



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Konusu: Gündem

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ
30.12.2021 14:00

1. Muğla Büyükşehir Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin (11. maddesinin **Zabıta D.B.** otuz ikinci fıkrası), (11. maddesinin on dördüncü fıkrası), (11/A. maddesinin birinci fıkrası), (12. maddesinin ikinci fıkrası), (12. maddesinin yirmi yedinci fıkrası), (9. maddesinin on beşinci fıkrası), (15. maddesinin birinci fıkrası), (6. maddesinin on beşinci fıkrası), (16. maddesinin on beşinci fıkrası) hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında Tespit Tutanağı düzenlenen 29 (yirmi dokuz) kişiye ve 5 (beş) şirkete ayrı ayrı 428,00 (Dörtüzyirmisekiz) er TL idari para cezası verilmesi hususunun görüşülmesi
2. Zabıta Dairesi Başkanlığınca yapılan denetim sırasında; sisteme bildirilmeden **Zabıta D.B.** toptan alınıp satılan mallar için 1 (bir) şahıstan ve 5 (beş) şirketten teklifte belirtildiği şekilde ayrı ayrı cezalı hal rüsumu alınması hususunun görüşülmesi.
3. Öztetik Gıda Nakliyat Tarım İnşaat Taahhüt Turizm Ticaret İthalat ve İhracat **Zabıta D.B.** Limited Şirketi'nin kiracısı olduğu Karaçulha Toptancı Halinde bulunan 300 m²'lik 125 nolu işyerinin Er İnşaat Hafriyat Gıda Turizm Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne devir talebinin görüşülmesi
4. Necat KARADAĞ'ın kiracısı olduğu Karaçulha Toptancı Hali içerisinde bulunan **Zabıta D.B.** 300 m²'lik 99 nolu işyerinin Çelik Sebze Meyve Tarım ve Su Ürünleri Gıda Nakliyat Turizm Tekstil İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne devir talebinin görüşülmesi
5. Ayhanlar Tarım Sebze Meyve Gıda Ambalaj ve Temizlik Maddeleri Sanayi **Zabıta D.B.** Ticaret Limited Şirketi'in kiracısı olduğu Ortaca Toptancı Hali içerisinde bulunan 250 m²'lik 19 nolu işyerinin Aytar Sebze Meyve Gıda Ticaret Limited Şirketi'ne devir talebinin görüşülmesi
6. İlimiz, Marmaris İlçesi, Turunç Mahallesi, Dereözü Mevkii, 382, 1127, 1128, **İmar ve Şehircilik D.B.** 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1386 ve 1387 parsel numaralı taşınmazlar ile krokisinde A, B, C ve D ile gösterilen Maliye Hazinesi adına idari yoldan tescil edilecek olan alanların bulunduğu bölgede 72 nolu 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde imar uygulaması yüklenici Ölçem Harita Ltd. Şti. tarafından hazırlanmış ve Belediyemiz Encümeninin 21.10.2021 tarih ve 475 sayılı Encümen kararı ile onaylanan, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. maddesi gereği hazırlanan parsellasyon planları 08.11.2021-08.12.2021 tarihleri arasında 1 (bir) ay süre ile askıya asılmış ve askı süresi içerisinde bulunan 1 (bir) adet itirazın görüşülmesi
7. İlimiz, Marmaris İlçesi, Turunç Mahallesi, Dereözü Mevkii, 499, 500, 501, 502, **İmar ve Şehircilik D.B.** 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 523, 524, 525, 527, 528, 1337, 1338, 1339, 1348, 1349, 1350, 1506, 1507, 1522 ve 1523 parsel numaralı taşınmazlar ile yoldan ihdas edilmeyip Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranında dahil edilecek alanların bulunduğu bölgede Belediyemiz

Encümenin 06.06.2017 tarih ve 5634 sayılı Encümen kararı ile Düzenleme Sahası Sınırı onaylanmış olup, Düzenleme Sahası Sınırı içerisinde paftasında kuru dere olarak gözüken Maliye Hazinesi adına idari yoldan tescil edilecek alanların bulunması nedeniyle Düzenleme Sahası Sınırının yenilenmesi gerektiğinden yeniden karar alınması konusunun görüşülmesi.

8. İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi, 265 parsel, Karabağlar Mahallesi, 177 **İmar ve Şehircilik D.B.** ada 1 ve 2 parseller, 178 ada 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20 ve 21 parsel, 325 ada 1, 2, 8, 14, 22, 23 ve 25 parsel, 328 ada 5, 6, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26 ve 27 parsel, 481 ada 1, 15, 16, 17, 20, 23, 24, 27, 28, 29, 30 ve 31 parsel, 666 ada 63 ve 64 parsel, 711 ada 1, 2, 3, 4, 5, 9, 12, 13, 14, 16, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 ve 63 parsel, 969 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1 nolu 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde imar uygulama bölgesine ilişkin parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri 21.10.2021 tarih ve 476 sayılı Belediyemiz Encümenimiz kararı ile onaylanmış ve 09.11.2021-09.12.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılmış, askı süreci içerisinde bulunan 1 (bir) adet itirazın görüşülmesi.

9. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi ve **Mali Hizmetler D.B.** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. maddesi gereğince; 2021 Mali Yılı Gider Bütçesinde Encümene sunulan yazı Eki, 4 adet "Ödenek Aktarma Listesi"nde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması talebinin görüşülmesi