



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 26219312 -301.01- 3866
Konu : MBB Meclis Toplantısı

08/12/2017

Sayın Meclis Üyesi;

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisimiz, aşağıdaki gündemde bulunan konuları görüşmek üzere 14 Aralık 2017 Perşembe günü saat 14.00'da Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi (Kurşunlu Cami karşısı) Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No'lu Hizmet Binasında meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belirtilen yerde hazır bulunmanızı rica ederim.

Dr. Osman GÜRÜN
Büyükşehir Belediye Başkanı

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

- a) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.12.2016-454 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde “*Ticaret Alanı*” olarak planlı Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1095 ada, 88 (eski 87) numaralı parselde özel mülkiyete kayıtlı taşınmazın kullanım tanımının düzeltilmesi amacıyla plan hükmü eklenmesine yönelik N20-C-3-D-3-A paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- b) Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından bakım, onarım, park düzenlemesi işlemleri yapılarak hizmete sunulan Yatağan İlçesi, Turgut Mahallesinde bulunan Turgutpark'ın isminin Atapark olarak değiştirilmesi hususunun görüşülmesi.
- c) Yatağan İlçesi, Kavak Mahallesi, İnarderesi Mevkii, 175 ada, 1 ve 2 parselleri kapsayan planlama alanı için “*800 kw kurulu gücünde Güneş Enerji Santrali*” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- ç) İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesinde yer alan Orman Bölge Müdürlüğü'nden tahsisli alanda 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planının 5216 sayılı kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- d) İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesinde yer alan Orman Bölge Müdürlüğü'nden tahsisli alanda 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2 bendi, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- e) İlimiz Yatağan İlçesi, Hisarardı Mahallesi, Çukuryazkır Mevkii'nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapuda 8, 9 pafta 1902 ve 1903 parsellere 999 kW (0.99 MW) kurulu gücünde “*Güneş Enerji Santrali*” ve 1902 ve 1903 nolu parsellere ulaşım sağlamak amacıyla 1914 nolu kadastro parselinden “*10 m. 'lik Taşıt Yolu*” amaçlı toplam 25.265,36 m² büyüklüğündeki alanda teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

2. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

- a) Muğla Büyükşehir Belediyesi Eysel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf

Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.

- b)** Fethiye İlçe Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
- c)** Ortaca İlçe Belediye Başkanlığı'nın 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) fıkrası, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. bendi gereğince bazı bütçe tertipleri arasında ödenek aktarması yapılmasına dair 16.10.2017 tarih ve 99 nolu Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- ç)** Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesinin görüşülmesi.
- d)** Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- e)** Marmaris İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- f)** Kavaklıdere İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- g)** Ortaca İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- h)** Yatağan İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- ı)** Fethiye İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- i)** Dalaman İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- j)** Ula İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- k)** Milas İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- l)** Bodrum İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- m)** Köyceğiz İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- n)** Kavaklıdere İlçe Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
- o)** Marmaris İlçe Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
- ö)** Datça İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- p)** Seydikemer İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- r)** Menteşe İlçe Belediye Başkanlığına ait 2018 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin görüşülmesi.
- s)** Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) fıkrası, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin 2. bendi gereğince bazı bütçe tertipleri arasında ödenek aktarması yapılmasına dair 07.11.2017 tarih ve 168 nolu Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- ş)** Seydikemer İlçe Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.

