

Karar No: 123

07/08/2020 tarihinde duyurulan 8 maddelik gündeme; Birimlerden gelen ve Başkan tarafından Meclise havale edilen konular ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun ilavesiyle oluşan 20 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 124

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, Kolonyaka Mevkii, 2520 parsel (eski 582 parsel) numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 125

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) İlimiz, Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 370 ada, 3 (eski 2557) parsel numaralı taşınmazın “Resmi Kurum Alanı (Vergi Dairesi)” olarak düzenlenmesine yönelik meri Konacık Revizyon ve İlave Nazım İmar Planının N18-C-18-C-3-C paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 126

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

c) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri 1/25.000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde söz konusu plana ilişkin itirazların incelemesi devam ettiğinden, tüm itirazların incelemesi tamamlanana kadar konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 127

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

ç) Muğla İli, Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planına yapılan itirazların değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde söz konusu plana ilişkin itirazların incelemesi devam ettiğinden, tüm itirazların incelemesi tamamlanana kadar konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 128

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

d) 12.03.2020 tarih ve 57 sayılı Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, İlimiz, Menteşe İlçesi, Atatürk Bulvarı, Uğur Mumcu Bulvarı, Teyyare Kavşağı ve çevresindeki alanlara yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına, askı süresi içerisinde iletilen bir (1) adet itirazın

5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 129

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

e) 12.03.2020 tarih ve 58 sayılı Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, İlimiz, Menteşe İlçesi, Atatürk Bulvarı, Uğur Mumcu Bulvarı, Teyyare Kavşağı ve çevresindeki alanlara yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, askı süresi içerisinde iletilen bir (1) adet itirazın 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 130

2- 6360 sayılı yasa hükmü gereği Valilik Makamı tarafından oluşturulan Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu Başkanlığının 20/03/2014 ve 18/04/2014 tarihli kararları gereğince 48 DP 948 plakalı 1994 model İveco marka kamyon Büyükşehir Belediyemize devredilmiş olup; defin hizmetinin aksamaması için 27/11/2014 tarihli Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Ula Belediyesi arasında imzalanan araç devir protokolü ile de Ula Belediyesi'ne devri yapılan cenaze yıkama aracının, Ula Belediye Başkanlığı'nın (Mali Hizmetler Müdürlüğü) 03.07.2020 tarihli ve 55282337/1753 sayılı yazısı ile üst yapısının ekonomik ömrü dolduğu için verimli olarak kullanılmadığı, daha verimli kullanılması için tadilat ve revize edilmesi gerektiği için devir ve tescili talep edilmiş olup; 08.09.2007 tarihli ve 26637 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Muhasebat Genel Müdürlüğü Genel Tebliği (Sıra No:27)'nin 4. maddesi hükmü gereğince bahse konu aracın Ula Belediyesi'ne devir ve tesciline Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 131

3- Büyükşehir Belediyemiz Zabıta Dairesi Başkanlığı bünyesinde yer alan Zabıta Şube Müdürlüğünün adının "Zabıta Şube Müdürlüğü I" olarak değiştirilmesine, Zabıta Dairesi Başkanlığı bünyesinde faaliyet göstermek üzere "Zabıta Şube Müdürlüğü II" ihdas edilmesine ve Büyükşehir Belediyemiz organizasyon şemasının yazı ekinde yer alan şekli ile güncellenmesine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 132

6- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1027 ada, 6 parsel numaralı 11.355,98 m² yüz ölçümlü taşınmazda yapımı tamamlanan Türkan Saylan Yaşam Merkezi'nin bodrum ve zemin katında bulunan 330 araç kapasiteli otopark alanının "Otopark" olarak işletilmesi amacıyla yıllık ₺10.000,00 + KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dâhilinde teslim edildiği tarihten itibaren 10 (on) yıl süreliğine Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 133

7- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait ve yazı eki plan paftasında otopark alanı olarak gösterilen Milas İlçesi, Hacıilyas Mahallesi, 351 ada, 18 parsel numaralı 4.151,81 m² yüz ölçümlü "Otopark" nitelikli taşınmazın "Otopark" olarak işletilmesi amacıyla yıllık ₺7.500,00 + KDV

(%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolda belirtilecek hususlar dâhilinde teslim edildiği tarihten itibaren 10 (on) yıl süreliğine Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 134

8- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Mentеше İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1027 ada, 6 parsel numaralı 11.355,98 m² yüz ölçümlü taşınmazda bulunan Türkan Saylan Yaşam Merkezi'nin 20 bağımsız bölüm numaralı 1.487,70 m²'lik alanının sosyal tesis olarak işletilmek üzere yıllık 10.000,00+KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolda belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Bağyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm ve Ticaret A.Ş'ne işletme devrinin yapılmasına 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 135

11- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince; kalan süreyi tamamlamak üzere, yapılan işaretle oylama neticesinde, Dursun GÖKTEPE, Gonca KÖKSAL, Fehmi Selçuk EVCİ, Hürol ÖNDER, Haluk LAÇİN, Özyay TÜRKLER ve İlhan ŞİMŞEK'in İmar ve Bayındırlık Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 136

12- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince; kalan süreyi tamamlamak üzere, yapılan işaretle oylama neticesinde, Melek Gözde HOŞAFCI, Ülkü YEŞİLTUNA, Bilal ERDOĞAN, Emre KARAÖZ, Beyhan AKCAN, Levent TOSUN ve İlhan ŞİMŞEK'in Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 137

13- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince; kalan süreyi tamamlamak üzere, yapılan işaretle oylama neticesinde, Nevzat SARIÇOBAN, Aylın YÜKSEL, Can CANBEY, Biray TAŞKESİĞİ, Ufuk BİLDİRİCİ, Fatih ÖLEMEZ ve Selim BAĞCIOĞLU'nun Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 138

14- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince; kalan süreyi tamamlamak üzere, yapılan işaretle oylama neticesinde, İnci BİLGİN, Veli PABUŞÇU, Mehmet ATEŞ, Alper ÇALIKOĞLU, Mustafa KARAKUŞ, Şefika KARAŞAHİN EKİN ve İsmail MİLAT'ın Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 139

15- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince; kalan süreyi tamamlamak üzere, yapılan işaretle oylama neticesinde, Sabri Oğuz BOLELLİ, İlknur ÜLKÜM SEFEROĞLU, Mürüvet BAŞIHOŞ, Mehmet Hikmet SELÇUK, Mesut KARATAŞ, Mustafa ŞAHBAZ ve İsmail MİLAT'ın Ulaşım Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 140

16- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince; kalan süreyi tamamlamak üzere, yapılan işaretle oylama neticesinde İskender SERTKAYA, Erbil ÖZDEMİR, Hüseyin ÇÖLLÜOĞLU, Eray ÇİÇEK, Bayram Önder AKDENİZLİ, Halil İbrahim DOĞRAMACI ve Mustafa KARA'nın Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 141

17- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince; kalan süreyi tamamlamak üzere, yapılan işaretle oylama neticesinde, Kemal ÖZYURT, Melda ÖZDEN, İhsan ÖZTÜRK, Mustafa KARACAN, Ufuk BİLDİRİCİ, Mehmet Hikmet SELÇUK ve Selim BAĞCIOĞLU'nun Turizm Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 142

20- Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi

a) Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince; Milas Belediye Başkanlığı'nın 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinde Temizlik İşleri Müdürlüğü 46.48.12.39.05.01.00.00.05.06.1.4.01 Kara Taşıt Alımı gider bütçe tertibine hizmet araçları alınması için 10.000.000,00 TL finansman kaynağı gösterilerek ek ödenek verilmesine dair yazı eki 10.08.2020 tarih ve 113 nolu Meclis Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Kanun'un 25. maddesi gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 143

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2020 yılı Ağustos ayı toplantısına katılmayan; Mürüvet BAŞIHOŞ'un mazeretinin kabulüne **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 144

Gelecek meclis toplantısının 10 Eylül 2020 Perşembe günü saat: 14:00'da yapılmasına **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları

4- Dalaman İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

5- Davacı Yavuz ÖZDOĞAN tarafından Belediyemiz aleyhine Muğla 1. İdare Mahkemesinin 2019/63 Esas sayılı dosyası ile İlimiz, Ortaca İlçesi, Sarıgerme Mahallesi, Köselik Mevkii, 221 ada, 30 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda yürürlükte olan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.09.2015 tarih ve 341 sayılı kararıyla onaylanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planının Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2017 tarih ve 330 sayılı kararıyla revize edilmesi ve onaylanması sonucunda ortaya çıkan 1/25000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planı Revizyonuna 16.08.2018 tarihinde yapılan itirazın reddine ilişkin 22.10.2018 tarih ve 24696 sayılı işlem ile anılan revizyon planının taşınmaza ilişkin kısmının iptali istemiyle açılan davada dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olup; bahsi geçen Mahkeme kararı doğrultusunda hazırlanan Ortaca İlçesi, Sarıgerme Mahallesi, 221 ada, 30 parsel ile ilişkin 1/25 000 Ölçekli Nazım İmar Planının, Plan Hükümlerinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

9- Menteşe İlçesi, Yenice Mahallesi, Ambarkaya Mevkii'nde yer alan, tapunun 242 ada 1 parsel numarasına kayıtlı taşınmaz üzerinde Menteşe Belediye Meclisi'nin 07.07.2020 tarih ve 51 sayılı meclis kararı ile uygun bulunmayan UİP48684343 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

10- Bodrum İlçesi, Yahşi Mahallesi, Hortma Mevkii, 174 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde "Trafo Alanı" yapılmasına yönelik Bodrum Belediye Meclisinin 06.02.2020 tarih ve 2020/24 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

19- İlimiz, Yatağan İlçesi, Eskihisar Mahallesi, Strotonikeia Antik Kenti 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planları'nın 5216 sayılı Kanun'un 7/b, 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi hususunun görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.