



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Konusu: Gündem

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ
28.07.2022 14:00

1. Muğla Büyükşehir Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin (11. maddesinin **Zabıta D.B.** otuz ikinci fıkrası), (11. maddesinin on ikinci fıkrası), (11. maddesinin on yedinci fıkrası), (12. maddesinin üçüncü fıkrası), (12. maddesinin yirmi yedinci fıkrası), (11/A. maddesinin onuncu fıkrası), ve (16. maddesinin on beşinci fıkrası) hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında Tespit Tutanağı düzenlenen 25 (yirmi beş) kişiye, 1 (bir) şirkete ve 1 (bir) Kooperatife ayrı ayrı 581,00 (beşyüzseksenbir)'er TL idari para cezası verilmesi hususunun görüşülmesi
2. Zabıta Dairesi Başkanlığınca yapılan denetim sırasında; işyeri bulunmaksızın hal **Zabıta D.B.** meydanında satış yaptığı tespit edilen 1 (bir) şahısa teklifte belirtildiği şekilde İdari Para Cezası verilmesi hususunun görüşülmesi
3. Zabıta Dairesi Başkanlığınca yapılan denetim sırasında; toptancı halinde bulunan **Zabıta D.B.** iş yerinin etrafının temiz olmadığı tespit edilen 1 (bir) şahısa teklifte belirtildiği şekilde İdari Para Cezası verilmesi hususunun görüşülmesi
4. Büyükşehir Belediyemiz bünyesindeki Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'na **Destek Hizmetleri** tahsisli 2000 model Nissan Primera (1.6 comfort) model binek otomobil, "Tamiri **Dairesi Başk** Ekonomik Değildir" gerekçesiyle hizmet dışı bırakıldığı, bu sebeple söz konusu taşıtın envanter kayıtlarından düşülmesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince satışının yapılması hususunun görüşülmesi
5. Koronavirüs pandemisi sebebiyle faaliyeti durdurulan, teklif yazı Ek2'de talep **Emlak ve İstimlak** dilekçesi yer alan, Mülkiyeti ile hüküm ve tasarrufu Muğla Büyükşehir Belediye **Dairesi Başk** Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Bayır Mahallesi, 4898 parsel, 143,77 m2, kullanım niteliği içkili lokanta olan taşınmazın kiracısı D *** Ü *** 'in kira süresinin, mevcut kira sözleşme süresinin sona erdiği tarihten itibaren, ilgili Bakanlıklarca yayımlanan genelgeler/tehdirlir ile kiracının faaliyet konusu dikkate alınarak, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınca hesaplanan ve Ek-1 listede yer alan kullanıcıya ait kiracının kapalı kalınan süre kadar kira süresinin belirtildiği şekilde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü) 'nın 15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Genelgesi ve 14.01.2021 tarih ve 30 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı kapsamında uzatılması hususunun görüşülmesi
6. Muğla Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) **Emlak ve İstimlak** kararlarıyla belirlenen ve kiraya verilecek olan Tahmin Edilen Bedel Tespit **Dairesi Başk** Komisyonunca hazırlanan Encümene sunulan yazı eki "Tahmin Edilen Bedel Tespit Raporları Kapsamında Hazırlanan Listesi" nde belirtilen Ticari Taksi Bekleme Yerlerinin Tahmin Edilen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen yıllık tahmini bedeller üzerinden 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34/g maddesi gereğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'u Hükümleri kapsamında kiraya verilmesi hususunun görüşülmesi.

7. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi ve **Mali Hizmetler D.B.** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. maddesi gereğince; 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde Encümene sunulan yazı Eki, 3 adet "Ödenek Aktarma Listesi"nde gerekçesi belirtilen bütçe tertibinin açılması, açılan bu tertibine ve listede belirtilen diğer bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması talebinin görüşülmesi

8. İlimiz, Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, 153 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 **İmar ve Şehircilik D.B.** parsel, 154 ada, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 59, 60, 61, 62, 63, 66, 67, 68 parsel, 157 ada 1 parsel, 158 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 160 ada 82, 83, 84 parsel numaralı taşınmazların yer aldığı 21 nolu 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde imar uygulaması Menteşe Belediyesi Encümenince uygun görülen 14.07.2021 tarih ve 500 sayılı Düzenleme Sahası Sınırı kararı ile 06.04.2022 tarih ve 296 sayılı parselasyon planlarının onaylanması kararları doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve ilgili yönetmeliklerine uygun olarak yapıldığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nca tespit edilen Düzenleme Sahası Sınırı, parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesine istinaden onaylanması ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre işlem yapılmak üzere Menteşe Belediyesine gönderilmesi