3. Muğla Büyükşehir Belediyesi Organizasyon Şemasının Güncellenmesi.
(İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
4. 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği ekte sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen kadroların iptal ve ihdasının görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
5. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait; İlimiz, Ula İlçesi, Kızılyaka Mahallesi, Kocairiler Mevkii 1152 Parsel numaralı 2.000,00 m² yüz ölçümlü Tarla vasıflı taşınmaz içerisindeki, ekli krokide "A" ile gösterilen 300,00 m²'lik bir alanın üstü kapalı dört kenarı açık sosyal etkinlik alanı olarak kullanılması koşulu ile taşınmazın teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Ula Belediye Başkanlığı'na tahsis edilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
6. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait; İlimiz, Yatağan İlçesi Bahçeyaka Mahallesi 254 parsel numaralı 27.900,00 m² yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazın, içme suyu sondaj kuyusu açılması amacıyla teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
7. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait; İlimiz, Ortaca İlçesi, Dalyan Mahallesi 4435 parsel numaralı 89,53 m² yüz ölçümlü ve 4436 parsel numaralı 83,78 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazların, şuyulu oldukları parsel maliklerine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
8. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait; İlimiz, Fethiye İlçesi, Günlükbaşı Mahallesi 288 parsel numaralı 11.200,00 m² yüz ölçümlü Mezarlık nitelikli taşınmazın, 2.308,01 m² lik alanı üzerinde daimi irtifak hakkı tesisi için 4650 sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. Maddesi gereğince bedeli karşılığında " *daimi irtifak hakkı tesisi* " işleminin yapılması hususunun, 5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesi uyarınca görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
9. UKOME Kurulunun, 15.11.2017 tarih ve 2017/7-489 sayılı kararı ile Menteşe ilçesi Kötekli Mahallesinde yeni faaliyete geçen Muğla Sıtkı Koçman Üniversitesi Tıp Fakültesi yerleşkesinde (10) araçlık, 15.11.2017 tarih ve 2017/7-489 sayılı kararı ile de Menteşe ilçesi Akkaya Mahallesi kavşağında yapımına devam edilen şehirlerarası otobüs terminalinde (8) araçlık, ilçe merkezi ve şehir dışından gelen vatandaşların alternatif ulaşım ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla taksi bekleme yerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 45. maddesi gereğince açık arttırma suretiyle (10) yıllığına Menteşe İlçesinde Tescilli olan ticari taksi plakalarına ihale edilmesi hususunun görüşülmesi. (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
10. İlimiz, Milas İlçe Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
11. İlimiz, Fethiye İlçesi, Bozyer Mahallesinde yer alan 218 ada, 1 ve 3219 numaralı parsellerinde " *Eğitim Alanı* " amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
12. , İlimiz, Fethiye İlçesi, Bozyer Mahallesinde yer alan 218 ada, 1 ve 3219 numaralı parsellerinde " *İlkokul Alanı* " amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2. bendi, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
13. İlimiz, Ula İlçesi, Kızılağaç Mahallesi, Bakkal Yeri Mevkiinde yer alan taşınmazda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

14. 1/5000 ölçekli Dalaman Nazım İmar Planı Revizyonununun 12.10.2017 tarihli ve 324 sayılı Meclis kararı sonucunda değiştirilerek onaylanan kısımlarına dair toplam iki adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
15. İlimiz, Dalaman İlçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
16. İlimiz, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi'nde yer alan, 601 parselde "Ticaret + Turizm Tesis Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
17. İlimiz, Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi 198 ada, 3 parselde Bodrum Belediye Başkanlığı'nın 03.05.2017 tarih ve 60 sayılı Meclis Kararı ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğünün 27.09.2017 tarih ve 5897 sayılı Kararı ile uygun bulunan "Trafo Alanı" yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
18. İlimiz, Seydikemer İlçesi, Yayla Zorlar Mahallesi, 197 ve 233 parselleri üzerinde "Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Santrali" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
19. Milas Belediye Başkanlığının 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) fıkrası, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. bendi gereğince bazı bütçe tertipleri arasında ödenek aktarması yapılmasına dair 06.12.2017 tarih ve 352 sayılı Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25. maddesi gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
20. Sermayesinin %87,5 oranında hissesine sahip olduğumuz MELSA Muğla El Sanatları Sanayi ve Limited Şirketi'nin, her biri 2.500,00 TL değerindeki 1800 adet hisseden oluşan 4.500.000,00 TL'lik şirket sermayesinin, hisse adedini 3592 adede çıkartılmak suretiyle 4.480.000,00 TL artırılarak 8.980.000,00 TL'ye çıkartılmasına, artırılan sermayenin Muğla Büyükşehir Belediyesi tarafından 4.475.062,45 TL'lik kısmının ayın, 4.937,55 TL'lik kısmının nakit ve peşin olarak ödenmesine, son sermaye pay durumunun Muğla Büyükşehir Belediyesi 3367 adet, Muğla'ya Hizmet Vakfı 225 adet olarak belirlenerek, ayın sermaye artışına konu olan, Büyükşehir Belediyemize ait Muğla İli Menteşe İlçesi Şeyh Mahallesi'nde bulunan tapunun 353 ada 19 parselinde kayıtlı binanın zemin ve asma kattan oluşan 1 nolu bağımsız bir bölümü bulunan taşınmazın tapuda MELSA Muğla El Sanatları Sanayi ve Limited Şirketi adına tescilinin sağlanmasına yönelik olarak karar alınması hususunun görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
21. Bağlı kuruluşumuz olan MUSKİ Genel Müdürlüğünce alt yapı tesislerinde yapılan arıza bakım onarım ve acil müdahaleler nedeniyle tahrip edilen zemin kaplamanın onarımının Büyükşehir Belediyemizce tek elden yapılmasının maliyetleri düşüreceği alanların ve teknik detayların MUSKİ Genel Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediyemiz arasında belirlenip protokol yapılmasına, tahrip edilen zemin üst kaplama onarımı yatırımının MUSKİ Genel Müdürlüğü hesabında borç, yatırımı yapan Büyükşehir Belediyemiz hesabında alacak olarak gösterilmesi, MUSKİ Genel Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında yapılacak protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN'e yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
(Fen İşleri Dairesi Başkanlığı)