA KARADAĞ ve ESMA BATMAZ	BODRUM	PEKSİMET	136	141	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANINDA KALAN PARSELİN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASI İLE İLGİLİ OLARAK YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 0000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMİYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
B-6	14.11.2017	ARİF DEMİRTAŞ	BODRUM	TURGUTREİS	431	29	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA TİCARET ALANINDA KALAN PARSELİN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA TARIM ALANINDA KALMASINA RAĞMEN 8.31. NOLU PLAN HÜKMÜ KAPSAMINDA TİCARET ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ.	TİCARET ALANI	TARIM ALANI	BAHSE KONU ALANIN 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA DA TARIM ALANI OLARAK PLANLI OLDUĞU VE KARAYOLU KENARINDA BULUNDUĞU TESPİT EDİLMİŞ OLUP 1/1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA BULUNAN KARAYOLUNA İLİŞKİN PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED
B-7	13.11.2017	MEHMET AKÇAY Ve. BURAK GÖĞERCİN	BODRUM	TURGUTREİS	160	13, 14, 15	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA KARMA KULLANIM ALANINDA KALAN PARSELİN ONAYLI VE YÜRÜRLÜKTEKİ UYGULAMA İMAR PLANLARINI GÖZARDI ETTİĞİNDEN MAKİLİK FUNDALIK ALAN KULLANIMLARININ KARMA KULLANIM ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEBİ.	KARMA KULLANIM ALANI, 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI VE DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN VE ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN	MAKİLİK FUNDALIK ALAN, 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI VE DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN VE ONANLI İMAR PLANI BULUNAN ALAN	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ DOĞRULTUSUNDA HAZIRLANMIŞ OLUP, BAHSE KONU ALANIN 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANLARINDA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN KULLANIMINDA KALDIĞI, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞU, BU DOĞRULTUDA 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE PLANLAR ARASI KADEMELİ BİRLİKTELİĞİN SAĞLANMASI AMACIYLA "MAKİLİK FUNDALIK ALAN" OLARAK PLANLANDIĞINDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
B-8	07.11.2017	FATMA OKTAY	BODRUM	PEKSİMET	136	137	1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANINDA KALAN PARSELİN TARIM ALANI OLARAK PLANLANMASI İLE İLGİLİ OLARAK YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA EKOTURİZM ALANLARI 1/100 000 ÇEVRE DÜZENİ PLANININ 8.4.13. HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YER SEÇİMİ YAPILMIŞTIR. ANCAK PLANIN ONAYINDAN SONRA MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE YAPILAN YAZIŞMALAR VE 22/08/2017 TARİH VE 15149 SAYILI OLUR İLE ONAYLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI 8.4.13. PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMİNE İLİŞKİN YENİ KRİTERLER GETİRİLMİŞTİR. BU DOĞRULTUDA 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE EKOTURİZM ALANLARI YER SEÇİMLERİ ÜST ÖLÇEKLİ PLAN DOĞRULTUSUNDA REVİZE EDİLMİŞ OLUP 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU İLE "5.5.5.5. BU PLANDA EKOTURİZM ALANI OLARAK GÖSTERİLMEMEYEN, ANCAK TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASI KAYDIYLA DOĞAL VE FİZİKİ EŞİKLER DOĞRULTUSUNDA ÇEVRE İMAR BÜTÜNLÜĞÜ GÖZETİLEREK, 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA YERSEÇİMİ YAPILABİLİR....." PLAN HÜKMÜ GETİRİLMİŞTİR. BU HÜKÜM KAPSAMINDA TÜM KURUM VE KURULUŞLARIN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMASININ ARDINDAN TALEP DEĞERLENDİRİLEBİLECEĞİNDEN, TALEBİN BU AŞAMADA UYGUN OLMADIĞI,	RED

12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNA AİT İTİRAZLAR

İTİRAZ NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	10.03.2016 TARİH VE 124 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANIDAKİ DURUMU	12.10.2017 TARİH VE 330 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDAKİ DURUMU	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ TARAFINDAN YAPILAN DEĞERLENDİRME	KOMİSYON KARARI
B-9	13.11.2017	SANDIMA EMLAK.LTD.ŞTİ. Vek. Av. MURAT OKAN YÜKSELER	BODRUM				SÖZ KONUSU TAŞINMAZIN MUĞLA İLİ 1/25.000 NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNDA "DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN" LEKESİNDE KALDIĞI, % 10 YAPILAŞMA İZİNİNDE "GELİŞME KONUT ALANINA" DÖNÜŞTÜRÜLMESİ TALEBİ.	DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN	DOĞAL VE EKOLOJİK YAPISI KORUNACAK ALAN	1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİNE AYKIRI OLDUĞU, BUNUNLA BİRLİKTE BAHSE KONUSU ALANA İLİŞKİN MUĞLA 2. İDARE MAHKEMESİ 2016/926 ESAS SAYI İLE DAVA AÇILMIŞ OLUŞU DAVAYA ATANAN BİLİRKİŞİ HEYETİNCE KONUSU HAKKINDA YAPILAN DEĞERLENDİRME İLE 1/25 000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İLE BAHSE KONUSU ALANDA YAPILAN DÜZENLEMENİN UYGUN OLDUĞU ŞEKLİNDE GÖRÜŞ BİLDİRDİĞİNDEN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI,	RED
B-10	13.11.2017	ALİ MANDALINCI Vek. FİKRİYE PEKEL	BODRUM	TURGUTREİS	413	34 (eski 3983)	12.11.2015 TARİH VE 393 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLANAN "AKARYAKIT+LPG VE SERVİS İSTASYONU" AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANININ İŞLENMESİ TALEBİ.	EKOTURİZM ALANI	TARIM ALANI	1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM PLANINDA ŞEMATİK OLARAK PLAN KARARLARI GETİRİLMEKTE OLUŞU, 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU 4.5. PLAN HÜKMÜ İLE ONAYLI PLANLAR GEÇERLİ OLDUĞUNDAN TALEBİN UYGUN OLMADIĞI	RED