

**Karar No: 96**

Duyurulan Gündem; Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Teklifler, Plan ve Bütçe Komisyon Raporları, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporları ile oluşan 31 Maddelik Gündemin Görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 97**

**1-** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

**a)** Kavaklıdere Belediye Başkanlığının 02.07.2021 tarihli ve 58 sayılı Meclis Kararı ile İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Çayboyu ve Menteşe Mahallelerinin, Kırsal Mahalle statüsüne geçirilmesi talebi, Muğla Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.08.2021 tarihli ve 181 sayılı Meclis Kararı ile red edilmiş olup; yeniden alınan Kavaklıdere Belediye Başkanlığının 04.03.2022 tarihli ve 17 sayılı Meclis Kararı ile İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Çayboyu ve Menteşe Mahallelerine ait Kırsal Mahalle Tespitinin incelenerek karar alınması hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek Madde 3 gereğince Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Muhammet KARAKUŞ, Şefika KARASHAHİN EKİN, Mehmet DEMİR, Halil İbrahim DOĞRAMACI, Mesut KARATAŞ, Kamil CEYLAN, Kemal İLHAN, Özay TÜRKLER, Beyhan AKCAN, Biray TAŞKESİĞİ, Emre KARAÖZ, Mustafa ŞAHBAZ ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Selim BAĞCIOĞLU, Alim UZUNDEMİR, İsmail MİLAT ve Mustafa KARA'nın 16 Ret oylarına karşılık, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Hürol ÖNDER, Haluk LAÇIN, Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan İlhan ŞİMŞEK, Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan Dr. Osman GÜRÜN, Nevzat SARIÇOBAN, Ahmet ARAS Vekili Tamer MANDALİNCİ, Dursun GÖKTEPE, İlknur ÜLKÜM SEFEROĞLU, Kemal ÖZYURT, Önder BATMAZ, Uğur İlhami ÖZDEN, Ülkü YEŞİLTUNA, Abdullah Gürsel UÇAR, Can CANBEY, İnci BİLGİN, Alim KARACA, Melek Gözde HOŞAFCI, Mürüvet BAŞIHOŞ KARACAN, Sabri Oğuz BOLELLİ, Veli PABUŞÇU, İskender SERTKAYA, Melda ÖZDEN, Mehmet OKTAY, Aylın YÜKSEL, Fehmi Selçuk EVCİ, İhsan ÖZTÜRK, Bahattin GÜMÜŞ, Cumhur ÇOBAN, Gonca KÖKSAL, Hakan ÜNSAL, Muhammet TOKAT Vekili Cüneyt İLTER, Ece GÜLEN OZAN, Hüseyin ÇOLLÜOĞLU, Mehmet ATEŞ, Bilal ERDOĞAN, Özay ÇETİN, Erbil ÖZDEMİR ile İyi Parti Grubundan Gürsel İNCE ve Mehmet Onur ŞAHBAZ'ın 39 Kabul oyları ile Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 98**

**1-** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

**b)** İlimiz, Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi, 366 ada, 17 parsel numaralı taşınmazda “Trafo Alanı” yapılmasına yönelik hazırlanan Bodrum Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarihli ve 2022/27 sayılı kararı ile uygun bulunan UİP: 48071670 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 99**

**1-** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

**c)** İlimiz, Menteşe İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 159 ada, 1 nolu parselde talep edilen “EkoTurizm Alanı” amaçlı hazırlanan TEKLİF-48941661 Plan İşlem Numaralı 1/25000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde, 1/100 000 ölçekli Aydın Muğla Denizli Çevre Düzeni Planında Eko Turizm Plan Hükümlerinde değişiklik yapıldığından askıdaki plan hükmü kapsamında ilgili Bakanlıktan görüş alınmasına, görüş gelinceye kadar Komisyona süre verilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 100****1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

ç) İlimiz, Menteşe İlçesi, Kozağaç Mahallesi, 159 ada, 1 nolu parselde talep edilen "Turizm Alanı (Eko Turizm Alanı)" amaçlı hazırlanan TEKLİF-48424353 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtildiği şekilde, 1/100 000 ölçekli Aydın Muğla Denizli Çevre Düzeni Planında Eko Turizm Plan Hükümlerinde değişiklik yapıldığından askıdaki plan hükmü kapsamında ilgili Bakanlıktan görüş alınmasına, görüş gelinceye kadar Komisyona süre verilmesi teklifinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 101****1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

d) İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, Akyol Mevkii, 1119 ada, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlar ile kuzeydeki kamusal alanın bulunduğu III. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik N20-C-02-C paftasında hazırlanan; Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2021 tarihli ve 293 sayılı kararı ile uygun bulunarak Bölge Kuruluna iletilen ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.03.2022 tarihli ve 12069 sayılı kararı ile 2863 sayılı yasa kapsamında uygun bulunan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 102****1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

e) İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, Akyol Mevkii, 1119 ada, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlar ile kuzeydeki kamusal alanın bulunduğu III. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik N20-C-02-C-2-A paftasında hazırlanan; Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2021 tarihli ve 294 sayılı kararı ile uygun bulunarak Bölge Kuruluna iletilen ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.03.2022 tarihli ve 12069 sayılı kararı ile 2863 sayılı yasa kapsamında uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 103**

**5-** Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesinin son fıkrası, Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Yönetmeliği'nin 7'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (h) bendi, Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğinin 4'üncü maddesinin (d) ve (g) bendi hükümleri çerçevesinde, İlimiz Datça İlçemizin yerel bir değeri olan Datça bademinin üretim, işleme, paketleme ve pazarlama süreçlerini iyileştirilmesi, yaygınlaştırılması ve Büyükşehir Belediyesi'nin bölgede yer alan zeytinliklerini kooperatif bünyesinde değerlendirilerek zeytin ve zeytinyağı üretiminin artırılması, kooperatifçiliğin geliştirilmesi amacıyla, "*Datça Bölgesinde Datça Bademi ve Zeytinciliği Destekleme Projesi*" kapsamında Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Datça İlçesi, Karaköy Mahallesi, 1300 parsel numaralı taşınmazın, bahse konu proje dahilinde tarımsal amaçla kurulan kooperatif ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak protokol çerçevesinde 3 yılına birlikte kullanılmasına Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Hürol ÖNDER, Muhammet KARAKUŞ, Kemal İLHAN, Şefika KARAŞAHİN EKİN, Haluk LAÇİN, Mehmet DEMİR, Halil İbrahim DOĞRAMACI, Mesut KARATAŞ, Kamil CEYLAN, Eray ÇİÇEK, Yakup OTGÖZ Vekili Halil ERTÜRK, Alper

ÇALIKOĞLU, Bayram Önder AKDENİZLİ, Beyhan AKCAN, Biray TAŞKESİĞİ, Emre KARAÖZ, Mustafa ŞAHBAZ ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Selim BAĞCIOĞLU, İlhan ŞİMŞEK, Alim UZUNDEMİR, İsmail MİLAT ve Mustafa KARA'nın 22 Çekimser oylarına karşılık, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu ve İYİ Parti Grubunun 36 Kabul oyları ile Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 104**

**6-** Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesinin son fıkrası, Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Yönetmeliği'nin 7'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (h) bendi, Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğinin 4'üncü maddesinin (d) ve (g) bendi hükümleri çerçevesinde, Milas bölgesinde Muğla Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan zeytin ağaçlarının bakım ve gençleştirme çalışmalarının yapılarak, kaliteli, besin değerleri yüksek, sürdürülebilir zeytin ve zeytinyağları elde edilmesi, kooperatiflerin desteklenmesi, bölge halkının kooperatifleşmesinin sağlanması amacıyla, "*Milas Bölgesindeki Zeytin Ağaçlarının Gençleştirilmesi ve Bakımı Projesi*" kapsamında Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Milas İlçesi, Alatepe Mahallesi 105 ada, 184 parsel, Çamiçi Mahallesi, 482 parsel, Çandır Mahallesi, 755 parsel, Danışment Mahallesi 138 ada, 19 parsel, Göldere Mahallesi 124 ada, 11 parsel, Kazıklıbucak Mahallesi 110 ada, 5 parsel ve Pınarcık Mahallesi 213 ada, 30 parsel numaralı taşınmazların, bahse konu proje dahilinde tarımsal amaçla kurulan kooperatif ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak protokol çerçevesinde 3 yıllığına birlikte kullanılmasına Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Hürol ÖNDER, Muhammet KARAKUŞ, Kemal İLHAN, Şefika KARAŞAHİN EKİN, Haluk LAÇİN, Mehmet DEMİR, Halil İbrahim DOĞRAMACI, Mesut KARATAŞ, Kamil CEYLAN, Eray ÇİÇEK, Yakup OTGÖZ Vekili Halil ERTÜRK, Alper ÇALIKOĞLU, Bayram Önder AKDENİZLİ, Mustafa KARAKUŞ, Beyhan AKCAN, Biray TAŞKESİĞİ, Emre KARAÖZ, Mustafa ŞAHBAZ ile Milliyetçi Hareket Partisi Grubundan Selim BAĞCIOĞLU, İlhan ŞİMŞEK, Alim UZUNDEMİR, İsmail MİLAT ve Mustafa KARA'nın 23 Çekimser oylarına karşılık, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu ve İYİ Parti Grubunun 36 Kabul oyları ile Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 105**

