

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MUSKİ GENEL KURULU

DÖNEM : 1	KARAR ÖZETİ: MUSKİ “Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” nın kabulü.
TOPLANTI : KASIM	
BİRLEŞİM : 1	
OTURUM : 1	
KARAR NO : 20	
KARAR TARİHİ : 09.11.2017	
TEKLİF EDİLEN EVRAKIN	
DAİRESİ :	STRATEJİ GELİŞTİRME DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TARİHİ :	03.11.2017
SAYISI :	72950869-050.01-3873

MUSKİ Genel Kurulu Kasım ayı olağan toplantısı, 2560 sayılı Kanunun 5 inci maddesi gereğince 09.11.2017 Perşembe günü saat 16:00’ da Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN Başkanlığında;

GENEL KURUL ÜYELERİ

BEHÇET SAATCI (**Mazeretli**), HÜSEYİN NEBİOĞLU (**Mazeretli**), ATABEY AKGÜN (**Mazeretli**), RECEP ŞATIR, MEHMET HALİL DOĞAN (**Mazeretli**), ONAT AKDU (**Mazeretli**), METE ATAY, MEHMET KOCADON (**Mazeretli**), DURSUN GÖKTEPE, MUSTAFA SARUHAN, ÖNDER BATMAZ, TANER USLU, MUSTAFA PAŞALI, İSMAİL ALTINDAĞ (**Mazeretli**), MUHAMMET TOKAT (**Mazeretli**), ŞAKİR ÖZDEMİR, MEHMET MURAT YAZAR, MELİH ARSLANGIRAY, ENVER TUNA, HÜROL ÖNDER, KASIM ÖZKAN, BAHATTİN GÜMÜŞ, CUMHUR ÇOBAN, NEVZAT SARIÇOBAN, UMUT BARIŞ BAYKARA, HURŞİT ÖZTÜRK, GÜLTEKİN AKÇA, MUHAMMET ALİ ACAR (**Mazeretli**), HAKKI ŞEVKET BAYINDIR (**Mazeretli**), MEHMET OKTAY, İSMET KAMİL ÖNER (**Mazeretli**), ALİ FUAT FİDAN (**Mazeretli**), UYSAL AVCI (**Mazeretli**), YAKUP OTGÖZ (**Mazeretli**), SALİH NAZMİ BÜYÜKDÖĞERLİOĞLU, CUMHUR GÜRSEL DEMİRCİ, HÜSEYİN ÜNAL, MUSTAFA KARAKUŞ (**Mazeretli**), HÜSEYİN TURHAN, HASAN HAŞMET İŞİK (**Mazeretli**), YAŞAR GENCEL, EYÜP KATIRCI (**Mazeretli**), MUSTAFA YENİOĞLU, HASAN KARAÇELİK (**Mazeretli**), MEHMET ALİ AVCI, SÜLEYMAN DAĞDELEN (**Mazeretli**), SALİH GÜZEL, MUHAMMET ŞAŞMAZ (**Mazeretli**), RAMAZAN ONTAŞ, İLHAN KURAL, KEMAL İLHAN, KAMİL CEYLAN (**Mazeretli**), AHMET KORKMAZ (**Mazeretli**), TURGUT ERSOY, ABDÜL CEMİL CEM, ÜMİT KARAARSLAN, SELAMİ KARAKAYA, İBRAHİM TELCİ, İSMAİL AKKAYA, ABDULLAH GÜRSEL UÇAR, CAN CANBEY, AHMET BÜLENT SANCAKDAR, MEHMET DEMİR (**Mazeretli**), MUHSİN VURAL (**Mazeretli**), MESUT KARATAŞ’ ın katılımlarıyla Genel Kurul toplantı salonunda toplandı.

K A R A R

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının yukarıda tarih ve sayısı belirtilen yazıları okundu.

Genel Kurul Gündeminin 4 üncü maddesi; Genel Kurulun 08.06.2017 tarih ve 13 sayılı Kararı ile görüşülerek kabul edilmiş olan MUSKİ “Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” görüş alınmak üzere İçişleri Bakanlığına gönderilmiştir.

