

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2022 MALİ YILI BÜTÇESİ VE GELİR TARİFESİ RAPORU

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 17/11/2021 tarihinde saat 09:00’da Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No.lu Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda toplandı. Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/11/2021 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Dalaman Belediye Başkanlığının 2022 ve İzleyen İki Mali Yıl Bütçesi ile Gelir Tarifesi Komisyonumuzca incelenmiştir.

2022 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye birimleri için “A Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **₺66.000.000,00** ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **₺66.000.000,00** olarak öngörülmüştür.

Madde 3- 2022 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklerle, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler arasında bütçede denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Madde 5- 6245 sayılı Harcırah Kanunu’nun 8. maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 6- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşmuştur.

- 1-Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
- 5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek -8)
- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
- 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- 11- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- 13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
- 14- 237 Sayılı Taşıt Kanunu’na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 16- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 17- Finansman Programı (Örnek-28)

Madde 7- Vergi, resim, harçların, tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümlerine göre ve diğer gelirlerin tahsil süreleri Belediye Meclisince kararlaştırılır, ilan ve reklam vergisinin birinci taksiti ocak ayında, ikinci taksiti haziran ayında tahsil edilir. MUSKİ tarafından tahsil edilmeyen katı atık toplama ücretleri ile çevre temizlik vergileri Mayıs ve Kasım aylarında olmak üzere 2 taksitle Belediyemizce tahsil edilir.

Madde 8- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Madde 9- Bu kararname hükümleri Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi onayına müteakip 01.01.2022 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 10- İş bu Bütçe Kararnamesi 10 (on) maddeden ibaret olup, hükümlerini Üst Yönetici yürütür.

2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 10 (on) madde üzerinden madde madde incelenmiş olup Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2022 Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	NEV'İ	2022 YILI BÜTÇE TAHMİNİ (₺)
01	PERSONEL GİDERLERİ	7.000.000,00
02	SOS.GÜV.KUR.DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	880.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	33.545.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	1.060.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	18.515.000,00
09	YEDEK ÖDENEK	5.000.000,00
GENEL TOPLAM		66.000.000,00

2022 Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre dağılımının aşağıdaki tabloda olduğu belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	GELİRİN TÜRÜ	2022 YILI BÜTÇE TAHMİNİ (₺)
01	VERGİ GELİRLERİ	18.620.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	13.740.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	4.500.000,00
05	DİĞER GELİRLER	28.160.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	1.000.000,00
09	RED VE İADELER (-)	(-)20.000,00
GENEL TOPLAM		66.000.000,00

1. GİDER BÜTÇESİ

KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN BİRİMLERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRMALARININ 1. DÜZEYLERİ

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺1.155.000,00
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺205.000,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺13.195.000,00
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 06 İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺635.000,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺1.000.000,00
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺6.350.000,00
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺7.650.000,00
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ 03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺470.000,00
HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺210.000,00
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺8.500.000,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺1.330.000,00

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺21.330.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İŞLETME VE İŞTİRAKLAR MÜDÜRLÜĞÜ

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER

₺3.570.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺300.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

06 İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

₺100.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **₺66.000.000,00** olarak Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2.GELİR BÜTÇESİ

EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1.DÜZEYİNDE GELİR BÜTÇESİ

01- VERGİ GELİRLERİ

2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Vergi Gelirleri **₺18.620.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri **₺13.740.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

04- ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER

2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler **₺4.500.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

05- DİĞER GELİRLER

2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Diğer Gelirler **₺28.160.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

06- SERMAYE GELİRLERİ

2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Sermaye Gelirleri **₺1.000.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

09-RED VE İADELER (-)

2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde red ve iadeler (-) **₺(-)20.000,00** olarak; Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **₺66.000.000,00** olarak Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İZLEYEN İKİ YIL (2023-2024) BÜTÇESİ

GİDER BÜTÇESİ (₺)	:	2023 69.300.000,00	2024 72.765.000,00
GELİR BÜTÇESİ (₺)	:	69.300.000,00	72.765.000,00

Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2022 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı ve Finansman Programı üçer aylık dönemler itibarı ile toplamları üzerinden 1. Düzeyde aşağıda belirtilen tablolardaki gibi olup, Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2022 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI (₺)

