

<b>T.C.</b> <b>MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI</b> <b>MUSKİ OLAĞANÜSTÜ GENEL KURULU</b>	
<b>DÖNEM</b> : 2	<b>KARAR ÖZETİ:</b> “Muğla İli Bodrum İlçesi İçmeler, Torba, Yalı, Kızılağaç, Çiftlik Bölgesi Altyapı Yapım İşleri ve İşletme Protokolü” nü imzalamaya Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN’ün yetkili kılınması.
<b>TOPLANTI</b> : EYLÜL	
<b>BİRLEŞİM</b> : 1	
<b>OTURUM</b> : 2	
<b>KARAR NO</b> : 16	
<b>KARAR TARİHİ</b> : 10.09.2020	
<b>TEKLİF EDİLEN EVRAKIN</b>	
<b>DAİRESİ</b> :	PLAN PROJE YATIRIM VE İNŞAAT DAİRESİ BAŞKANLIĞI
<b>TARİHİ</b> :	07.09.2020
<b>NUMARASI</b> :	53042709-050.01.04-2200
MUSKİ Genel Kurulu olağanüstü toplantısı, 2560 sayılı Kanunun 5 inci maddesi gereğince 10.09.2020 Perşembe günü saat 16:05 ’de Genel Kurul Başkanı Dr. Osman GÜRÜN başkanlığında;	
<b><u>GENEL KURUL ÜYELERİ</u></b>	
CUMHUR ÇOBAN, AHMET ARAS VEKİLİ İBRAHİM EMRE KÖROĞLU, DURSUN GÖKTEPE, İLKNUR ÜLKÜM SEFEROĞLU, KEMAL ÖZYURT, MEHMET ONUR ŞAHBAZ ( <b>Mazeretli</b> ), ÖNDER BATMAZ, UĞUR İLHAMİ ÖZDEN, MUHAMMET KARAKUŞ, KEMAL İLHAN, ŞEFİKA KARASHAHİN EKİN, ÜLKÜ YEŞİLTUNA, ABDULLAH GÜRSEL UÇAR, CAN CANBEY, HALUK LAÇIN, İNCİ BİLGİN, ALİM KARACA, MEHMET HİKMET SELÇUK, MELEK GÖZDE HOŞAFCI, MÜRÜVET BAŞIHOŞ, SABRİ OĞUZ BOLELLİ, UFUK BİLDİRİCİ, VELİ PABUŞÇU, MEHMET DEMİR, HALİL İBRAHİM DOĞRAMACI, MESUT KARATAŞ, KAMİL CEYLAN ( <b>Mazeretli</b> ), FATİH ÖLEMEZ, İSKENDER SERTKAYA, MELDA ÖZDEN, MEHMET OKTAY, AYLİN YÜKSEL, ETHEM SAYAR ( <b>Mazeretli</b> ), FEHMİ SELÇUK EVCİ, İHSAN ÖZTÜRK, MUSTAFA KARACAN, BAHATTİN GÜMÜŞ, ERAY ÇİÇEK, GONCA KÖKSAL, HAKAN ÜNSAL, NEVZAT SARIÇOBAN, SELİM BAĞCIOĞLU, MUHAMMET TOKAT, ECE GÜLEN, GÜRSEL İNCE ( <b>Mazeretli</b> ), HÜROL ÖNDER, HÜSEYİN ÇOLLÜOĞLU, İLHAN ŞİMŞEK, MEHMET ATEŞ, ALİM UZUNDEMİR, BİLAL ERDOĞAN, İSMAİL MİLAT, MUSTAFA KARA, YAKUP OTGÖZ, ALPER ÇALIKOĞLU ( <b>Mazeretli</b> ), BAYRAM ÖNDER AKDENİZLİ, HALİL FAİK BOZKURT ( <b>Mazeretli</b> ), LEVENT TOSUN, MUSTAFA KARAKUŞ, İSMAİL AKKAYA, BEYHAN AKAN, BİRAY TAŞKESİĞİ, ÖZAY TÜRKLER, MUSTAFA TOKSÖZ, EMRE KARAÖZ, ERBİL ÖZDEMİR, MUSTAFA ŞAHBAZ’ın katılımlarıyla Genel Kurul toplantı salonunda toplandı.	
<b><u>K A R A R</u></b>	
Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığının yukarıda tarih ve sayısı belirtilen yazıları okundu.	
<b>Genel Kurul Gündeminin 1 inci maddesi;</b> 2560 sayılı Kanunun 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında yapılacak olan “Muğla İli Bodrum İlçesi İçmeler, Torba, Yalı, Kızılağaç, Çiftlik Bölgesi Altyapı Yapım İşleri ve İşletme Protokolü” nü imzalamaya Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN’ün yetkili kılınması ile ilgili teklif görüşülmüş olup incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.	