Konu ile ilgili İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 11.09.2017 tarih ve 18989 sayılı cevabi yazılarında; sunulan Sayıştay Başkanlığı 2. Daire’nin 08.08.2017 tarih ve D.2.2017/65-28756 sayılı kararı doğrultusunda yönetmeliğin yeniden düzenlenmesi ve yeniden düzenlenen taslağın Belediye Meclisince kabulünden sonra “3011 sayılı Resmî Gazete’ de

yayımlanacak olan Yönetmelikler Hakkında Kanun” un 2 nci maddesi gereği resmi internet sitesinde yayımının yapılması istenilmiştir.

İçişleri Bakanlığının ilgi yazıları doğrultusunda Yönetmelik Taslağında yapılması istenilen değişiklikler yapılarak yeniden düzenlenmiş olup, “MUSKİ Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı” nın Genel Kurula sunulmasına karar verilmiştir.

Buna göre, Genel Müdürlüğümüz Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığınca hazırlanan ve aşağıya çıkarılan Yönetmelik Taslağı Genel Kurulumuzca incelenmiş olup;

**MUĞLA SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ABONE HİZMETLERİ VE TARİFELER YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK
YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK**

MADDE 1- 12.05.2016 tarih ve MUSKİ Genel Kurulunun 6 nolu kararı gereğince kabul edilen ve 25.05.2016 tarihinde web sayfasında yayınlanarak yürürlüğe giren Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinin; 4 üncü maddesinin (ş), (t), (dd), (ee), (ff), (yy) bentleri yönetmelikten çıkarılmıştır.

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi Yönetmelikten çıkarılmıştır.

MADDE 3- Aynı Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin dokuzuncu fıkrasından sonra gelmek üzere onuncu fıkra eklenmiştir.

(10) MUSKİ Genel Kurulunda onaylanarak yürürlüğe giren Su Satış Tarifeleri ve Hizmet Tarifeleri, her yıl bir önceki yıl Aralık ayı TÜFE oranının TÜİK tarafından açıklanmasını takip eden ilk okuma döneminde tarife birim fiyatlarına yansıtılarak güncellenir. İlk güncelleme Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin MUSKİ Genel Kurulunda onaylanmasını takip eden ilk okuma döneminde yürürlüğe girer.

MADDE 4- Aynı Yönetmeliğin 14 üncü maddesine aşağıdaki ikinci fıkra eklenmiştir.

(2) Vidanjör Hizmet bedeli mesken ve işyeri tarifesi olarak ücretlendirilir. Mesken dışında kalan diğer tüm vidanjör hizmetleri ile mesken-işyeri olarak ortak fosseptik kullanımlarında verilecek vidanjör hizmetleri işyeri olarak değerlendirilir.

MADDE 5- Aynı Yönetmeliğin 15 inci maddesinin başlığı aşağıdaki gibi değiştirilmiş ve ikinci fıkra eklenmiştir.

Vidanjör Çalıştırma İzin Belgesi ve Teminat Bedeli

(2) MUSKİ’den vidanjör çalıştırma izin belgesi alacak özel atık su taşıma araçlarından teminat alınır. Teminat bedeli vidanjör çalıştırma izin belgesi bedelinin 6 katı şeklinde hesaplanır.

MADDE 6- Aynı Yönetmeliğin 18 inci maddesine aşağıdaki onuncu fıkra eklenmiştir.

(10) Bu maddeye ilişkin ilgili mevzuat hükümlerinde açıklık bulunmayan hallerde uygulamaya yön vermek üzere Yönetim Kurulu yetkilidir.

