

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının mülkiyeti, yönetimi veya tasarrufu altında bulunan, aşağıda nitelikleri yıllık tahmini kira ve geçici teminat bedelleri belirtilen 47 adet taşınmaz; **03/10/2019** tarihinde saat 14:00'da, Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi Kat: 2 No: 1 Menteşe Muğla adresindeki "Büyükşehir Belediye Meclis Salonu'nda, İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ilanda belirtilen sıraya göre kiralanmak üzere ihale edilecektir.

S.N.	İLÇE	MAHALLE	MEVKİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALAN (m ²)	KISIM	ENCÜMEN KARAR TARİH/NO	KİRA SÜRESİ (Yıl)	YILLIK TAHMİNİ BEDEL(₺)	GEÇİCİ TEM. (₺)
1	Datça	Karaköy	Aşağı bademlik	-	1300	Zeytinlik	17.446,30	-	22.08.2019/2522	3	4.550,00+KDV	409,50
2	Fethiye	Üzümlü	Gölyeri	495	1	Tarla	3.496,62	-	22.08.2019/2522	3	1.350,00+KDV	121,50
3	Fethiye	Üzümlü	Koyunlar	499	12	Tarla	17.169,53	-	22.08.2019/2522	3	1.920,00+KDV	172,80
4	Marmaris	Söğüt	Palamutaltı	294	11	Tarla	5.538,00	A	22.08.2019/2522	3	1.950,00+KDV	175,50
5	Menteşe	Algı	Köyaltı	186	76	Tarla	5.084,04	-	22.08.2019/2522	3	350,00+KDV	31,50
6	Menteşe	Dağpınar	Marçalı	343	1	Tarla	13.889,60	B	22.08.2019/2522	3	600,00+KDV	54,00
7	Menteşe	Denizova	Akçaalan (Ören)	130	9	Tarla	24.622,94	A	22.08.2019/2522	3	1.230,00+KDV	110,70
8	Menteşe	Denizova	Akçaalan (Ören)	130	9	Tarla	24.435,71	B	22.08.2019/2522	3	1.220,00+KDV	109,80
9	Menteşe	Denizova	Akçaalan (Ören)	130	9	Tarla	31.612,29	C	22.08.2019/2522	3	1.900,00+KDV	171,00
10	Menteşe	Denizova	Akçaalan (Ören)	130	9	Tarla	48.135,00	D	22.08.2019/2522	3	1.450,00+KDV	130,50
11	Menteşe	Denizova	Akçaalan (Ören)	130	9	Tarla	42.963,69	E	22.08.2019/2522	3	2.600,00+KDV	234,00
12	Menteşe	Denizova	Çalca	258	16	Tarla	20.574,15	F	22.08.2019/2522	3	830,00+KDV	74,70
13	Menteşe	Denizova	Çalca	258	16	Tarla	23.749,46	G	22.08.2019/2522	3	950,00+KDV	85,50
14	Menteşe	Dokuzçam	Almalık	204	6	Tarla	4.409,06	-	22.08.2019/2522	3	300,00+KDV	27,00
15	Menteşe	Yenice	Bahçebağ	209	161	Tarla	2.111,30	-	22.08.2019/2522	3	390,00+KDV	35,10
16	Menteşe	Yenice	Bahçebağ	209	162	Tarla	1.519,03	-	22.08.2019/2522	3	250,00+KDV	22,50
17	Menteşe	Yerkesik	Tilkice	299	42	Tarla	3.463,44	-	22.08.2019/2522	3	470,00+KDV	42,30
18	Menteşe	Yeşilyurt	Genceralanı	120	33	Tarla	8.266,29	-	22.08.2019/2522	3	1.240,00+KDV	111,60
19	Milas	Bahçeburun	Hamamalanı	-	258	Tarla	23.750,00	-	22.08.2019/2522	3	4.100,00+KDV	369,00
20	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	10.745,83	A	22.08.2019/2522	3	1.750,00+KDV	157,50