I	Ekonomik Kodlama	I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
		MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)
01	Personel Giderleri	1.750.000,00	25	1.750.000,00	25	1.750.000,00	25	1.750.000,00	25	7.000.000,00	100
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	220.000,00	25	220.000,00	25	220.000,00	25	220.000,00	25	880.000,00	100
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	8.386.250,00	25	8.386.250,00	25	8.386.250,00	25	8.386.250,00	25	33.545.000,00	100
05	Cari Transferler	265.000,00	25	265.000,00	25	265.000,00	25	265.000,00	25	1.060.000,00	100
06	Sermaye Giderleri	4.628.750,00	25	4.628.750,00	25	4.628.750,00	25	4.628.750,00	25	18.515.000,00	100
09	Yedek Ödenekler	1.250.000,00	25	1.250.000,00	25	1.250.000,00	25	1.250.000,00	25	5.000.000,00	100
GENEL TOPLAM		16.500.000,00	25	16.500.000,00	25	16.500.000,00	25	16.500.000,00	25	66.000.000,00	100

2022 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI (₺)

KODU	Finansman Programı	I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
		MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)
01	Vergi Gelirleri	4.655.000,00	25	4.655.000,00	25	4.655.000,00	25	4.655.000,00	25	18.620.000,00	100
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.435.000,00	25	3.435.000,00	25	3.435.000,00	25	3.435.000,00	25	13.740.000,00	100
04	Alman Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	1.125.000,00	25	1.125.000,00	25	1.125.000,00	25	1.125.000,00	25	4.500.000,00	100
05	Diğer Gelirler	7.040.000,00	25	7.040.000,00	25	7.040.000,00	25	7.040.000,00	25	28.160.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	250.000,00	25	250.000,00	25	250.000,00	25	250.000,00	25	1.000.000,00	100
09	Red ve İadeler (-)	-5.000,00	25	-5.000,00	25	-5.000,00	25	-5.000,00	25	-20.000,00	100
GENEL TOPLAM		16.500.000,00	25	16.500.000,00	25	16.500.000,00	25	16.500.000,00	25	66.000.000,00	100

Dalaman Belediyesinin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 10 (on) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmanın 1.düzeyi, gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın 1.düzeyi toplamları itibarıyla **₺66.000.000,00** üzerinden denk olarak, birinci düzey ayrıntılı harcama programı ile finansman programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamları üzerinden, izleyen iki yılın (2023-2024) gelir ve gider bütçe tahminleri bazında ayrı ayrı olmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Komisyonumuzca incelenmiştir.

2022 YILI ÜCRET TARİFESİ

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ

"2464 sayılı Belediye gelirleri kanununun 76 ve 77. Maddesi gereğince 2021 yılında Devletimizce belirlenen tarife ve Belediyemizin bulunduğu guruba göre işlem yapılmasına" ibaresindeki "2021" yılının "2022" şeklinde değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

HİZMET KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER

- Hoparlör ilan ücretleri 50 kelimeye kadar olanlar 25,00.TL.
Hoparlör ilan ücretleri 50-100 kelime arası olanlar ... 35,00.TL.
Hoparlör ilan ücretleri 101 kelimedenden fazla olanlar ... 50,00.TL.
Resmi satış ihale ilanlarının kelimesi 1,00.TL.
Kaybolan eşyanın sahibini arayanlardan ve kan anonsu yaptıranlardan, Cumhurbaşkanı, Bakan ve tüm siyasi parti genel başkanlarının gelişlerinde yapılan hoparlör ilanlarından, Ölüm İlanlarından, kültürel ve sportif faaliyetleri içeren ilanlardan hoparlör ilan ücreti alınmaz.
Beyan doldurma ücreti her tapu için 10,00.TL.
Evlendirme için (evlendirme dosyası hazırlama ilk müracatta yabancı uyruklularda) 150,00.TL.
Evlenecek kişilerin nikahının Belediyemiz yetkililerince yapılması halinde evlenme cüzdanı dahil 350,00.TL.
Ölçü ve Tartı Aletlerinin her birinin yıllık kontrollerinde 30 TL. Ölçü ve Ayar Memuru için hizmet bedeli alınmasına.
Borç ihbarnamesi normal posta ile bildirme 20,00TL. İhbarname matbu evrakla göndermeler 50,00.TL.
Emlak Beyan değerleri verme her tapu için 50,00TL.