MADDE 7- Aynı Yönetmeliğin 19 uncu maddesinin ikinci fıkrası yürürlükten kaldırılmış olup, üçüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(3) Kanalizasyon ve su şebekesinin mevcudiyeti hakkında ilgili kuruluşlara bildirilmek üzere resmi kurum, özel veya tüzel kişiler tarafından yapılan başvuru üzerine İdare tarafından proje ve gerekli ise işin mahallinde inceleme yapılarak su ve kanalizasyon durum belgesi düzenlenir. Bu belge üzerinde kanalizasyon ve su şebekesinin mevcudiyeti, kanalizasyon şebekesi mevcut ise bağlantı noktası ile ilgili bilgiler verilir ve bu esaslar dâhilinde yapının bağlantısının gerçekleştirilmesi sağlanır. Su ve kanalizasyon durum belgesi tarifesi aşağıdaki şekilde hesaplanır;

Proje İnceleme Ücreti (PİÜ): 1 mühendis/1,5 saat + 1 daktilo memuru/saat’ tir. PİÜ, yukarıdaki parametrelere bağlı olarak her yıl Yönetim Kurulunca belirlenir.

Bu ücret;

$$a) \text{ Konut : } \frac{\text{Daire Sayısı} \times \text{PİÜ}}{2} + \text{KDV}$$

$$b) \text{ Diğer : } \frac{\text{Toplam İnşaat Alanı} \times \text{PİÜ}}{100} + \text{KDV}$$

TL olarak alındıktan sonra su ve kanalizasyon durum belgesi düzenlenir. Yapı veya yapı kullanma izin belgesinde konut olarak ifade edilenler (a) bendine göre, bu bendin dışında kalan tüm yerler (b) bendine göre hesaplanır.

MADDE 8- Aynı Yönetmeliğin 20 inci maddesinin ikinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(2) Genel iskân ruhsatına esas atıksu ve su şube yolu bilgilendirme tarifesi; ilgili kuruluşlara bildirilmek üzere resmi kurum, özel veya tüzel kişiler tarafından yapının tamamlanmasına müteakip genel iskân aşamalarında talep edilen kanalizasyona ve suya bağlantı durumu ile ilgili belgelerin istenmesi durumunda, su ve kanalizasyon bağlantı belgesi düzenlenir. İskân ruhsatına esas atıksu bağlantı kanalı ve su şube yolu bilgilendirme tarifesi aşağıdaki şekilde hesaplanır,

İskân Kontrol Ücreti (İKÜ): 1 mühendis/saat + 1 tekniker/saat + 1 araç bedeli/saat+ 1 daktilo memuru/0,5saat'tir.

İKÜ, yukarıdaki parametrelere bağlı olarak her yıl Yönetim Kurulunca belirlenir.

Bu ücret;

$$a) \text{ Konut : } \frac{\text{Daire Sayısı} \times \text{İKÜ}}{2} + \text{KDV}$$

$$b) \text{ Diğer : } \frac{\text{Toplam İnşaat Alanı} \times \text{İKÜ}}{100} + \text{KDV}$$

TL olarak alındıktan sonra su ve kanalizasyon bağlantı belgesi düzenlenir. Yapı veya yapı kullanma izin belgesinde konut olarak ifade edilenler (a) bendine göre, bu bendin dışında kalan tüm yerler (b) bendine göre hesaplanır.

MADDE 9- Aynı Yönetmeliğin 24 üncü maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Talep üzerine yapılacak su ve atık su abone hattı, su şube yolu, atık su bağlantı kanalı, ilk tesis aboneliklerinde ve sayaç ayırma işlemlerinde yapılan tesisat muayenesi ve kontrollerinde tetkik ve keşif ücreti olarak; Genel Kurulca belirlenecek tutar müracaat sahibinden alınır.

MADDE 10- Aynı Yönetmeliğin 26 ncı maddesi başlığı ve ikinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve ikinci fıkradan sonra gelmek üzere üçüncü fıkra eklenmiştir.

Sayaç Muayene, Tamir ve Damga Ücreti

(2) Doğru ölçüm yapmadığı iddiasıyla şikâyet eden abonenin su sayacının fiziki kontrolü yapılır, kontrol sonucuna göre devlet mührünün sağlam olduğunun ve sayaca herhangi bir müdahalenin yapılmadığının anlaşılması üzerine Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında yetkilendirilmiş ve Bilim Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü kontrolünde, ayar masası bulunan istasyonlarca muayenesi yapılır. Muayene sonucunda sayacın doğru çalıştığı tespit edilirse, belirlenen tarifesine göre sayaç sökme-takma bedeli, sayaç tamir ücreti ve damga ücreti, sökülen sayacın yeniden kullanılamaz durumda olduğuna ilişkin bir tutanağın bulunması halinde ise; sayaç sökülerek yenisi ile değiştirilir, sayacın İdareden talep edilmesi durumunda sayacın bedeli aboneden alınır. İşlem sonucunda ilgililerince fatura edilen bedel abonelere tahakkuk ettirilerek tahsil edilir.

