



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Konusu: Gündem

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ
20.01.2022 14:00

1. Muğla Büyükşehir Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin (11. maddesinin **Zabıta D.B.** otuz ikinci fıkrası) ve (11/A. maddesinin birinci fıkrası) hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında Tespit Tutanağı düzenlenen 18 (on sekiz) kişiye ayrı ayrı 428,00 (Dörtüzyüzmisekiz) er TL idari para cezası verilmesi hususunun görüşülmesi
2. Zabıta Dairesi Başkanlığınca yapılan denetim sırasında; sisteme bildirilmeden **Zabıta D.B.** toptan alınıp satılan mallar için 2 (iki) şahıstan teklifte belirtildiği şekilde ayrı ayrı cezalı hal rüsumu alınması hususunun görüşülmesi.
3. Zabıta Dairesi Başkanlığınca yapılan denetim sırasında; gerçeğe aykırı beyanda **Zabıta D.B.** bulunan mallar için 1 (bir) şahıstan teklifte belirtildiği şekilde cezalı hal rüsumu alınması hususunun görüşülmesi.
4. İlimiz, Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, 165 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 15 **İmar ve Şehircilik D.B.** parseller, 166 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 12 parseller, 214 ada 1, 2, 3, 4, 5, 10, 11, 12, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61,62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 74, 75, 78, 79, 80, 89, 90, 91, 92 ve 93 parsel numaralı taşınmazlar ile Maliye Hazinesi adına idari yoldan tescil edilecek alanların bulunduğu bölgede 22 nolu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulama bölgesine ait hazırlanan imar uygulamasının, Menteşe Belediyesi Encümenince uygun görülen 10.11.2021 tarih ve 837 sayılı Düzenleme Sahası Kararı ile 10.11.2021 tarih ve 838 sayılı parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin onaylanması Kararları doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve ilgili yönetmeliklerine uygun olarak yapıldığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nca tespit edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesine istinaden onaylanması ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre işlem yapılmak üzere Menteşe Belediyesine gönderilmesi hususunun görüşülmesi
5. İlimiz, Ula İlçesi, Köprübaşı Mahallesi, 13 ada, 1, 2, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, **İmar ve Şehircilik D.B.** 15, 16, 18, 19, 20, 57, 58, 59, 65, 66, 69, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 121, 145, 146, 147, 148, 151, 152, 153, 154, 158, 159, 160, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 170, 171, 173, 174, 14 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 25, 26, 32, 33, 34, 38, 39, 40, 42, 43, 17 ada, 1, 2, 3, 4, 9, 11, 68, 71, 72, 107, 113, 114, 115, 116, 117, 120, 121, 149, 152, 153, 154, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 168, 170, 172, 173, 174 ve 175 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu bölgede 94 nolu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde imar uygulaması yüklenici San Mühendislik Ltd. Şti. tarafından hazırlanan ve Belediyemiz Encümeninin 18.11.2021 tarih ve 610 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. maddesi gereği hazırlanan parselasyon planları 02.12.2021- 03.01.2022 tarihleri arasında 1 (bir) ay süre ile askıya asılmış ve askı süresi içerisinde bulunan 25 (yirmi beş) adet itirazın görüşülmesi
6. Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin 11.08.2016 tarihli ve 344 sayılı meclis kararı **Emlak ve İstimlak**

kapsamında 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (u) **Dairesi Başkan** bendine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre 5 (beş) yıllık imar programına ek olarak alınan ve Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin 18.08.2016 tarihli ve 2137 sayılı encümen kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin birinci fıkrasının (b) ve (i) bentleri kapsamında kamulaştırma işlemlerine başlanılmasına yönelik karar alınan ve kamulaştırma işlemleri tamamlanan, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımız adına tescil edilen İlimiz, Menteşe İlçesi, Dügerek Mahallesi, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3370, 3371, 3372, 3373 ve 3393 parsel numaralı "yol" nitelikli taşınmazların tamamının 1/1000 ölçekli uygulama imar planında imar yolu içerisinde kalması nedeniyle 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 999. maddesine istinaden tapu sicilinden terkin edilmesine yönelik 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesi gereğince karar alınması hususunun görüşülmesi.