4982 Sayılı yasaya göre istenecek belge sahife başına 7.00.TL. Encümen, meclis ve komisyon kararlarından 12.00.TL. ücret alınmasına.

Belediyemiz denetiminde yapılmakta olan Havalimanı taksi işletmecisinden dolayı ücretini zamanında ödemeyen taksici esnafımıza 6183 sayılı yasada belirlenen gecikme bedeli üzerinden gecikme zammı tahsil edilmesine.

İŞMAKİNALARI KİRA SAAT ÜCRETLERİ

Silindir :	600.00.TL.
Bekoloder mini paletli Kepçe	200,00.TL
Bekoloder kepçe	250.00.TL.
Katarpil kepçe	350.00.TL
Hundai kepçe	300.00 .TL
Hundai ekskavatör kazı çalıştırma ...	350.00.TL
Hundai ekskavatör kırıcı çalıştırma	350.00.TL
Grayder	600.00.TL
Büyük damperli kamyon saati	250.00.TL
Küçük damperli kamyon mazotu kiralayana ait sekiz saat	500.00.TL
Büyük damperli kamyon mazotu kiralayana ait sekiz saat	600.00.TL
Küçük çöp aracı saatlik kira ücreti	200.00.TL
Büyük çöp aracı saatlik kira ücreti	250.00.TL
Küçük çöp aracı günlük kira ücreti (mazotu kiralayana ait)	500.00 TL.
Büyük çöp aracı günlük kira ücreti (mazotu kiralayana ait)	600.00.TL.
Traktör kira ücreti 1 saatlik	100.00.TL.
Forklift 1 saatlik kira ücreti	150.00 TL.
Tır çekici saati	400.00.TL.

Kiralanın araçların saati Belediye Garajından çıkışından itibaren olup,dönüş işyerindeki bitiş saati dikkate alınacaktır. Kusura saatler bir üstüne tamamlanır. Belirtilen fiyatların üzerine KDV. ilave edilecektir.

OTOBÜS KİRALAMA ÜCRETLERİ

35 koltuk üstü otobüsün ilçe içinde , mahalle arasında kiralanmasında ve ilçe dışına çıkması halinde 300.00.TL. + KDV nin üzerine gidiş ve dönüş km.si toplanarak her km. için 5.00.TL.+ KDV alınır

24-35 koltuklu küçük otobüs ve minibüsün mahalle arası ve ilçe dışına çıktığı taktirde 300.00TL.+ KDV nin üzerine gidiş ve dönüş km.si toplanarak her km. için 4.00.TL.+ KDV alınır.

Cenaze nakil aracı km. 2.00.TL.

DÜĞÜN YERİ KİRA ÜCRETİ

Kültür Merkezi : 2.000.00.TL.

Karaçalı Mah.Kapalı pazar yeri : 600.00. TL.

Atakent Pazar yeri : 600.00. TL.

Yapı ve Kredi Bankası yanındaki boş alan : 600.00.TL

Yukarıda belirtilen yerlerde 2 saatlik kına v.s. kiralamalarda belirtilen ücretin % 50 si alınır.

PAZARYERİ YER TAHSİS ÜCRETİ

İlçemiz Karaçalı Mahallesiindeki pazaryerinde 2.30x2 metre ebadında direk arası köşe başları hariç yer tahsis ücreti yıllık 650.00.TL. Köşe başları 1.000.00.TLolarak tahsil edilecektir.