(3) Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliğinin 9 uncu maddesine istinaden 10 (on) yıllık damga süresini dolduran sayaçlar sökülerek Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından yetkilendirilmiş ve Bilim Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü kontrolünde, ayar masası bulunan istasyonlarca damgalanmak üzere gönderilir. İşlem sonucunda ilgililerince fatura edilen bedel abonelere tahakkuk ettirilerek tahsil edilir.

MADDE 11- Aynı Yönetmeliğın 32 nci maddesinin dokuzuncu fıkrası; aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(9) Güvence bedelinin tamamı alınmadan abonelik kaydı yapılamaz. Güvence bedelinin iadesinden faiz talep edilemez.

MADDE 12- Aynı Yönetmeliğın 34 üncü maddesinin ikinci fıkrasının (ç) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ç) Yeraltı suyu kullandığı halde atık su aboneliği bulunmayan veya atık su aboneliği bulunup da atık su bedelini ödemeyen abonenin, su kaynağının kanalizasyon şebekesine olan bağlantısı, İdarenin tesisatta uygun göreceği bir yerden veya kanalizasyonun parsel bacasından kesilir. Alacak yasal yollarla tahsil edilir. Ticari amaçlı yeraltı suyu (sondaj) m³ bedeli hesaplanırken, ticari amaçlı doğal kaynak suyu m³ bedelinin %30'u oranında indirim uygulanır.

MADDE 13- Aynı Yönetmeliğın 36 ncı maddesinin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(1) Sözleşme, yönetmelik ve kanunlara aykırı davranışta bulunulduğunun tespiti halinde abonenin suyu kullanıma kapatılır. Ayrıca şebeke suyu ile birlikte başkaca bir kaynaktan su temin ederek atık su üreten abonelerin atık su bedellerini ödememeleri halinde su hizmetlerinden yararlanıyorlar ise şebeke suyu kesilebilir. Aykırılığın ortadan kalkması halinde, su kapatma-açma ücreti alınarak, abonenin suyu açılır. Abone veya aboneliğın suyu; mühür veya kapama aparatı takılarak vanadan, sayaç sökülerek, uygulama vanası, ana şebeke veya su abone hattı üzerinden uygun görülen bir yerden kesilebilir. Bütün bu durumlarda alınacak su kapatma ve açma bedeli Genel Kurulca belirlenir.

MADDE 14- Aynı Yönetmeliğın 38 inci maddesinin beşinci fıkrasının (c) bendinden sonra gelmek üzere (ç) ve (d) bentleri eklenmiştir. Yine aynı maddenin onikinci ve onüçüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ç) Havuzlarda kullanılan kaçak ve/veya usulsüz su miktarının tespitinde, havuz kapasitesinin m³ cinsinden değeri tespit edilerek tahakkuk oluşturulur.

d) Bina iç tesisatı dışında, wc, lavabo, duş vb. alanlarda kullanılan kaçak su miktarının tespitinde ise bu Yönetmeliğın 32 nci maddesindeki güvence bedeline esas m³ üzerinden hesaplanarak tüketim tespit edilir.

(12) Sayacın çalışmasını her ne sebeple olursa olsun engelleyen;

a) Sayaca müdahale eden, kıran, tahrip eden, İdarenin bilgisi dışında sayacı yerinden söken, devre dışı bırakan veya İdarede kayıtlı sayacının yerine düz boru bağlayan, mühür kıran, koparan başka sayaç bağlamak suretiyle su kullanan abone hakkında bu maddeye göre işlem yapılır.

b) Kayıtlı sayacın ters bağlanması ve/veya ters çevirerek su kullanıldığı tespit edilen abonelerin ölçümlemesi, en son tahakkuk edilen endeks ile ters çevirilerek tespit edilen endeks arasındaki fark hesaplanarak, bulunduğu tarife türünün en üst kademesinin 3 katı fazlası ile tahakkuk ve tahsil edilir.