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 10.09.2020 tarihli Raporunda;**

MUSKİ Olağanüstü Genel Kurulu 10.09.2020 tarihinde saat 16:15 Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezinde (Orhaniye Mahallesi, Bülent Önüçan Sokak Dış Kapı No:2 Menteşe/MUĞLA) toplanmıştır. MUSKİ Olağanüstü Genel Kurulunun 10.09.2020 tarihindeki toplantısında Komisyonumuza havale edilen, MUSKİ Genel Müdürlüğü ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında yapılacak olan “Muğla İli Bodrum İlçesi İçmeler, Torba, Yalı, Kızılağaç, Çiftlik Bölgesi Altyapı Yapım İşleri ve İşletme Protokolü” nün görüşülerek, imzalamaya Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN’ün yetkili kılınması ile ilgili Protokol metni incelenmiştir.

Yapılan incelemeler sonucunda;

MUSKİ Genel Müdürlüğünün 20.12.2019 tarih ve E.2907/24905 sayılı yazısında 28.05.2009 tarih ve 27241 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve Bakanlar Kurulunun 11.05.2009 tarihli 2009/17996 sayılı kararı uyarınca “Muğla Bodrum Yalıkavak, Gündoğan, Göltürkbükü Turizm Merkezi” olarak ilan edilmiş ayrıca 22.10.2019 tarihli ve 30926 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 1671 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile “Muğla Bodrum, Torba, Kızılağaç, İçmeler ve Çevresi Kültür Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi” olarak ilan edilmiş ve MUSKİ Genel Müdürlüğünün 20.12.2019 tarih ve E.2907/24905 sayılı yazıları ile yukarıda bahsedilen ve Turizm Bölgesi olarak ilan edilen Bodrum Torba, Kızılağaç, Yalı ve Çiftlik mahallelerinde altyapı hizmetlerinin sunulması, herhangi bir çevre kirliliğinin yaşanmaması ve bölge turizminin olumsuz etkilenmemesi amacıyla mali destek talebinde bulunmuştur.

Kültür ve Turizm Bakanlığının ilgi 27.12.2019 tarihli ve E.1084601 sayılı yazılarında, mali destek talebi yazısına karşılık olarak mali desteğin en uygun şekilde planlanması ve en hızlı şekilde tamamlanması için "Bodrum Torba-İçmeler Atıksu Arıtma Tesisi ve Bağlantılı Altyapı Tesisleri Yapım İşİ" projesinin Kültür ve Turizm Bakanlığınca hayata geçirilebilmesi ve yapım işinin tamamlanmasını takiben Kültür ve Turizm Bakanlığınca işletilmesi veya işlettirilmesi adına gerekli iş ve işlemlerin başlatılması talep edilmiştir.

Yukarıda bahsi geçen mali desteğin alınması ve gerekli olan işlemlerin yürütülmesi adına MUSKİ Genel Müdürlüğü ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında teknik ve mali hususlarda yapılan görüşmeler neticesinde “Muğla İli Bodrum İlçesi, İçmeler, Torba, Yalı, Kızılağaç, Çiftlik Bölgesi Altyapı Yapım İşleri ve İşletme Protokolü” hazırlanmış ve yapım işine ait finansmanın Kültür ve Turizm Bakanlığınca karşılanması ardından yapım işinin tamamlanmasına müteakip yapılacak olan İşletme Devri ile 27 yıl süre ile bahse konu protokol çerçevesinde tanımlanan alanlarda altyapı tesislerinin Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından işletilmesine karşılık protokolde belirtilen atıksu bertaraf bedellerinin Kültür ve Turizm Bakanlığına ödenmesine dair Kültür ve Turizm Bakanlığının 07.09.2020 tarihli ve E.655433 sayılı yazısı ile varılan mutabakat ile; 12/3/1982 tarihli ve 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanununun 7175 sayılı Kanunla değişik 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi, 20/11/1981 tarihli ve 2560 sayılı Kanunun 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ile 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesine dayanılarak hazırlanan ve MUSKİ Hukuk Müşavirliğinin 01.09.2020 tarihli ve E.815 sayılı hukuki mütalaası alınan, Kültür ve Turizm Bakanlığı ile “Muğla İli Bodrum İlçesi, İçmeler, Torba, Yalı, Kızılağaç, Çiftlik Bölgesi Altyapı Yapım İşleri ve İşletme Protokolü” uygun bulunarak, protokolü imzalamaya Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN’ ün yetkili kılınması komisyonumuzca değerlendirilip, sunulan şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

Genel Kurulun onayına arz olunur. 10.09.2020

**MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ**  
**İÇMELER, TORBA, YALI, KIZILAĞAÇ, ÇİFTLİK BÖLGESİ**  
**ALTYAPI YAPIM İŞLERİ VE İŞLETME PROTOKOLÜ**

**MUĞLA İLİ BODRUM İLÇESİ İÇMELER-TORBA-YALI -KIZILAĞAÇ-ÇİFTLİK**  
**BÖLGESİ ALTYAPI YAPIM İŞLERİ VE İŞLETME PROTOKOLÜ**

**Taraflar**

**MADDE 1-** Bu Protokolün tarafları; Kültür ve Turizm Bakanlığı (Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü) ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi (MUSKİ) Genel Müdürlüğü'dür.

