



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Konusu: Gündem

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ
16.12.2021 14:00

1. Muğla Büyükşehir Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliği'nin (11. **Zabıta D.B.** maddesinin otuz ikinci fıkrası), (12. maddesinin beşinci fıkrası) ve (7. maddesinin yirmi ikinci fıkrası) hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında Tespit Tutanağı düzenlenen 28 (yirmisekiz) kişiye ve 2 (iki) şirkete ayrı ayrı 428,00 (Dörtüzyirmisekiz) TL idari para cezası verilmesi hususunun görüşülmesi
2. Zabıta Dairesi Başkanlığınca yapılan denetim sırasında; sisteme bildirilmeden **Zabıta D.B.** toptan alınıp satılan mallar için 2 (iki) şahıstan teklifte belirtildiği şekilde ayrı ayrı cezalı hal rüsumu alınması hususunun görüşülmesi.
3. Bayram KİREMİTLİ'nin kiracısı olduğu Karaçulha Toptancı Hali içerisinde **Zabıta D.B.** bulunan 300 m²'lik 75 nolu işyerinin Abdullah SARİBOĞA'ya devir talebinin görüşülmesi
4. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımız ile hisseli olan, Büyükşehir Belediye **Emlak ve İstimlak** Meclisinin 10.08.2017 tarih ve 279 sayılı kararı ile satışına karar verilen, İlimiz, **Dairesi Başkan** Marmaris, İlçesi, Bozburun Mahallesi, 555 ada 3 parsel numaralı 746,78 m² yüz ölçümlü "İçinde Çeşme Olan Arsa" nitelikli taşınmazın, Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 107/2400 (33,29 m²) oranındaki hissesinin, diğer hissedar/hissedarlarına, Ek "Kıymet Takdir Komisyon Karar Raporu" nun görüşülerek belirlenecek bedel üzerinden, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi gereğince satılması hususunun görüşülmesi.
5. İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Bakırcılar Mahallesi, 154 ada 1 parsel, 155 ada 1, 2, **İmar ve Şehircilik** 3, 4, 5, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazlar ile yoldan ihdas edilmeyip Düzenleme **D.B.** Ortaklık Payı (DOP) oranı hesabına dahil edilecek alanların bulunduğu bölgede 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde imar uygulaması için belirlenen 98 nolu Düzenleme Sahası Sınırı içinde yer alan parselasyon planlarının kabul edilerek 30 gün süre ile askıya asılması hususunun görüşülmesi
6. İlimiz, Marmaris İlçesi, Turunç Mahallesi, Dereözü Mevkii, 439, 440, 441, 442, **İmar ve Şehircilik** 443, 444, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 459, 461, 464, 465, 474, 475, **D.B.** 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 1126, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1499, 1500, 1501, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1617 ve 1618 parsel numaralı taşınmazlar ile yoldan ihdas edilmeyip Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranı hesabına dahil edilecek alanların bulunduğu bölgede 92 nolu 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde imar uygulaması Ölçem Harita Ltd. Şti. tarafından hazırlanan ve 23.09.2021 tarih ve 441 sayılı Belediyemiz Encümeni kararı ile onaylanan parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. maddesinin 3. fıkrası gereği 07.10.2021/08.11.2021 tarihleri arasında 1 (bir) ay süre ile askıya asılmış ve askı süresi içerisinde bulunan 1 (bir) adet itirazın görüşülmesi
7. İlimiz, Ula İlçesi, Alparslan Mahallesinde, Encümene sunulan yazı eki vaziyet **Emlak ve İstimlak**

planında gösterildiği üzere orman sınırları içerisinde kalan 21.182,12 m² **Dairesi Bařk** yüzölçümlü yeni mezarlık alanı ile ilgili kamu yararı ve zaruret bulunmasından dolayı gerekli orman izni alınması hususunun görüşülmesi

8. İlimiz, Menteře İlçesi, Kötekli Mah. Sıtkı Koçman Caddesi, Dursun Altař **Çevre Koruma ve** Apartmanı No: 68 adresinde faaliyet gösteren Yusuf Yavuz Turizm Ticaret Limited **Kontrol Daires** Şirketine ait Black Panda isimli işletmeye 2872 sayılı Çevre Kanunu kapsamında 21.10.2021 tarihli ve 478 sayılı Büyükşehir Belediye Encümeni kararıyla idari para cezası verilmiş olup, bu cezanın verilmesini gerektiren fiilin birinci tekrarı nedeniyle aynı Kanun'un 23. maddesi gereğince bir kat artırılarak idari para cezası verilmesi hususunun görüşülmesi