**7-** 17.04.2022 tarihli ve 31812 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in 12'nci maddesi ile Muğla Büyükşehir Belediyemiz Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Tasnif Cetvelinde A-2 grubunda yer alan belediyeler grubuna yükselmiş olup; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 10'uncu maddesinin birinci fıkrası gereği yazı ekinde sunulan (I) Sayılı ve (V) Sayılı Cetvelde belirtilen kadroların ihdasına ve aynı Yönetmelik'in 11'inci maddesinin birinci fıkrası gereği (III) Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen dolu kadroların derece değişikliğine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 106**

**8-** İlimiz, Yatağan İlçesi, Bozarmut Mahallesi, 824 parsel nolu 40.100,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü mera vasıflı, tapu da Kamu Orta Malı olarak kayıtlı taşınmaz içerisinden 6360 sayılı Kanunun yürürlüğe girmesinden önce imalatı yapıldığı bilinen Bozarmut – Alaşar ulaşım yolu, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.03.2020 tarihli ve 61 nolu kararı ile Büyükşehir yol ağına katılan yollar ağı haritasına ve envanter listesine işlenerek onaylanmış olup; Yatağan Kaymakamlığının 10.03.2022 tarihli ve 59114549-215.01-4242 sayılı yazı Ek'i kararın 4'üncü maddesinde söz konusu yolun İlimiz, Yatağan İlçesi, Bozarmut Mahallesi, 824 parselde rastlayan kısmının mera vasfından çıkarılması amacıyla gerekli iş ve işlemlerin Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca yapılmasına karar verildiğinden, kâr gayesi bulunmaksızın ve kamu yararına yönelik hizmet için kullanılan bahsi geçen ulaşım yolunun, Mera Kanununun 14/c maddesi kapsamında değerlendirilmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 107**

**9-** 10.05.2018 tarih ve 134 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada, 271 parsel numaralı 25.032,29 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın (Menteşe Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali) zemin katında bulunan 9,70 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 4 numaralı bağımsız bölümün "Büfe" olarak işletilmek üzere, kalan işletme devri süresinin (1 yıl, 3 ay) 3 ayının işletmenin faaliyetine yönelik yürütülecek işlemlerde (ihale süreci, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması, vb.) kullanılacağı öngörülerek kalan 1 yıllık sürenin 5 yıla tamamlanması amacıyla mevcut işletme devri süresi sonu olan 09.08.2023 tarihinden itibaren 4 yıl süreyle ve son işletme bedelinin 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında artırılması suretiyle belirlenecek yıllık bedeller ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 108**

**10-** 10.05.2018 tarih ve 136 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada, 271 parsel numaralı 25.032,29 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın (Menteşe Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali) zemin katında bulunan 7,90 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 17 numaralı bağımsız bölümün "Büfe" olarak işletilmek üzere, kalan işletme devri süresinin (1 yıl, 3 ay) 3 ayının işletmenin faaliyetine yönelik yürütülecek işlemlerde (ihale süreci, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması, vb.) kullanılacağı öngörülerek kalan 1 yıllık sürenin 5 yıla tamamlanması amacıyla mevcut işletme devri süresi sonu olan 09.08.2023 tarihinden itibaren 4 yıl süreyle ve son işletme bedelinin 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında artırılması suretiyle belirlenecek yıllık bedeller ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 109**

**11-** 10.05.2018 tarih ve 133 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada, 271 parsel numaralı 25.032,29 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın (Menteşe Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali) bodrum katında bulunan 16,31 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 18 numaralı bağımsız bölümün "Büfe" olarak işletilmek üzere, kalan işletme devri süresinin (1 yıl, 3 ay) 3 ayının işletmenin faaliyetine yönelik yürütülecek işlemlerde (ihale süreci, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması, vb.) kullanılacağı öngörülerek kalan 1 yıllık sürenin 5 yıla tamamlanması amacıyla mevcut işletme devri süresi sonu olan 09.08.2023 tarihinden itibaren 4 yıl süreyle ve son işletme bedelinin 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında artırılması suretiyle belirlenecek yıllık bedeller ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 110**