**Kısaltmalar ve Tanımlar**

**MADDE 2-** (1) Bu Protokolde geçen;

- a) Abone: 20/11/1981 tarihli ve 2560 sayılı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun kapsamında Muğla Büyükşehir Belediyesi Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nden su ve atık su hizmeti alan kişiyi,
- b) Atıksu Arıtma Tesisi: Kentsel nitelikli atıksu arıtımının yapıldığı tesisi,
- c) Bağlantılı Altyapı Tesisi: Atıksu Arıtma Tesisine hizmet eden kolektör hatları, maslak, baca v.b. yapıları,
- ç) Bakanlık: Kültür ve Turizm Bakanlığı'nı (Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü),
- d) Bodrum İçmeler Atıksu Arıtma Tesisi: Muğla İli, Bodrum İlçesi, Kızılağaç Mahallesi 285 ada 1 parsel ve bitişiğinde yer alan imar planında Atıksu Tesis Alanı olarak ayrılan taşınmazın üzerinde mevcutta bulunan 10.000 m<sup>3</sup>/gün kapasiteli mevcut Atıksu Arıtma Tesisi, Deniz Deşarjı Hattı ve Bağlantılı Altyapı Tesislerini,
- e) Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisi: Muğla İli, Bodrum İlçesi, Kızılağaç Mahallesi 285 ada 1 parsel ve bitişiğinde yer alan imar planında Atıksu Arıtma Tesis Alanı olarak ayrılan taşınmazın üzerinde 2 (iki) etap halinde 37.000 m<sup>3</sup>/gün kapasiteli yeni yapılacak Atıksu Arıtma Tesisi, Deniz Deşarjı Hattı ve Bağlantılı Altyapı Tesislerini,
- f) Bölge1: Muğla İli, Bodrum İlçe sınırları içerisinde ve ekli haritada sınırları belirtilen alan içerisinde bulunan Torba, Kızılağaç, Çiftlik ve Yalı mahalleleri ile bu alanlardan geçen ana kolektör ve kanalizasyon şebeke hatlarına bağlanarak Atıksu Arıtma Tesislerinden hizmet alacak alanları,
- g) Bölge2: Muğla İli, Bodrum İlçe sınırları içerisinde ve ekli haritada sınırları belirtilen alan içerisinde bulunan Kumbahçe, Umurça, Yokuşbaşı, Çarşı ve İçmeler mevkiinde mevcut abonelerin bulunduğu alanı,
- ğ) Bölge: Muğla İli, Bodrum İlçe sınırları içerisinde ve ekli haritada sınırları belirtilen alan içerisinde bulunan Bölge1 ve Bölge2'deki alanların tamamını,
- h) İşletme Hakedişi: Protokol süresince Abone Listesi ve MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen faturalarda yer alan atıksu bedelleri ve vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınan atıksular esas alınarak Bakanlık tarafından her 3 (üç) ayda bir düzenli olarak hazırlanan ödemeye esas bildirimini,

ı) Kanalizasyon: Atıksu iletim hatlarını,

i) Komisyon: İş bu protokol eklerini düzenleyecek, devir teslim işlemlerini yürütecek ve Bodrum İçmeler ile Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin ve Bölge1 kapsamındaki Kanalizasyon şebekeleri, Terfi Merkezleri ve Bağlantılı Altyapı Tesislerinin Bakanlıkça İşletme Süresinin başlayacağı aşamada taraflarca yetkilendirilecek kişilerden oluşan grubu,

j) MUSKİ Genel Müdürlüğü: Muğla Büyükşehir Belediyesi Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nü,

k) Terfi Merkezi: Kanalizasyon sistemi ile toplanan kentsel nitelikli atıksuları atıksu arıtma tesislerine pompalayan pompa merkezlerini,

l) Yağmursuyu İletim Hatları ve Altyapı Tesisleri: Yağmursuyu iletim hatlarını ve altyapı tesislerini

ifade eder.

### **Amaç**

**MADDE 3-** (1) Bu Protokolün amacı; Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisi, Torba Köyiçi Kanalizasyon, Terfi Merkezleri, Torba Köyiçi Yağmursuyu İletim Hatları, Torba Oteller bölgesi kanalizasyon şebekesi, Yalı mahallesi Tavşanburnu mevki kanalizasyon şebekesi, Kızılağaç, Çiftlik ve Yalı mahalleleri kanalizasyon şebekesi, Terfi Merkezleri ile Bağlantılı Altyapı Tesisleri için Taraflarca hazırlanan/hazırlanacak projelerin yapım işlerinin tamamlanması ve Torba Köyiçi Kanalizasyon ve Bodrum İçmeler Atıksu Arıtma Tesisi'ne Kanalizasyon bağlantı terfi hattı yapımının tamamlanarak geçici kabulünün onaylandığı ve tesise atıksu alındığı tarih itibariyle Bodrum İçmeler ve Bodrum İçmeler - Torba Atıksu Arıtma Tesisleri, Bölge1 kapsamındaki Kanalizasyon şebekeleri, Terfi Merkezleri ve Bağlantılı Altyapı Tesislerinin tüm hak ve yükümlülükleri ile birlikte işletilmek ve/veya işlettirilmek üzere taraflarca belirlenen süre boyunca Bakanlığa devredilmesidir.