21	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	8.023,15	B	22.08.2019/2522	3	1.180,00+KDV	106,20
22	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	9.787,46	C	22.08.2019/2522	3	1.440,00+KDV	129,60
23	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	41.187,64	D	22.08.2019/2522	3	6.430,00+KDV	578,70
24	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	15.430,16	E	22.08.2019/2522	3	2.350,00+KDV	211,50
25	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	9.616,44	F	22.08.2019/2522	3	1.470,00+KDV	132,30
26	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	32.335,40	G	22.08.2019/2522	3	5.100,00+KDV	459,00
27	Milas	Hisarcık	Ebekırı	-	369	Zeytinlik	44.800,00	-	22.08.2019/2522	3	2.170,00+KDV	195,30
28	Milas	Kafaca	Bağarası	-	1350	Zeytinlik ve Mera	9.930,00	-	22.08.2019/2522	3	1.550,00+KDV	139,50
29	Milas	Kandak	Karacakaya	107	1	Zeytinlik ve Tarla	12.141,27	-	22.08.2019/2522	3	2.735,00+KDV	246,15
30	Milas	Kızılcaıyık	Ayazgölü	-	177	Tarla	18.700,00	-	22.08.2019/2522	3	1.265,00+KDV	113,85
31	Milas	Kızılcaıyık	Köyaltı	-	962	Tarla	5.090,00	-	22.08.2019/2522	3	440,00+KDV	39,60
32	Milas	Köşk	Değirmenderesi	-	560	Tarla	9.400,00	-	22.08.2019/2522	3	1.400,00+KDV	126,00
33	Seydikemer	Çaltılar	Güzelbey	-	1721	Tarla	3.475,00	-	22.08.2019/2522	3	690,00+KDV	62,10
34	Seydikemer	Çaltıözü	Deliktaş	-	118	Tarla	11.700,00	-	22.08.2019/2522	3	1.580,00+KDV	142,20
35	Seydikemer	İzzettin	Uzunduvar	-	1032	Tarla	22.520,00	-	22.08.2019/2522	3	2.500,00+KDV	225,00
36	Seydikemer	Kayadibi	Ortamahalle	137	72	Zeytinli Tarla	14.462,45	-	22.08.2019/2522	3	1.600,00+KDV	144,00
37	Seydikemer	Ören	Kızılseki	195	140	Tarla	19.064,85	-	22.08.2019/2522	3	4.160,00+KDV	374,40
38	Seydikemer	Ören	Köyaltı	195	73	Tarla	11.589,33	-	22.08.2019/2522	3	2.600,00+KDV	234,00
39	Seydikemer	Seydiler	Üyük	148	8	Tarla	29.116,61	-	22.08.2019/2522	3	5.280,00+KDV	475,20
40	Seydikemer	Yayla Ceylan	Sütlü pınar	387	6	Tarla	20.925,36	-	22.08.2019/2522	3	2.300,00+KDV	207,00
41	Ula	Gölcük	Dereboyu	176	37	Tarla	18.022,24	-	22.08.2019/2522	3	2.785,00+KDV	250,65
42	Yatağan	Bozarmut	Gücük	-	668	Tarla	16.100,00	-	22.08.2019/2522	3	1.700,00+KDV	153,00
43	Yatağan	Bozüyük	Hisar	-	800	Tarla	36.500,00	-	22.08.2019/2522	3	5.750,00+KDV	517,50
44	Yatağan	Gökpınar	Uncular	-	411	Tarla	28.850,00	-	22.08.2019/2522	3	3.050,00+KDV	274,50
45	Yatağan	Nebiköy	Damyanı	-	84	İki Kargir Bina ve Tarla	36.000,00	-	22.08.2019/2522	10	14.200,00+KDV	4.260,00
46	Yatağan	Şeref	Eren	-	718	Tarla	19.960,00	-	22.08.2019/2522	3	1.270,00+KDV	114,30
47	Yatağan	Turgut	Uzunharman	-	2139	Tarla	38.600,00	-	22.08.2019/2522	3	2.515,00+KDV	226,35

2. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri, Yer Görme ile Borcu Yoktur Belgeleri) Şeyh Mahallesi Kocamustafendi Caddesi 1 Nolu Belediye Hizmet Binası Kat: 3 (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) Menteşe Muğla adresinden bedelsiz olarak temin edilebilir.
3. İhalenin yapılacağı yıl içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler:
- A) GERÇEK KİŞİLERDEN:**
1. İkametgâh Belgesi ve Nüfus Aile Kayıt Örneği (www.turkiye.gov.tr (e-Devlet) adresinden alınacaktır),
 2. Kimlik Sureti,
 3. İhale tarihinden önce, en az son 1 yıldan bu yana Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı olduğu Meslek Odasına kaydı olduğuna dair belge.
- B) TÜZEL KİŞİLERDEN:**
1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
 2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğüne dair belge.
- C) ORTAK BELGELER:**
1. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesine uygun olarak hazırlanacak Geçici Teminat Belgesi,
 2. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekile ait imza beyannamesi,
 3. İdare ve istekliler tarafından onaylı "Şartname ve ekleri" ile "Yer Görme Belgesi",
 4. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca onaylanacak Kira/Ecrimisil/İşgaliye/İlan ve Reklam borcu olmadığına dair belge,
- D) Ortak Girişim olması halinde; Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, ortak girişimi oluşturan gerçek ve/veya tüzel kişiliklerin (A) ve/veya (B) ile (C) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler.**
- E) Yerli veya Yabancı katılımcıların sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.**
4. İhaleye katılacakların, istenilen belgeleri **01/10/2019 Salı** günü saat 17:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
5. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme fesih edilir.
6. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
7. İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
8. Kiralananın kira bedelleri yıllık olarak peşinen ödenecektir.
9. İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, taşınmazların kiralanmasında Şartname hükümleri uygulanacaktır.