

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Aşağıda nitelikleri, muhammen bedelleri ve geçici teminat tutarları belirtilen Muğla Büyükşehir Belediyesinin hüküm ve tasarrufu altındaki 37 adet taşınır/taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ilan sırasıyla "Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 Nolu Hizmet Binası Meclis Salonu" nda **22/09/2016** tarihinde saat 14:00 'de İhale Komisyonu (Encümen) huzurunda kiraya verilecektir.

S.N.	İLÇE	MAHALLE	MEVKİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALAN (m ²)	BAĞ. BÖL. NO.	KAPI NO.	KISIM	MUHAMMEN BEDEL(₺)	GEÇİCİ TEMİNAT(₺)(%3)
1	Menteşe	Algı	Köyaltı	-	290	Tarla	5.197,00	-	-	-	400,00	12,00
2	Menteşe	Bayır	Köyiçi	-	6040	İşyeri	30,75	3	-	-	2.900,00	87,00
3	Menteşe	Bayır	Köyiçi	-	6040	İşyeri	30,75	4	-	-	2.900,00	87,00
4	Menteşe	Dokuzçam	Almalık	204	6	Tarla	4.409,06	-	-	-	350,00	10,50
5	Menteşe	Gazeller	Yarbaşı	Tahsisli Taşınmaz		Halı Saha	800,00	-	-	-	7.100,00	213,00
6	Menteşe	Kıran	Köyiçi	360	9	İşyeri	70,00	-	-	-	500,00	15,00
7	Menteşe	Orhaniye	Kurupınar	1116	1	Büfe-Kafeterya	29,54	-	-	-	2.900,00	87,00
8	Menteşe	Taşlı	Dere	110	7	Tarla	13.324,28	-	-	-	1.350,00	40,50
9	Menteşe	Yeniköy	Kıralan	-	2188	Tarla	39.891,10	-	-	-	1.800,00	54,00
10	Menteşe	Yeşilyurt	Aslanlı	-	4680	Arsa	5.301,52	-	-	-	700,00	21,00
11	Datça	İskele	Otobüs Terminali	289	9	Tuvalet	23,68	-	3-F	-	800,00	24,00
12	Datça	İskele	Otobüs Terminali	289	9	Yazıhane	5,75	-	4	-	5.600,00	168,00
13	Datça	Kızlan	Büydüz	-	4373	Tarla	7.403,66	-	-	-	700,00	21,00
14	Ortaca	Dalyan	Çavuşlar	-	3239	Büfe	20,00	-	-	-	3.100,00	93,00
15	Köyceğiz	Toparlar	Köyiçi	159	18	İşyeri	17,22	-	2-B	-	1.900,00	57,00
16	Fethiye	Göcek	İskele	417	2	İşyeri	32,00	5	-	-	4.400,00	132,00
17	Fethiye	Göcek	İskele	416	1	Tuvalet	84,00	5-6	-	-	5.900,00	177,00
18	Fethiye	Eldirek	Köyiçi	-	550	İşyeri	67,50	-	-	-	5.300,00	159,00
19	Marmaris	Bozburun	Müskebi	123	1	İşyeri	37,30	-	-	-	3.500,00	105,00
20	Milas	Kafaca	Köyaltı	-	199	Tarla	10.900,00	-	-	-	1.000,00	30,00
21	Milas	Kafaca	Bağarası	-	1350	Zeytinlik ve Mera	9.930,00	-	-	-	900,00	27,00
22	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	41.187,64	-	-	D	4.100,00	123,00
23	Milas	Ekinanbarı	Susamharımı	102	295	Tarla	32.335,40	-	-	G	3.200,00	96,00
24	Milas	Gölyaka	Karağaçlı	101	42	Tarla	6.269,00	-	-	-	680,00	20,40
25	Milas	Hasanlar	Kababağ	106	31	Tarla	10.552,99	-	-	-	1.050,00	31,50
26	Milas	İçme	Suderesi	120	2	Zeytinlik	36.318,85	-	-	-	3.300,00	99,00
27	Seydikemer	Çaltılar	Güzelbey	-	1721	Tarla	3.475,00	-	-	-	400,00	12,00
28	Seydikemer	Kabağaç	Bucak	149	43	Tarla	5.044,54	-	-	-	500,00	15,00
29	Seydikemer	Karadere	Bükçeğiz	-	478	Zeytinli Tarla	23.750,00	-	-	-	1.700,00	51,00
30	Seydikemer	Karaköy	Köyiçi	122	4	İşyeri	74,29	-	1	-	2.000,00	60,00
31	Seydikemer	Yayla Ceylan	Sütlü Pınar	-	1314	Tarla	22.000,00	-	-	-	1.400,00	42,00

32	Seydikemer	Yayla Atlıdere	Katmerkaya	106	48	Tarla	95.700,00	-	-	-	7.500,00	225,00
33	Seydikemer	Korubükü	Köyiçi	165	9	İşyeri	13,20	-	-	-	450,00	13,50
34	Seydikemer	Kumluova	Toptancı Hali	-	481	İşyeri	147,00	-	-	-	6.400,00	192,00
35	Seydikemer	İzzettin	Uzundubar	-	1032	Tarla	22.520,00	-	-	-	1.100,00	33,00
36	Seydikemer	Kadıköy	-	193	2	Kantar(Demirbaş)	-	-	-	-	400,00	12,00
37	Yatağan	Bozarmut	Güçük	-	668	Tarla	16.100,00	-	-	-	850,00	25,50

2. İhale dokümanı (Şartname ve ekleri) Muğla Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından bedelsiz alınabilir.
3. İdare, ihale gününe kadar, ilan edilen taşınır/taşınmazların tümü ya da birkaç tanesinin ihalesinden vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir.
4. İhale komisyonu, gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
5. İhalenin yapılacağı tarihten itibaren son 6 (altı) ay içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla; İhaleye Katılacaklardan İstenilecek Belgeler:

A) GERÇEK KİŞİLERDEN:

1. İkametgâh Belgesi,
2. Nüfus Kayıt Örneği,
3. İhale tarihinden önce, en az son 1 yıldan bu yana Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı olduğu Meslek Odasına kaydı olduğuna dair belge.

B) TÜZEL KİŞİLERDEN:

1. İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
2. İmza sirküleri, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğü'nün onaylı sureti.

C) ORTAK BELGELER:

1. Geçici teminat mektubu veya makbuzu,
2. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,
3. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
4. İdare ve istekliler tarafından onaylı "Şartname" ve "Yer Görme Belgesi",
5. Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınacak kira/ecrimisil/işgaliye borcu olmadığına dair belge.

D) Ortak Girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) ile (C)maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir.

E) Yerli veya Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

6. Kira Bedelinin Ödenmesi; tarımsal amaçlı taşınmazların kira bedeli peşin ve defaten, diğerlerinin kira bedeli her ayın 15. günü 12 eşit taksitle ve defaten ödenecektir.
7. İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeleri **20/09/2016 Salı** günü saat 17:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; istekliler 2886 sayılı Kanununun 37. Maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderilebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
8. 2886 Sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.
9. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.