**12-** 10.05.2018 tarih ve 132 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada, 271 parsel numaralı 25.032,29 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın (Menteşe Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali) bodrum katında bulunan 16,90 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 19 numaralı bağımsız bölümün "Büfe" olarak işletilmek üzere, kalan işletme devri süresinin (1 yıl, 3 ay) 3 ayının işletmenin faaliyetine yönelik yürütülecek işlemlerde (ihale süreci, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması, vb.) kullanılacağı öngörülerek kalan 1 yıllık sürenin 5 yıla tamamlanması amacıyla mevcut işletme devri süresi sonu olan 09.08.2023 tarihinden itibaren 4 yıl süreyle ve son işletme bedelinin 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında artırılması suretiyle belirlenecek yıllık bedeller ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 111**

**13-** 10.05.2018 tarih ve 135 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada, 271 parsel numaralı 25.032,29 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın (Menteşe Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali) bodrum katında bulunan 21,49 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü, 33 numaralı bağımsız bölümün "Büfe" olarak işletilmek üzere, kalan işletme devri süresinin (1 yıl, 3 ay) 3 ayının işletmenin faaliyetine yönelik yürütülecek işlemlerde (ihale süreci, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması, vb.) kullanılacağı öngörülerek kalan 1 yıllık sürenin 5 yıla tamamlanması amacıyla mevcut işletme devri süresi sonu olan 09.08.2023 tarihinden itibaren 4 yıl süreyle ve son işletme bedelinin 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında artırılması suretiyle belirlenecek yıllık bedeller ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 112**

**17-** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 10.05.2022 tarihli ve 43826297-752.01.01/107808 sayılı yazısı ile İlimiz, Dalaman İlçesi, Merkez Mahallesi, O21CO2A4B pafta 47 ada, 4 parsel, 48 ada 72 parsel, 48 ada, 73 parsel, 49 ada, 1 ve 2 parsel, 232 ada, 21 parsel numaralı taşınmazların bir kısmının Belediyemiz, görev, yetki ve sorumluluğunda bulunan yol ağı içerisinde kalması nedeniyle taşınmazın yol olarak kullanılan kısmının kamulaştırılmasının planlandığı ve bu kapsamda bahsi geçen taşınmazların yazı eki krokide belirtilen kısmının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılması için beş yıllık imar programına alınması talep edildiği, bu nedenle söz konusu taşınmazların, uygulama yapılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 113**

**18-** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 11.05.2022 tarihli ve 43826297-752.01.01-108099 sayılı yazısı ile İlimiz, Datça İlçesi, Hızırşah Mahallesi yazı eki krokide yer alan taşınmazlar üzerinden Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımız görev yetki ve sorumluluğunda bulunan yolun geçtiği tespit edildiği, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından zeminde kullanılan yolun ölçümleri yapılarak taraflarına gönderildiği ve bu kapsamda yazı ekinde bulunan kroki üzerinde gösterilen taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılması için beş yıllık imar programına alınması talep edildiği, bu nedenle bahse konu taşınmazlar üzerinde, uygulama yapılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 114**

**27-** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Marmaris İlçesi, Armutalan Mahallesi, 4427 parsel numaralı 956,76 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın ekli vaziyet durumunda "A" harfi ile gösterilen 752,66 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü bölümünün "Çay Bahçesi ve Otopark" olarak işletilmek üzere mevcut işletme devri süresi sonu olan 02.01.2023 tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine, işletme bedeli olarak işletmeden elde edilen brüt gelirin %10'unun Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ödenmesi koşuluyla idaremizce hazırlanacak protokolda belirtilecek hususlar dahilinde yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 115**

**28-** İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 1172 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın (sosyo-kültürel alan) kuzeyinde Büyükşehir Belediye Başkanlığımız hüküm ve tasarrufunda bulunan parkın ekli krokide "A" harfi ile gösterilen 77,48 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü kapalı alanı ile "B" harfi ile gösterilen 340,73 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü açık alanının "Büfe ve Çay Bahçesi" olarak işletilmek üzere yıllık ₺8.000,00 + KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolda belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılmasına, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 116**

**30-** Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

**a)** Ek, Ortaca Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ücret Tarifesi değişikliği ile ilgili almış olduğu 02.02.2022 tarih ve 16 sayılı ile 01.04.2022 tarih 33 sayılı Meclis Kararlarının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 117**

**30-** Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

**b)** Muğla Büyükşehir Belediyesi 2021 Mali Yılı İdare Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı Cetvellerinin 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 42., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64., Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. ve Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35. maddelerindeki hükümler gereğince Meclisimizce kabulüne **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 118****30- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

c) Ek, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 yılında uygulanacak ücret tarifesinde güncellenmesi talep edilen Alan Tahrip Bedelleri ücret kalemlerine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 23. ve 25. maddeleri uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 119****30- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

