

Karar No: 158

06/09/2019 tarihinde duyurulan 2 maddelik gündeme; Birimlerden gelen ve Başkan tarafından Meclise havale edilen konuların gündeme ilavesiyle oluşan 9 maddelik gündem, Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

Karar No: 159

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

a) Dalaman Belediye Başkanlığı tarafından, 13/06/2018 tarih ve 148 nolu Büyükşehir Belediye Meclisi Kararımız ile onaylanan Uygulama İmar Planı Bulunmayan Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanlarındaki Yapılaşma Hakkındaki Yönergeye uygun olarak hazırlandığı ve Dalaman Belediye Meclisinin 10/06/2019 tarih ve 73 nolu Kararı ile onaylandığı belirtilen; İlimiz, Dalaman İlçesi, Kargınkürü Mahallesi'ne ait Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespitine ilişkin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi gereğince karar alınması hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 160

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

b) Milas İlçesi, Baharlı Mahallesi, 1033 parsel numarasında özel mülkiyete kayıtlı, 50.888,60 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın yaklaşık 9.294 m² 'lik kısmında "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" düzenlenmesine yönelik N19-A-25-C-4-B paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 161

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

c) 08.11.2018 tarih ve 265 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla onaylanan Menteşe İlçesi (Akçaova II. Etap) 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu üzerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 162

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

ç) Menteşe Belediye Başkanlığınca hazırlanan, 02.07.2019 tarih ve 61 sayılı Menteşe Belediye Meclis kararıyla uygun görülen, yazı ekindeki yaklaşık 189 ha'lık alanı kapsayan Muğla İli, Menteşe İlçesi Akçaova II. Etap Planlama Bölgesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun, Plan Hükümlerinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21'inci maddesi 2 fıkrası uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 7/c maddeleri uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 163

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

d) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci ve 27'nci maddeleri, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile Muğla Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinin 20'nci maddesine dayanarak hazırlanan, Başkanlık Makamının 16.02.2015 tarihli Oluru ile uygun bulunarak yürürlüğe giren ve ilgili mevzuatta yapılan değişiklikler doğrultusunda yeniden düzenlenen Mekânsal Planlama Hizmetleri Yönergesi ve eklerinin görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (m) bendi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 164

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

e) İlimiz, Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 661 ada 57 ve 28 parsellerde hazırlanan ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.03.2019 tarih ve 7935 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 165

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

f) İlimiz, Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 865 ada 106 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan "Kamu Hizmet Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 166

1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

g) Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 865 ada 106 parselde kayıtlı taşınmaz ve bitişindeki tescil harici alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 167

2- Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi

a) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 2019 yılında uygulanacak gelir tarifesinin güncellenmesi ile ilgili, yazı ekinde sunulan, Ula Belediye Başkanlığı'nın almış olduğu 05.07.2019 tarih 50 sayılı kararın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesine göre görüşülmesi konusuna ait Ek, Ula Belediye Meclisinin 31.07.2019 tarih ve 50 nolu kararında belirtilen gelir kalemlerinin 2019 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncellenmesi ve eklenmesi ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Kanunun 25. maddesi gereği Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No: 168

3- Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait, İlimiz, Yatağan İlçesi, Hacıveliler Mahallesi 203 ada 28 parsel numaralı 572,85 m² yüzölçümlü Köy Odası ve Arsa nitelikli taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce sondaj çalışması öngörülmesi durumunda gerekli izinlerin verilmesi şartı ile sosyal tesis olarak kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren beş (5) yıl süreliğine bedelsiz

olarak Yatağan Belediye Başkanlığına tahsis edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince Meclisimizce OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
Karar No: 169 4- Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığınca, sürdürülebilir kırsal kalkınmanın sağlanması, insan sağlığı, hijyenik ve doğru üretimi sağlamak, kırsalda üretilen ürünleri tüketiciye ulaştırmak, pazar alanlarını genişletmek amacıyla Büyükşehir Belediyesi olarak küçük ve orta ölçekli işletme ortaklarından oluşan tarımsal kalkınma kooperatiflerinin iyileştirilmesi esas alınarak destekleme yapılması planlanmaktadır. Bu bağlamda; Anayasanın 171. Maddesi, 5216 sayılı Kanunun 7. maddesi (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.), 1163 sayılı 24.04.1969 tarihli Kooperatifler Kanunu'nun 9. maddesi hükümleri ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinin 7. Maddesinin (h) bendi ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.04.2019 tarih ve 88 sayılı kararı gereğince S.S. Karabörtlen Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi ve S.S. Ortaköy Tarımsal Kalkınma Kooperatifi ile ekte yer alan protokollerin yapılmasına Meclisimizce OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
Karar No: 170 5- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) bendi gereğince Muğla Kent Hizmetleri Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 48.133.000,00 Türk Lirası olan esas sermayesinin nakdi olarak 8.000.000,00 Türk Lirası artırılarak 56.133.000,00 Türk Lirasına çıkarılmasına Meclisimizce OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
Karar No: 171 9- Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Yeşil Alan Planlama Yapım ve Bakım Şube Müdürlüğü tarafından 2019 yılı programı dahilinde kesin projeleri tamamlanan ve 2019 yılında yapım ihalesi gerçekleştirilecek olan Muğla Büyükşehir Belediyesi yetki, görev ve sorumluluğunda bulunan; Muğla ili Menteşe İlçesi Emir Beyazıt Mahallesi " <i>Üretkent Tarım ve Enerji Parkı Yapım İşi</i> " ile ilgili olarak, Kamu İhale Kanunu'nun 62. maddesinin (a) bendi hükmüne istinaden, 2019 yılında %10'u ödenek planlaması yapılan bahse konu yapım işinin yıllara yaygın olarak gerçekleştirilmesine ve 2020 yılı için %90 ödeneğin Fen İşleri Dairesi Başkanlığı bütçesine tahsis edilmesine Meclisimizce OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
Karar No: 172 Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2019 yılı Eylül ayı toplantısına katılamayan; Mehmet Onur ŞAHBAZ, Fatih ÖLEMEZ, Aylin YÜKSEL, Ethem SAYAR, Eray ÇİÇEK, Hakan ÜNSAL, Alper ÇALIKOĞLU, Halil Faik BOZKURT, Mustafa TOKSÖZ ve Erbil ÖZDEMİR'in mazeretlerinin kabulüne OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
I-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ 10 Ekim 2019 Perşembe Saat 14.00
Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları
6- İlimiz, Fethiye İlçesi, Faralya Mahallesi, Kızılcakaya Mevkiinde bulunan, tapunun 176 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

7- İlimiz, Bodrum İlçesi, Kumköy Mahallesi, 132 ada, 99 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik hazırlanan, Bodrum Belediye Başkanlığının 02.05.2019 tarih ve 2019-65 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.
8- 2019 Yılı Köyceğiz Belediyesi Evsel Katı Atık Tarifesinin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edildi.