

Karar No: 173

04/10/2019 tarihinde duyurulan 12 maddelik gündeme; Birimlerden gelen ve Başkan tarafından Meclise havale edilen konuların gündeme ilavesiyle oluşan 16 maddelik gündem Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Mustafa KARACAN'ın Turizm Komisyonu'nun bir çalışma yapması için gündeme madde ilave edilmesi önerisinin görüşülmesi.

17- Muğla yöresine çok ciddi anlamda turist getiren Thomas Cook acentesinin iflası, bölgemizde çok büyük maddi zararlara sebep olduğundan, bahse konu olay ile 2020 ve daha sonrası için Turizmde ne gibi çözümler ve tedbirler alınabileceği hususunun Turizm Komisyonunda görüşülmesi Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

Karar No: 174

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) İlimiz, Fethiye İlçesi, Faralya Mahallesi, Kızılcakaya Mevkiinde bulunan, tapunun 176 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 175

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) İlimiz, Bodrum İlçesi, Kumköy Mahallesi, 132 ada, 99 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde "Trafo Alanı" yapılmasına yönelik hazırlanan, Bodrum Belediye Başkanlığının 02.05.2019 tarih ve 2019-65 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 176

2- Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi

a) 2019 Yılı Köyceğiz Belediyesi Eysel Katı Atık Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi konusuna ait Ek, Köyceğiz Belediyesi'nin 05/09/2019 tarih ve E.2227 sayılı yazısı ile gönderdiği, 2019 Yılı Köyceğiz Belediyesi Eysel Katı Atık Tarifesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5393 sayılı Kanunun 18/f maddesi hükmü gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 177

3- Mülkiyeti ½'şer hisse oranında Milas Belediye Başkanlığı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Selimiye Mahallesi 348 ada 1 parsel numaralı 1.382,30 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın, ½ hissesi Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait kısmında yer alan binanın zemin katta bulunan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 14,00 m² yüz ölçümlü bölümü ile 1. katta bulunan ve ekli krokide "B" ile gösterilen 20,00 m² yüz ölçümlü bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılması koşuluyla teslim edildiği tarihten itibaren on (10) yıl süreliğine bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 178

6- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı (Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü)'nce Apostol Hanı'nın zemininde yapılan incelemeler neticesinde; güney komşusundaki İlimiz, Menteşe İlçesi, Orta Mahallesi 58 ada 16 parsel numaralı 48,60 m² yüz ölçümlü 2 Katlı Kargir Ev ve Dükkân nitelikli taşınmazın fiziki yapı olarak oldukça yıpranmış harabe görüntüsü ile Apostol Hanı'nın tarihi, kültürel ve mimari dokusunu olumsuz yönde etkilediği, Apostol Hanının daha etkin ve verimli olarak kullanılabilmesi açısından bütünsellik teşkil edeceği, Menteşe tarihi ve Kentsel sit alanında gerçekleştirilecek olan her türlü planlama ve proje çalışmasında merkezi bir konuma sahip olduğu ve kamusal amaçla değerlendirilme potansiyelinin yüksek olduğu tespit edilmiş olup; belirtilen gerekçeler nedeniyle 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 22/e maddesi kapsamında satın alınmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 179

7- İlimiz, Ortaca İlçesi, Dalyan Mahallesi, 1045, 1046, 1095, 1096, 1097, 1100, 1101, 1194, 1195, 1197, 1198, 1199, 2012, 2825, 2826, 2931, 2932, 3092 ve 3794 parseller, İlimiz, Menteşe İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 1133 ada 2 ve 3 parseller ile 1134 ada 6 parsel, İlimiz, Milas İlçesi, Ören Mahallesi, 4304 ve 4298 parseller ile Türkevleri Mahallesi, 1159, 1161, 1165 ve 1166 parsel numaralı taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre uygulama yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınmasına, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan; Muhammet KARAKUŞ, Kemal İLHAN, Haluk LAÇİN, Mehmet Hikmet SELÇUK, Ufuk BİLDİRİCİ, Mehmet DEMİR, Halil İbrahim DOĞRAMACI, Mesut KARATAŞ, Kamil CEYLAN, Mustafa KARACAN, Eray ÇİÇEK, Hürol ÖNDER, Alper ÇALIKOĞLU, Bayram Önder AKDENİZLİ, Levent TOSUN, Mustafa KARAKUŞ, İsmail AKKAYA, Beyhan AKCAN, Özay TÜRKLER, Mustafa TOKSÖZ vekili İsmail KAYA, Emre KARAÖZ, Mustafa ŞAHBAZ ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan; Selim BAĞCIOĞLU, İlhan ŞİMŞEK, Alim UZUNDEMİR, İsmail MİLAT ve Mustafa KARA'nın 27 ret oya karşılık; Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan; Dr. Osman GÜRÜN, Ahmet ARAS vekili Emel ÇAKALOĞLU, Dursun GÖKTEPE, İlknur Ülküm SEFEROĞLU, Önder BATMAZ, Uğur İlhami ÖZDEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Abdullah Gürsel UÇAR, Can CANBEY, İnci BİLGİN, Alim KARACA, Melek Gözde HOŞAFCI, Mürüvet BAŞIHOŞ, Sabri Oğuz BOLELLİ, Veli PABUŞÇU, İskender SERTKAYA, Melda ÖZDEN, Mehmet OKTAY vekili Burak DEMİRTAŞ, Aylin YÜKSEL, Fehmi Selçuk EVCİ, İhsan ÖZTÜRK, Bahattin GÜMÜŞ, Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan; Nevzat SARIÇOBAN, Muhammet TOKAT, Ece GÜLEN OZAN, Hüseyin ÇÖLLÜOĞLU, Mehmet ATEŞ, Bilal ERDOĞAN, Fikret UZUNHASAN, Erbil ÖZDEMİR ile İyi Parti Grubundan; Mehmet Onur ŞAHBAZ, Gürsel İNCE ve Halil Faik BOZKURT'un 36 kabul oy ile Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 180