Atakent semt pazaryerinde yer tahsis ücreti direk arası yıllık.350.00TL. Köşe başları 550.00 TL.olarak tahsil edilecektir

Karaçalı mahallesi pazaryerinde tahsislerde Bir defaya mahsus olmak üzere köşe başlarında direk arası 15.000.00 TL. diğerleri (iç kısım direk arası) 12.000.00 TL. yer değiştirmek isteyen esnaflarımız için (Her bir direk arası) 10.000.00.TL.Ve ayrıca Pazaryeri yönetmeliği

gereğince aile arasındaki devirlerde Belediye Encümenimizde kararı ile köşe başlarından 15.000.00 TL.ve diğer yerlerden 12.000.00.TL.(Her bir direk arası)

Atakent Pazaryerinde direk arası 5.000.00 TL.köşe başları 8.000.00.TL. ücret alınmasına.Yine bu pazaryerinde de yer değiştirmek isteyen esnaflarımızdan her bir direk arası için 5.000.00TL. İsim değişikliklerinde köşe başları için 15.000.00.TL diğer yerler için 12.000.00.TL. ücret alınmasına

Karaçalı pazaryerinde diğer günlerde burada satış yapan esnaflardan tahsis ücreti 3 kat olarak alınmasına Ayrıca pazaryerinde tahsisi olmadan satış yapmak isteyen vatandaşlardan tahsis bedelinin 2 katı işgal ücreti alınacaktır.

Pazaryerlerinde Belediyemizden Soğutucuları için elektrik kullananlardan 40,00TL Belediyemize ait yerlere ATM (2*3 ebatlarında) konulması halinde yıllık 12.000,00.TL.

Belediyemize ait yerlerde kokoreç, köfte v.b. işler için geçici kullanım bedeli olarak 1 m2. 1,50.TL. ücret alınmasına.

İMAR ,PLAN ve RUHSATLARLA İLGİLİ TARİFELER

1-Ayrık nizamda İmar durum belgesi: (taban alan kat sayısı x arsa metrekaresi) x 9.00.TL.

Bitişik nizamda İmar durum Belgesi: Arsa m2'si x 9.00 TL.

2-Yapı ruhsatı aşamasında kültür payı ;

MESKENLERDE;0-120 m2. Kadar M2.başına 12,00.TL.

121-ve üstü m2. Başına 17,00 TL.

TİCARİLERDE ;

İnşaatın m2. Başına alınacak kültür payı 20.00 TL.

Yapı Ruhsat Değişikliği nedeniyle (Fenni mesul,şantiye şefi,müteahhit,Yapı denetim şirketi ve mal sahibi) düzenlenmesi halinde hem konut hemde ticari olanlar için her bir m2. Sinden 2,00.TL.ücret alınmasına.

3-Bina kontrol ücreti: (yapı kullanma aşamasında alınacak)

Toplam inşaat alanı 0-150 m2 arası = m2 x 8.00 TL.

Toplam inşaat alanı 151-500 m2 arası = m2 x 12.00 TL.

Toplam inşaat alanı 501 m2 ve yukarısı= m2 x 17,00 TL.

4-Kat irtifakı veya kat mülkiyeti kurulmaya esas tasdik edilen mimari proje tasdik ücreti: bağımsız bölüm konutlar için 400,00.TL. işyerleri için 500,00.TL.

5- A)Belediye sınırları içerisinde mimarlık ve mühendislik faaliyeti gösterecek olan mimar ve mühendislerin yeni kayıt ücreti olarak 2,000,00 TL.

B) Müteahhitlik Kayıt Ücreti her yıl 2.000,00.TL.

6-Belediyemizin imar planı içerisinde bulunan cadde ve sokakların gösterildiği harita örneği ücreti: (ozalit çekimi talep edene ait) 325,00.TL.

7-Belediyemize ait 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planları pafta ücreti: (ozalit çekimi talep edene ait) pafta başına 200,00.TL.dir.

8-Belediyemize ait 1/25000 ölçekli çevre düzeni planı ve fiziki harita ücreti: (ozalit çekimi talep edene ait) pafta başına 150.00.TL.

9-Belediyemize ait 1/1000 ve1/5000 ölçekli imar planları örneği A-4 ebadında bilgisayar çıktısı veya fotokopi ücreti: 100,00.TL.

10-Tevhit dosyası kontrollük ücreti: parsel başı (müstakil parseller için) KDV. dahil 750,00.TL.

11- İmar planı ve yerleşik alan içerisinde yapılan ifraz ve yola terk dosyasının kontrollük ücreti m2 x1,00 TL.