### **Kapsam**

**MADDE 4-** (1) Bu Protokol, Protokol kapsamında yer alan işlerin yapımı ve Torba Köyiçi Kanalizasyon ve Bodrum İçmeler Atıksu Arıtma Tesisi'ne Kanalizasyon bağlantı terfi hattı yapımının tamamlanarak geçici kabulünün onaylandığı ve tesise atıksu alındığı tarih itibariyle Bodrum İçmeler ve Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisleri, Bölge1 kapsamındaki Kanalizasyon şebekeleri, Terfi Merkezleri ve Bağlantılı Altyapı Tesislerinin işletilmek ve/veya işlettirilmek üzere Bakanlığa devrini kapsar.

(2) Protokol kapsamında yer alan Bölge1'deki mevcut ve yeni yapılacak tüm Atıksu Arıtma Tesisleri, Paket Atıksu Arıtma Tesisleri, Terfi Merkezleri, mevcut ve yeni yapılacak kanalizasyon şebeke hatları ile Bağlantılı Altyapı Tesisleri de bu Protokol kapsamındadır.

### **Dayanak**

**MADDE 5-** (1) Bu Protokol, 12/3/1982 tarihli ve 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanununun 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi, 20/11/1981 tarihli ve 2560 sayılı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanunun 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi, 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 nci maddesi ile 1 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 277 nci ve 285 inci maddelerine dayanılarak hazırlanmıştır.

### **Görev, Yetki ve Sorumluluklar**

**MADDE 6-** (1) Bakanlığın görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır:

a) Protokol kapsamında Bakanlık tarafından yapılacak kısma ait iş için gerekli ödeneği temin ederek yürürlükteki mevzuat ve düzenlemeler kapsamında kullanılmasını, yükümlülüğündeki işlerin tamamlanmasını ve sistemin devreye alınmasını sağlar.

b) Protokol kapsamındaki Bakanlık tarafından yapılması üstlenilen İşe ait İhale sürecinin yürütülmesi, Yapım İşleri çalışmalarının yürütülmesi, kontrollük iş ve işlemleri ile geçici ve kesin kabullerini yapar, Protokol ile ilgili iş bitim evraklarını düzenler.

c) Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin; Toplam Q=37.000 m<sup>3</sup>/gün atıksu kapasitesini arıtmak üzere I. Etap 20.000 m<sup>3</sup>/gün, II. Etap 17.000 m<sup>3</sup>/gün olarak projelerinin yapılması veya yaptırılmasını sağlar.

Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin I. Etap (20.000 m<sup>3</sup>/gün) ve II. Etap 17.000 m<sup>3</sup>/gün için projelendirme ihale çalışmalarına Protokolün imzalanmasını takiben başlar ve ihale sürecinin tamamlanmasına müteakip mücbir sebepler hariç en geç 12 (oniki) ay içerisinde tamamlar.

Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin I. Etap (20.000 m<sup>3</sup>/gün) için yapım işlerine tesisin projelendirme çalışmalarının tamamlanmasını müteakip başlar ve mücbir sebepler hariç en geç 18 (onsekiz) ay içerisinde tamamlar.

Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin I. Etap (20.000 m<sup>3</sup>/gün) yapım sürecinin tamamlanması sonrasında, Atıksu Arıtma Tesisine gelen atıksu debisini dikkate alarak II. Etap yapım çalışmalarına Yatırım Programı dahilinde başlar, belirleyeceği sürede gerekli iş ve işlemleri yürütür.

ç) Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin I. Etapta 20.000 m<sup>3</sup>/gün ve II. Etap 17.000 m<sup>3</sup>/gün kapasiteyle projelendirilecek atıksu arıtma tesisinin mevcut Bodrum-İçmeler Atıksu Arıtma Tesisinin arazisi ile yanında yer alan ve öneri imar planında Teknik Altyapı Alanı olarak ayrılan alanda inşaatını yapar ve/veya yaptırır.

d) Bodrum İçmeler Atıksu Arıtma Tesisine ait mevcutta bulunan Halikarnas Terfi Merkezi ve TMT Otel yanı Terfi Merkezinin rehabilitasyonunu yapar veya yaptırır.

e) Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin I. Etap 20.000 m<sup>3</sup>/gün; I. etap tesis yapımı esnasında mevcut deniz deşarj hattının rehabilitasyonunu yapar veya yaptırır, II. Etap 17.000 m<sup>3</sup>/gün toplamda Q= 37.000 m<sup>3</sup>/gün Atıksu Arıtma Tesisinin deniz deşarjı hattının proje ve inşaatını yapar veya yaptırır.

f) Torba Köyiçi kanalizasyon şebeke ile yağmursuyu iletim hatları ve altyapı tesisleri, Kızılağaç, Çiftlik ve Yalı mahalleleri kanalizasyon şebeke ve Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisine kanalizasyon bağlantı terfi hattının inşaatını yapar veya yaptırır.

g) Torba Oteller Alanı kanalizasyon şebekesinin projesinin temini ve inşaatını gerçekleştirir ve Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin terfi hattına bağlantısını yapar veya yaptırır.