9- Büyükşehir Belediye Meclisimizin 10.03.2015 tarih 64 sayılı kararı ile Muğla Büyükşehir Belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol, sokak, park, spor ve kültürel tesisler Büyükşehir Belediyesi ile büyükşehir kapsamındaki diğer İlçe Belediyeleri arasında 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 27. maddesi kapsamında paylaşımına konu edilmiştir. Muğla Büyükşehir Belediyesi 2015-2019 Stratejik Planı'nda 2. 3. Faaliyet Alanları İle Ürün ve Hizmetlerin Belirlenmesi/Ulaşım Dairesi Başkanlığı Faaliyet Alanı/Terminaller Ürün/Hizmet 1, 2.4.2. Dış Paydaş Analizi/Dış Paydaşların Analizi başlıklı bölümünde yer alan açıklamalar kapsamında Bodrum, Menteşe ve Büyükşehir Belediye Başkanlıklarımız personelleri tarafından yapılan inceleme sonucunda; Terminal faaliyetleri kapsamında bütüncül olarak kullanılması, konu ile ilgili ileride koordinasyondan kaynaklanacak olumsuz durumların önüne geçilmesi ve yapılacak projelerde uygulama birliğinin sağlanarak verimlilik ve sürdürülebilirliğin artırılması gerektiği değerlendirilmiş olup; Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın mülkiyetinde bulunan İlimiz, Bodrum İlçesi, Torba Mahallesi 153 ada 60 parsel numaralı 30.759,37 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın mücavirinde bulunan ve Ek-1 haritada park (yeşil taralı) ve yol (mavi taralı) olarak belirtilen ve İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi 432 ada 271 parsel numaralı 25.032,29 m² yüz ölçümlü Arsa nitelikli taşınmazın mücavirinde bulunan ve Ek-2 haritada park (yeşil taralı) ve yol (mavi taralı) olarak belirtilen

alanların, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 27. maddesi hükmü uyarınca Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın hüküm ve tasarrufuna bırakılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 181

10- Hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Çarşı Mahallesi sınırları dahilindeki Bodrum Limanında yer alan ve ekli krokide "A" ile gösterilen 40,00 m² yüz ölçümlü büro/ofis ile TCSG-101 isimli bot dışında deniz aracı bağlanmaması koşuluyla büro/ofis mücavirinde bulunan rıhtım alanının iki (2) yıl süreliğine bedelsiz olarak Sahil Güvenlik Güney Ege Grup Komutanlığına tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 182

11- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi (Gümürlük) 335 ada 3 parsel numaralı 604,34 m² yüz ölçümlü arsa vasıflı taşınmazda bulunan binanın önceki yıllarda kurs yeri olarak kullanılan iki (2) bölümünün 2019-2020 Eğitim ve Öğretim yılında Bodrum Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü tarafından açılacak kurslarda kullanılması koşulu ile Milli Eğitim Bakanlığı adına bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 183

12- Sermayesinin %100 oranına Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Muğla Kent Hizmetleri Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 27.09.2019 tarihli ve 2019/660 sayılı yazısı ile, 09.03.2017 tarihli ve 118 sayılı Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisi kararı ile aktif değeri 305.900,00 TL olarak şirkete devredilen 11 araçtan 9 tanesinin Muğla 1. İdare Mahkemesinin E.2014/1200 ve K.2015/678 sayılı kararı ile Bodrum Belediyesine iade edilmesi gerektiği, 2 tanesinin de hurda satışının gerçekleştirildiği belirtilerek, şirketin sermayesinde yeniden düzenlenme yapılması için gerekli işlemlerin yapılması talep edilmiştir. Şirketin sermayesinin, sermayeden eksilen 11 aracın Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisininin 09.03.2017 tarihli ve 118 sayılı kararında belirtilen aktif değeri olan 305.900,00 TL azaltılmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 184