12- İmar planı ve yerleşik alan dışında kalan yerde yapılan ifrazlarda kontrollük ücreti m2. * 0,50 TL.

13- Belediyemiz tarafından resen yapılanlar hariç 18. Madde uygulaması kontrollük ücreti m2*0,50 TL. ücret alınmasına ibaresindeki "13" madde mükerrer olduğundan, bu maddenin "18" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

13- Ekspertiz dosyası evraklar ücreti: her dosya için 200,00.TL.

14- Ekspertiz rapor ücreti: bağımsız bölüm başına 200,00.TL..

15- Ekspertiz rapor ücreti: arsa başına 200,00.TL.

17- İmar Planı Değişikliği Kontrollük Ücreti:

MESKENLER için ; her 1 m2. Sinden 1,50.TL.

TİCARİ ve TURİZM alanları için her 1 m2.sinden 3.00.TL. ücret alınmasına

İş Bitirme İş deneyim belgesi belge başına 600,00TL.

Yanan –yıkılan yapı formu 150,00.TL.

Tamirat BAKIM-Onarım izni ücreti belge başına 150,00 TL.

Resmi iş ve işlemlerde kullanılacak adres teyit güncel adres bilgisi ücreti 30,00TL.

1.)Asansör tescil belgesinin düzenlenmesi 750,00.TL.

2.GRUP BELEDİYE İNŞAAT HARCİ KATSAYILARI

	Konut	İşyeri
Plan ve Proje Tasdik Harcı :	0,15 kr	0,15 kr
Toprak Kazı Harcı :	0,45 kr	0,45 kr
İnşaat Ruhsat Harcı :100 m2.ye kadar	0,70 kr	ibarelerindeki "kr" para biriminin "TL" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

101-120 m2. 1,40 TL

121-150 m2. 2,00 TL

151-200 m2. 2,75 TL

200 m2.den yukarı 3,50 TL

25 m2. Kadar 2,75 TL.

26-50 m2. 4,00 TL.

51-100m2. 5,50 TL.

101m2. den yukarı 7,00 TL.

Yapı Kullanma izin harcı 0,15 kr 0,15 TL.kr ibaresindeki "kr" para biriminin "TL" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Basılı Kağıt Ücreti ruhsat başına 100,00TL.

Numarataj Ücreti bağımsız bölüm başına 40,00TL.

Su basman vize harcı taban alanı m2 başına : 3,50 TL. ibaresindeki "harci" ibaresinin "ücret" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Cins değişikliği blok başına : 300,00 TL.

2022 yılı içinde Devletimizce Belediyemizin içinde bulunduğu 2. Grup belediyelerde fiyat artışına gidilirse belirlenen aynı ücretlerin alınmasına

İLAN ve REKLAM VERGİSİ

1.Dükkan,ticari ve sını müessese ve serbest meslek erbaplarınca işyerlerinin çeşitli yerlerine asılan, takılan her çeşit levha yazı,resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların 1 m2. sinden 70.00TL.

2. . Cadde, sokak ve yaya kaldırımların üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak 10.00.TL.

3. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaare için yıllık olarak 80.00.TL.

4.İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için 0,20 TL.

5.Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden 0,50.TL.

İLAN ve reklam vergisi yılda iki taksit halinde Ocak ve Haziran ayında olmak üzere tahsil edilmesine

Havalimanı yolu üzerinde bulunan Belediyemize ait totemlerin günlük kiralamalarında 12.00.TL. ücret alınmasına

EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için ;

- | | |
|--------------------|----------|
| 1- 1-50 M2. | 7.00 TL. |
| 2- 51-150M2. | 7,50.TL. |
| 3- 151-300 M2 | 8.00TL. |
| 4- 301 M2.ve üstü | 10.00TL. |
| 5- 3 yıldızlı otel | 20.00TL. |
| 6- 4 yıldızlı otel | 25.00TL. |

Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için

- | | |
|----------------------|-----------|
| 1- 1- 50 M2. Arası | 6.00TL |
| 2- 51- 100 M2. Arası | 7,00TL. |
| 3- 101-200 M2. Arası | 8,00.TL. |
| 4- 201 M2 ve üstü | 10,00,TL. |

İŞGALİYE HARCİ

1-A)Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü mal satışı yapmak üzere işgali halinde günlük m2.sinden 2.00.TL.