ç) Ek, Köyceğiz Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ücret Tarifesi güncellemesi ile ilgili almış olduğu 05.04.2022 tarih ve 24 sayılı Meclis Kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 120****30- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

d) Ek, Menteşe Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu 05.05.2022 tarih ve 49 sayılı Meclis Kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 121****30- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

e) Ek, Menteşe Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu 05.05.2022 tarih ve 50 sayılı Meclis Kararının görüşülmesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 122****30- Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

f) Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki, ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi konusuna ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 123****31- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

a) İlimiz, Bodrum İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Göktepe Mevkii, 1087, 1116, 1117, 1118, 1119, 1121, 1122, 1123, 1124, 1197 numaralı kadaströ adaları ve çevresini kapsayan alana yönelik N18-C-24-A paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek uygun bulunması halinde 2863 sayılı Kanun kapsamında Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere bir karar alınması hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 124****31- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

b) İlimiz, Bodrum İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Göktepe Mevkii, 1116, 1117, 1118, 1119, 1121, 1122, 1123, 1124, 1197 numaralı kadastro adaları ve çevresini kapsayan alana yönelik N18-C-24-A-1-B, N18-C-24-A-1-C, N18-C-24-A-2-A ve N18-C-24-A-2-D paftalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek uygun bulunması halinde 2863 sayılı Kanun kapsamında Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletmek üzere bir karar alınması hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 125****31- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

c) İlimiz, Bodrum İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Göktepe Mevkii, 1087 numaralı kadastro adası ve çevresini kapsayan alana yönelik N18-C-24-A-2-A ve N18-C-24-A-2-D paftalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Göktepe Koruma Amaçlı İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek uygun bulunması halinde 2863 sayılı Kanun kapsamında Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletmek üzere bir karar alınması hususunun görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 126****31- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

ç) TEKLİF-48445107 Plan İşlem Numaralı İlimiz Bodrum İlçesi, Ortakent-Yahşi 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi konusuna ait İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 127**

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2022 yılı Mayıs ayı meclis toplantısına katılmayan; Mehmet Hikmet SELÇUK, Ufuk BİLDİRİCİ, Fatih ÖLEMEZ, Ethem SAYAR, Mustafa KARACAN, Halil Faik BOZKURT ve Mustafa TOKSÖZ'ün mazeretlerinin kabulüne Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Karar No: 128**

Gelecek meclis toplantısının 09 Haziran 2022 Perşembe günü saat: 14:00'da yapılmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

**Komisyonlara Havale Edilen Gündem Konuları**

23- İlimiz, Bodrum İlçesi Turgutreis Mahallesi, 161 ada 69 parseline ilişkin TEKLİF-48044508 Plan İşlem Numaralı, Muğla 1. İdare Mahkemesinin 2020/986 Sayılı Kararı gereği 1/25000 ölçekli Muğla Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.



İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

**24-** İlimiz, Bodrum İlçesi Turgutreis Mahallesi, 161 ada 69 parsele ilişkin TEKLİF-48561816 Plan İşlem Numaralı, Muğla 1. İdare Mahkemesinin 2020/986 Sayılı Kararı gereği 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

**25-** Muğla 1. İdare Mahkemesi'nin 2019/744 E. sayılı dosyası, Muğla 2. İdare Mahkemesi'nin 2019/1199 E., 2019/764 E. ve 2019/765 E. sayılı dosyaları, Muğla 3. İdare Mahkemesi'nin 2020/1111 E. sayılı dosyası ile açılan davaların Mahkeme kararları doğrultusunda hazırlanan Ortaca İlçesi, Sarıgerme Mahallesi, 213 ada, 19,20,23 parseller ve 221 ada 27,29 nolu parsellere ilişkin 1/25 000 Ölçekli Nazım İmar Planının, Plan Hükümlerinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

**29-** Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünün bünyesinde yürütülen sosyal yardımların yapılması ile ilgili yönetmelik, uygulamalarda ihtiyacı karşılamadığından dolayı ivedi olarak yönetmeliğin güncellenmesi gerektiğinden dolayı hazırlanan, Sosyal Yardım Yönetmeliğinin, bazı maddelerinde değişiklik yapılmasını içeren yazı ekinde yer alan “Sosyal Yardım Yönetmeliğinin Bazı Maddelerinin Değiştirilmesine Dair Yönetmelik” in görüşülmesi.

Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edildi.