ğ) Yalı Mahallesi Tavşan Burnu mevki kanalizasyon şebekesi projesinin temini ve inşaatını gerçekleştirerek Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisinin terfi hattına bağlantısını yapar veya yaptırır.

h) Bakanlık tarafından uygun görülmesi ve MUSKİ Genel Müdürlüğü ile yapılması konusunda mutabakat sağlanmak koşuluyla Protokol kapsamındaki Bölge içinde zaruri ihtiyaçlardan doğan altyapı yatırımları için bütçe imkânları dâhilinde ilave maddi destek sağlar.

ı) Protokol kapsamında kalan tesislerin devir ve teslim alınmasına müteakip MUSKİ Genel Müdürlüğü'nün bağlı olduğu mevzuatlara, yönetmelik ve yönergelerine, Ek-3'te yer alan İşletme Teknik Şartnamesi ve Ek-4'te yer alan İşletme Talimatları hükümlerine uygun şekilde işletme faaliyetlerinin yürütülmesini sağlar.

i) Protokol kapsamındaki Tesislerin işletilmesi sürecinde MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından tespit edilen eksiklikleri giderir, bakım, yenileme ve onarımını yapar ve/veya yaptırır.

j) Protokol yürürlük süresince, protokol kapsamında Bölge1 de yer alan Atıksu Arıtma Tesisinin, Deniz Deşarj Hattı ile kanalizasyon şebeke, terfi hatları, terfi merkezleri gibi Bağlantılı Altyapı Tesislerinin işletme faaliyetlerinin yürütülmesini sağlar, bu kapsamda her türlü işletme gideri, bakım ve onarım faaliyetleri için finansmanı sağlayarak gerekli iş ve işlemleri yürütür.

(2) MUSKİ Genel Müdürlüğü'nün yetki ve sorumlulukları şunlardır:

a) Protokol kapsamında MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından yapılacak kısımlara ait iş için gerekli ödeneği temin eder, gerekli finansmanı temin etmesine müteakip, yükümlülüğündeki işlerin tamamlanmasını ve sistemin devreye alınmasını sağlar.

b) İnşaatı Bakanlıkça gerçekleştirilecek olan Torba Köyiçi kanalizasyon şebeke ile yağmursuyu iletim hatları ve altyapı tesisleri, Kızılağaç, Çiftlik ve Yalı mahalleleri kanalizasyon şebeke ve Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisi'ne kanalizasyon bağlantı terfi hattının projelerinin teminini sağlar.

c) Protokol eki İşletme Teknik Şartnamesi (Ek-3) ve İşletme Talimatlarının (Ek-4) uygulanması için işletme süresince Bakanlığa gerekli desteği sağlayarak işbirliği yapar.

ç) Tesislerin işletilmesi süresince işletmenin protokol ve usulüne uygun olarak yapıp yapılmadığını denetler, tespit edilen eksikliklerin giderilmesini ve gerekli olması halinde bakım ve onarımların yapılmasını Bakanlıktan ister.

d) Bakanlık tarafından devir alınacak Tesislerde, devir tarihinden önce ve/veya işletme süresince MUSKİ Genel Müdürlüğü'nden kaynaklanan sebeplerle ortaya çıkan her türlü teknik, idari ve hukuki sorunların ivedilikle giderilmesini sağlar.

e) Protokol kapsamında; Bakanlıkça ihtiyaç duyulması ve/veya talep edilmesi halinde Bakanlık tarafından üstlenilen İşlere ait Yapım İş Hakedişlerinin düzenlenmesi, kontrollük iş ve işlemleri ile geçici ve kesin kabullerin yapılması için her türlü teknik desteği sağlar.

f) Protokol kapsamında Bölge2'deki kanalizasyon hatlarına kaçak bağlantı yapılmaması için önlemleri alır, gerekli iş ve işlemleri yürütür.

g) Protokol kapsamında yer alan tüm alanlar için MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından her ne sebeple olursa olsun arazi kullanım ücreti vb. bedel talep edilmeyecektir.

ğ) Protokol yürürlük süresince, protokol kapsamında Bölge2 de yer alan kanalizasyon şebeke, terfi hatları, terfi merkezleri gibi Bağlantılı Altyapı Tesislerinin işletme faaliyetlerinin yürütülmesini sağlar, bu kapsamda her türlü işletme gideri, bakım ve onarım faaliyetleri için finansmanı sağlayarak gerekli iş ve işlemleri yürütür.

h) Rehabilitasyonu Bakanlık tarafından yapılacak olan Bodrum İçmeler Atıksu Arıtma Tesisine ait mevcutta bulunan Halikarnas Terfi Merkezi ve TMT Otel yanı Terfi Merkezi ile Bölge2 kapsamındaki kanalizasyon hatlarının işletmesini yapar veya yaptırır.