(13) İdarenin kanalizasyon hizmetinin bulunduğu yerlerde bu Yönetmeliğe göre İdareye atık su aboneliği yaptırmak zorunda olup da abone olmaksızın atık suyunu kanalizasyon şebekesine verenlerden, bu maddedeki esaslar dâhilinde tespit edilen atık su miktarı tarifesi üzerinden 3 katı fazlasıyla tahakkuk ve tahsil edilir. İdareye atık su aboneliği yaptırmaksızın atık suyunu kanalizasyon

şebekesine verenlerin bu fiilleri mükerrer işlediklerinin tespiti halinde bu maddedeki esaslar dâhilinde tespit edilen atık su miktarı tarifesi üzerinden 4 katı fazlası olarak tahakkuk ve tahsil edilir.

MADDE 15- Aynı Yönetmeliğin 39 uncu maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ç) Sayacın mührünü ve bağını koparmak yasaktır. Bu durumun tespiti halinde, yerine uygun bir sayaç takılarak, sayaç bedeli, sökme takma bedeli ve mühür bedeli aboneden tahsis edilir. Sayaç üzerindeki mührün abone müdahalesi haricinde kendiliğinden (oksitlenme vb. sebeplerle) kopmuş olması ve bunu İdareye bildirmesi halinde sayaçtaki mevcut endeks geçmiş dönem su tüketimleriyle uyum arz etmesi kaydıyla ceza uygulanmaz.

(1) Kaçak su kullanmak amacıyla, mührün kopartılarak, sayaca veya ölçü sistemine müdahale edilmesinin İdarece tespiti halinde, Yönetmeliğin 38 inci maddesi gereğince işlem tesis edilir.

(2) Sayaca veya ölçü sistemine müdahale edilmediğinin anlaşılması halinde, sökülen sayacın üzerindeki son endekse göre tahakkuk ve tahsil yapılmamış ise, kalan miktar tahakkuk ve tahsil edilir.

MADDE 16- Aynı Yönetmeliğin 44 üncü maddesinin onyedinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş olup, yirmiikinci fıkra eklenmiştir.

(17) Abonenin sayacından sonraki tesisatta oluşacak kaçak ve/veya usulsüz kullanımlar ile arıza veya su kaçaklarından abone sahibi sorumludur.

(22) Aboneler şebekeden gelen basınçlı suyun etkisinden iç tesisat ve beyaz eşyalarını korumakla sorumludur. Bu konuda MUSKİ sorumlu tutulamaz.

MADDE 17- Aynı Yönetmeliğin 49 uncu maddenin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

(1) Abonelerin su ve atık su tüketimleri, Yönetim Kurulunun belirleyeceği dönemler halinde tahakkuk ettirilir. Ancak, tahakkuk ve tahsilâtın hızlandırılması veya özel hallerde, tahakkuk dönemlerinde ve vade tarihlerinde değişiklik yapmaya Yönetim Kurulu yetkilidir.

MADDE 18- Bu Yönetmeliğin;

a) 3 üncü maddesi 01.01.2018 tarihinde,

b) Diğer hükümleri yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 19- Bu Yönetmelik hükümleri MUSKİ Genel Müdürü tarafından yürütülür.

Sonuç olarak; “Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliği” kapsamında yürütülen hizmetlerin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi amacıyla Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanarak Genel Kurulun 09.11.2017 tarih ve 20 sayılı Kararı ile yukarıda belirtilen “**Abone Hizmetleri ve Tarifeler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik**” in 2560 sayılı Kanunun Genel Kurulun Görevleri başlıklı 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (1) bendi gereğince, Genel Kurulun 09.11.2017 Perşembe günü yaptığı Kasım ayı olağan toplantısında **OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.**