B)Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü yapılan küçük hayvan adedi için; 1,00.TL Büyükbaş hayvan adedi için 5,00,TL

C) Belediyemize ait Meydan,boş arsa üzerine veya kamu yararına terk edilen yerlere konulan ilan tabelası sahiplerinden her bir m2. İçin günlük 5.00 TL. ücret alınmasına.

2. Yol, meydan, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali halinde her bir metrekaire başına günlük 2,00TL. ücret alınmasına.

Belediyemiz tasarrufu altında bulunan Orman İşl.Müd.lüğüne ait Gökdağ dan kiralanan yerde bulunan TV. Vericilerinden yıllık 4.000.00.TL. GSM (Telefon) vericilerinden 4.000.00.TL İnternet vericilerinden 500.00.TL.yer kullanım bedeli ,ve ayrıca kiralamış olduğumuz alanda bulunan yolun da kirasını ödememiz nedeniyle kullanım bedeli olarak yıllık 2.000.00.TL. ücret alınmasına.

İlçemiz cadde ve sokaklarında yola cephe inşaat yapan kişi veya müteahhitlerce inşaat yapımı esnasında yol veya kaldırım için hergün için 1 m2. sinden 2,00.TL. kullanım ücreti alınmasına,

İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

Belediyemiz sınırları içersinde kalan işyerlerinin açılması işyeri açma izin harcına tabi olup m2.si 2022 yılı için Devletimizce belirlenen ve Belediyemizin bulunduğu guruptaki ücretten alınmasına.

Deniz taşıtlarından ;

7 m.ye kadar işyeri açma ruhsat ücreti ve hizmet bedeli dahil 1.000.00.TL.

15 m ye kadar işyeri açma ruhsat ücreti ve hizmet bedeli dahil 2.000,00.TL.

15 -25 m arası işyeri açma ruhsat ücreti ve hizmet bedeli dahil 5.000.00.TL.25 m den büyük deniz araçları için işyeri açma ve hizmet bedeli dahil : 10.000.00.TL.

Mesul Müdürlük Belgesi : 500.00,TL.

Canlı Müzik İzin Belgesi : 500.00.TL.

Tütün ve Alkol mesafe kroki ücreti : 250.00.TL.

İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 0-25 m2. 400,00.TL.
İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 26-50 m2. 600,00.TL.
İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 51-100 m2. 800,00.TL.
İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 101-200 m2.1.500,00.TL.
İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 201-500 m2 3.000.00TL.
İşyeri açma ruhsat yenileme belgesi hazırlama 501 m2. den sonra 5.000.00.TL.

İşyeri açma ruhsat yenileme

Oteller : 5.000,00.TL.

Süpermarketler 1.000.00 TL.

GSM 2.sınıf işletmeler . 500.00.

İçkili Umuma açık ist.ve eğ.yer. : 400.00.

GSM.3. sınıf işletmeler 400.00.TL.

Diğer yerler : 300,00.TL.

ULUSAL TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ.

GSM.2.Sınıf işletmeler : 800,00 TL

Süper Marketler : 800,00 TL

Ekmek ve Pide Fırımları : 600,00 TL

GSM.3.Sınıf İşletmeler : 500,00 TL

İçkili Umuma açık ve Eğlence Yerleri : 500,00 TL

Diğer Umuma açık yer ve işletmeler : 300,00 TL

Zemin tahrip bedeli olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 23. Maddesi ve 2464 sayılı Belediye gelirleri Kanunu ve AYKOME Uygulama yönetmeliğinin 23. Maddesine göre 2022 yılında belirlenen ücret tarifesine göre alınmasına.

SONUC:

Dalaman Belediye Meclisinin 2022 Mali Yılı Bütçesine ilişkin almış olduğu 20.10.2021 tarih ve 71 nolu kararı Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekilde; Gelir Tarifesine ait 72 nolu kararı ise Komisyon Raporumuzda yapılan düzeltmeler ile birlikte oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur.17/11/2021