ı) Protokol kapsamında; Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisi ve Bağlantılı Altyapı Tesisleri, Torba Köyiçi Kanalizasyon ve Yağmursuyu İletim Hatları ile Altyapı Tesisleri için hazırlanan/hazırlanacak olan tüm projelerin Bakanlıkça yapım işlerinin yürütülmesi esnasında gerekli olması halinde Kamulaştırma iş ve işlemlerini yürütür, Kamulaştırma bedellerini karşılar.

(3) Ortak görev, yetki ve sorumlulukları şunlardır:

a) Bu protokole göre devir ve teslim tarihi itibarıyla başlayacak olan işletme faaliyetleri sürecinde kullanılmak üzere, tesis ve işletmeler hakkındaki tüm bilgi ve belgeler (proje, fizibilite, iş bitim projeleri, proses hesapları, hidrolik hesaplar, teknik bilgiler, kataloglar, kullanma talimatları, özel ve genel teknik şartnameler, işletme talimatları vb.) devir ve teslim tutanağı ile birlikte taraflarca teslim edilir ve teslim alınır.

b) Komisyon marifetiyle yürütülecek olan devir işlemleri sırasında, Bodrum İçmeler Atıksu Arıtma Tesisi 30 gün süre ile Bakanlık ve MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından müşterek şekilde işletilerek, 30 gün sonunda Bakanlığa devredilir. Bu sürede Bakanlık protokol kapsamında kendi sorumluluk alanında yer alan tüm elektrik, su vb. abonelikleri devir alır. 30 gün sürecindeki işletme masrafları MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından karşılanır.

c) Tesislerin devir ve teslim işlemlerinin tamamlanmasını müteakiben, bu Protokolün Ek-5'inde yer alan işletme faaliyetlerine ait İşletme Hakedişi ile yılsonu işletme kesin hesap işlemleri ve teknik/saha/faaliyet kontrollükleri taraflarca ortaklaşa yürütülür.

ç) Protokol kapsamında Bakanlık ve/veya MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından yapılacak/yaptırılacak tüm iş ve işlemler için gerekli her türlü izin işlemleri, görev, yetki ve sorumlulukları doğrultusunda taraflarca koordineli bir şekilde yürütülür.

d) Protokol kapsamında Bölge1'deki kanalizasyon hatlarına kaçak bağlantı yapılmaması için görev, yetki ve sorumlulukları doğrultusunda taraflarca önlemler alınır. Bölge1'de kaçak bağlantılar, Bakanlık tarafından tespit edilerek MUSKİ Genel Müdürlüğü'ne bildirilir ve MUSKİ Genel Müdürlüğü ilgili mevzuat doğrultusunda gerekli iş ve işlemleri ivedilikle yürütür.

e) İşletme süresince bu protokol kapsamında Bakanlığın sorumlu olduğu alanlarda ihtiyaç duyulacak veya işletme faaliyetlerinin devamı adına gerekli olabilecek yeni ünite yapımı, yeni bir mahallenin tümüne ait kanalizasyon ve terfi hattı yapımı, yeni terfi merkezi yapımı, atıksu arıtma tesisi kapasite artışı vb. büyük ölçekli yatırımlar Bakanlık ve MUSKİ Genel Müdürlüğü arasında yapılacak bir Ek Protokolle belirlenir.

f) Protokol kapsamında; Bakanlıkça yürütülecek tüm yapım işleri için hazırlanan/hazırlanacak olan tüm projelerin yapım ihalelerinin gerçekleştirilmesinden önce 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 62. Maddesi "c" bendi hükümleri uyarınca ilgili tüm alanlarda arazi mülkiyeti veya tahsisinin Bakanlığa devredilmesi MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından sağlanır. Bakanlıkça yapılacak olan Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisi yerinin ilgili İdaresinin tasarrufunda olan bölümünün tahsisinin iş ve işlemleri ise Bakanlıkça yürütülür.

g) Protokol kapsamında Bakanlıkça yürütülecek tüm yapım işleri için inşaat ve yapım alanlarında düzenlenmesi muhtemel olan tanıtım, reklam, broşür v.b. faaliyetler, yapım öncesi, yapım sırası ve sonrası boyunca sadece Bakanlık tarafından yapılabilecektir. MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından bahsedilen tür veya benzeri herhangi bir faaliyette bulunulmayacaktır.

### **İşletme Hakedişi ve Ödemeler**

**MADDE 7-** (1) Protokol kapsamında yer alan Bölge1'deki Aboneler adına MUSKİ Genel Müdürlüğü'nce tahakkuk edilen atıksu gelirlerinin, %100 (Yüzde Yüz)'ü Protokol süresince düzenlenecek İşletme Hakedişleri ile MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından Bakanlığa ödenir.