13- Kâr gayesi bulunmayan ve Kamu yararı için yapılacak olan İlimiz, Bodrum İlçesi, Torba Mahallesi, 153 ada, 60 parselde yapımı devam etmekte olan Terminal Alanı'nın ulaşım sirkülasyonunun sağlanabilmesi için ormanlık alandan yeni yol güzergahları düzenlenecek olup; orman sınırları içerisine giren alanlar için, 6831 sayılı Kanunun 17/3 üncü maddesi gereği orman izni alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 185

14- Kâr gayesi bulunmayan ve Kamu yararı için yapılacak olan İlimiz, Menteşe İlçesi, Çırpı-Çiftlik Mahallesi arasındaki mevcut ulaşım yolunun dar ve emniyetsiz olması sebebiyle, can ve mal kaybını önlemek amacıyla planlanan mevcut yolun genişletilmesi için; orman sınırları içerisine giren alanlar için, 6831 sayılı Kanunun 17/3 üncü maddesi gereği orman izni alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 186

15- Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığınca, sürdürülebilir kırsal kalkınmanın sağlanması, insan sağlığı, hijyenik ve doğru üretimi sağlamak amacıyla Büyükşehir Belediyesi olarak küçük ve orta ölçekli işletme ortaklarından oluşan tarımsal kalkınma kooperatiflerinin iyileştirilmesi esas alınarak destekleme yapılması planlanmaktadır. Bu bağlamda; Anayasanın 171. Maddesi, 5216 sayılı kanunun 7. maddesi (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.), 1163 sayılı 24.04.1969 tarihli Kooperatifler Kanunu'nun 9. maddesi hükümleri ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler

Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinin 7. Maddesinin (h) bendi ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.04.2019 tarih ve 88 sayılı kararı gereğince S.S. Savran Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi, S.S. Arsa Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi ve S.S. Çaykenarı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi ile ekte yer alan protokollerin yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 187

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2019 yılı Ekim ayı toplantısına katılmayan; Kemal ÖZYURT, Şefika KARASHAHİN EKİN, Fatih ÖLEMEZ, Ethem SAYAR ve Yakup OTGÖZ'ün mazeretlerinin kabulüne **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 188

Gün Tespiti

Bir dahaki meclis toplantısının 14 Kasım 2019, Perşembe günü, saat: 14:00'de yapılmasına **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları

4- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine istinaden 2019 yılında uygulanacak gelir tarifesine eklenen Fethiye Belediyesi Ticaret Ziraat Turizm Denizcilik Spor ve Çevre Bütçe İçi İşletmesi ek fiyat tarifesi ile ilgili olarak yazı ekinde sunulan, Fethiye Belediye Başkanlığı'nın almış olduğu 02.09.2019 tarih 100 sayılı kararın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 25. maddesine göre görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edildi.

5- Muğla Büyükşehir Belediyesi 2020-2024 Stratejik Plan Taslağının görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edildi.

8- İlimiz, Marmaris İlçesi Çamlı Mahallesi, Taşhan Mevkiinde hazırlanan bütüncül plan çalışmasına esas 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

16- Muğla İli, Bayır Beldesinde 02.04.2007 tarih ve 15 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen "Entegre Çimento Fabrikası" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama Planının iptaline ilişkin Muğla 1. İdare Mahkemesi'nin kararının, Danıştay 6. Dairesinin kararı ile bozma ilamı üzerine Muğla 1. İdare Mahkemesinin yeniden yapılan yargılama neticesinde davanın reddine karar verilmesi üzerine, Belediye Meclisince yeni bir karar alınması gerektiğinden, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2019 tarih ve 147 sayılı kararı ile, bahse konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının iptaline ilişkin alınan kararın iptaline karar verilmiş olup, 03.09.2019 tarih ve 78 sayılı Menteşe Belediyesi Meclis Kararı ile bahse konu alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının iptaline ilişkin alınan kararın iptaline karar verilmiştir. Bu doğrultuda Danıştay'ın bozma kararı öncesinde bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının iptaline ilişkin alınan Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12/04/2018 tarih ve 91 sayılı kararının iptal edilmesi gerekmekte olduğundan, Anayasanın 138. maddesi ve 2577 Sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi kapsamında, bahsi geçen Meclis Kararının iptali hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

17- Muğla yöresine çok ciddi anlamda turist getiren Thomas Cook acentesinin iflası, bölgemizde çok büyük maddi zararlara sebep olduğundan, bahse konu olay ile 2020 ve daha sonrası için Turizmde ne gibi çözümler ve tedbirler alınabileceği hususunun Turizm Komisyonunda görüşülmesi.

Turizm Komisyonuna havale edildi.