(2) Protokol kapsamında yer alan Bölge2'deki Aboneler adına MUSKİ Genel Müdürlüğü'nce tahakkuk edilen atıksu gelirlerinin %35 (Yüzde Otuz beş)'i Protokol süresince düzenlenecek İşletme Hakedişleri ile MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından Bakanlığa ödenir.

(3) MUSKİ Genel Müdürlüğü'nce işletme Hakedişi için belirlenen sürenin sonuna kadar Protokol kapsamında yer alan Bölge'deki Aboneler adına tahakkuk edilen toplam atıksu bedelinin Taraflarca takibinin yapılabilmesi adına Protokol kapsamında yer alan Bölge'ye ait abone yenileme, feshedilen abone, abone tüketimleri, dönemsel abone bazlı tahakkuk verileri, fatura suretleri vb. online olarak takip edilmesi amacıyla raporlama ve izleme programlarına ait elektronik sistem MUSKİ Genel Müdürlüğü'nce Bakanlığın gözetimine açılır.

(4) MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından protokolün iş bu maddesinde bahsedilen Bakanlığa ödenecek gelirler hiçbir şekilde başka yere aktarılamaz, başka amaca tahsis edilemez, teminat gösterilmez, haciz edilemez, mahsup edilemez, MUSKİ Genel Müdürlüğü her yıl belirlenen ve tahakkuk edilecek tutara esas 'içme suyu bedeli atık su oranı' ve 'atıksu birim fiyatı' bir önceki yıldan düşük olamaz,

(5) Tesislerin devir teslim işlemlerinin tamamlanmasını müteakiben protokol süresince Bakanlık ile MUSKİ Genel Müdürlüğü arasında ilgili yılın Ocak ayından başlamak üzere 3 (üç) aylık periyotlar halinde işletme hakedişi düzenlenir.

(6) İşletme Hakedişleri, Protokol ekinde yer alan Abone Listesine göre düzenlenir. Yeni ilave olunan ve/veya aboneliği sonlanan Abonelere ait bilgiler ve belgeler MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından aylık olarak takip eden ayın en geç 5'inci iş gününe kadar Bakanlığa iletilerek İşletme Hakedişine esas Protokolün Ek-2'sinde yer alan Abone Listesi güncellenir.

(7) Protokolün yürürlük süresince, Protokol kapsamındaki Bölge1'de Bakanlık ve/veya MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından yapılacak/yaptırılacak her türlü yeni tesisler (Atıksu Arıtma Tesisi, Paket Atıksu Arıtma Tesisi, Terfi Merkezi ve Kanalizasyon Şebekesi) Bakanlık tarafından işletilir ve/veya işlettilir. Bu tesislerin hizmet ettiği/edeceği Abonelerin atıksu bedelleri İşletme Hakedişine ödeme olarak ilave edilir. Yapılacak yeni tesisler için arazi temin edilmesi amacıyla yapılacak kira, irtifak hakkı, geçici ve/veya kalıcı izin bedelleri, kamulaştırma giderleri ve vergi, aidat, harç vb. her türlü ödemeler MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından karşılanır.

(8) Abonelere ait faturalandırma ve tahsilat iş ve işlemlerini yapmak görev, yetki ve sorumluluğu MUSKİ Genel Müdürlüğü'ne aittir. Aboneler adına düzenlenen faturaların bir kopyası ve listesi sayısal ortamda aylık olarak ve tahakkuk eden ayı izleyen ayın ilk haftasında Bakanlığa gönderilir.

(9) Bakanlık tarafından; 3 aylık periyodu takip eden ayda en geç 20 (yirmi) iş günü içerisinde MUSKİ Genel Müdürlüğü tahakkukları esas alınarak, İşletme Hakedişi hazırlanır ve MUSKİ Genel Müdürlüğü'ne gönderilir. İşletme Hakedişlerinde; Abone faturalarında yer alan Atıksu Bedeli ödemeye esas değer olarak alınır.

(10) MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından; Bakanlıkça gönderilen İşletme Hakedişi incelenerek Bakanlık yazı tarihinden itibaren en geç 7 (yedi) iş günü içerisinde onaylanır, onaylanan İşletme Hakedişine ait ödeme, onay tarihi itibarıyla en geç 20 (yirmi) iş günü içerisinde nakdi olarak Bakanlık tarafından bildirilen hesaba aktarılır. MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından süre içerisinde ödenmeyen İşletme Hakedişleri ile ilgili iş ve işlemler Bakanlıkça Türk Borçlar Kanunu ve meri mevzuatlar doğrultusunda yürütülür.

(11) Protokolün yürürlük süresince, Protokol kapsamındaki Bölgede; abonelerden alınan veya alınacak olan Katılım Katkı Payı bedelleri ile ruhsat işlemlerinden sağlanan ve/veya sağlanacak tüm gelirler MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından tahsil edilebilecek olup bu gelirler İşletme Hakedişine ödeme olarak dahil edilmez.

(12) MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından Tesislere vidanjör vasıtasıyla taşıma olarak getirilen atıksular da Tesislerde arıtılarak deşarj edilir. Tesislerde bu şekilde arıtılan atıksuların bertaraf bedelleri, her yıl bir önceki yıldan az olmamak kaydıyla; bağlı bulunduğu yılın "MUSKİ Hizmet Tarifesi Atıksu Bertaraf Bedeli" olarak belirlenen ücret tarifesi üzerinden döküm yapılarak Tesislerde kesilecek makbuz karşılığında MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından Bakanlığa ödenir. Gerçek ve tüzel kişiler tarafından Tesislere vidanjör vasıtasıyla taşıma olarak getirilen atıksular da Tesislerde arıtılarak deşarj edilecek olup bu şekilde arıtılan atıksuların bertaraf bedelleri, her yıl bir önceki yıldan az olmamak kaydıyla; "MUSKİ Hizmet Tarifesi Atıksu Bertaraf Bedeli" olarak belirlenen ücret tarifesi üzerinden MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından tahsil edilerek Bakanlığa aktarılacaktır ve bu bedeller üzerinde MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından hak talep edilmeyecektir.

### **Süre ve Devir**

**MADDE 8-** (1) Protokol konusu atıksu arıtma tesisi ve Kanalizasyonun Bakanlık tarafından işletilme süresi, Torba Köyiçi Kanalizasyon ve Bodrum İçmeler Atıksu Arıtma Tesisi'ne Kanalizasyon bağlantı terfi hattı yapımının tamamlanarak geçici kabulünün onaylandığı ve tesise atıksu alındığı tarih itibarıyla başlar ve **27 (yirmiyedi) yıl** sürer. Bu sürenin bitiminde Bakanlığın protokol konusu işletme yetkisi sona erer. Ancak, Ek protokoller ile yeni imalatlar yapılması ve/veya tarafların karşılıklı anlaşma sağlaması durumunda bu süre uzatılabilir veya kısaltılabilir.

(2) Bakanlığın işletme süresinin sona ermesi halinde, protokol kapsamında yer alan taşınır ve taşınmazların tamamı, taraflarca oluşturulacak komisyon tarafından İşletme Talimatında belirtilen hususları da dikkate alarak (Ek-3, Ek-4) çalışır ve bedelsiz olarak MUSKİ Genel Müdürlüğü'ne devredilir. Sürenin uzatılması halinde devir işlemi bu süre sonuna bırakılır.

### **Uyuşmazlıkların Çözüm Şekli**

**MADDE 9-** (1) Bu Protokolün yürütülmesi sırasında ortaya çıkan uyuşmazlıklar, öncelikle görüşmeler ve yazışmalar yoluyla çözümlenecektir. Uyuşmazlıkların görüşmeler ve yazışmalar yoluyla çözümlenememesi halinde Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

### **Diğer Hususlar**



**MADDE 10-** (1) Protokolün eklerinde yer alan ve ayrılmaz parçası olan; Ek-1: Bölge Haritası, Ek-2: Güncel Abone Listesi, Ek-3: İşletme Teknik Şartnamesi, Ek- 4: İşletme Talimatları, Ek-5: İşletme Hakedişi Örneği, Protokol konusu Bodrum İçmeler Atıksu Arıtma Tesisi ve/veya Bodrum İçmeler-Torba Atıksu Arıtma Tesisi, Bölge1 kapsamındaki Kanalizasyon şebekeleri, Terfi Merkezleri ve Bağlantılı Altyapı Tesislerinin Bakanlıkça İşletme Süresinin başlayacağı aşamada taraflarca kurulacak ortak komisyon tarafından düzenlenecek ve imza altına alınacaktır.

**Yürürlük**

**MADDE 11-** (1) İş bu Protokol, 4 (Dört) nüsha olarak hazırlanmış olup, MUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinden MUSKİ Genel Kurulu sıfatıyla gerekli karar alındıktan sonra taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

**EKLER:**

- Ek-1: Bölge Haritası
- Ek-2: Güncel Abone Listesi
- Ek-3: İşletme Teknik Şartnamesi
- Ek-4: İşletme Talimatları
- Ek-5: İşletme Hakedişi Örneği

**Sonuç Olarak;** Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında yapılacak olan “Muğla İli Bodrum İlçesi İçmeler, Torba, Yalı, Kızılağaç, Çiftlik Bölgesi Altyapı Yapım İşleri ve İşletme Protokolü” 2560 sayılı Kanununun 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince Genel Kurulun 10.09.2020 Perşembe günü yaptığı olağanüstü toplantısında **OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.**

Genel Kurul Başkanı  
Dr. Osman GÜRÜN  
Büyükşehir Belediye Başkanı

Can CANBEY  
Kâtip Üye

İlknur ÜLKÜM SEFEROĞLU  
Kâtip Üye